

**Nowa Ruda: REMONT SZATNI I SANITARIATÓW ZNAJDUJĄCYCH SIĘ  
PRZY MAŁEJ HALI, W HALI WIDOWISKOWO-SPORTOWEJ W NOWEJ  
RUDZIE PRZY UL. KŁODZKIEJ 16**

**Numer ogłoszenia: 124064 - 2010; data zamieszczenia: 05.05.2010**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.**

**Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.**

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Miejska Nowa Ruda , ul. Rynek 1, 57-400 Nowa Ruda, woj. dolnośląskie, tel. 074 8720339, 8720300, faks (074) 872 22 68.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.um.nowaruda.pl](http://www.um.nowaruda.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** REMONT SZATNI I SANITARIATÓW ZNAJDUJĄCYCH SIĘ PRZY MAŁEJ HALI, W HALI WIDOWISKOWO-SPORTOWEJ W NOWEJ RUDZIE PRZY UL. KŁODZKIEJ 16.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest remont pomieszczeń szatni i sanitariatów znajdujących się przy Małej hali w hali widowiskowo-sportowej w Nowej Rudzie przy ul. Kłodzkiej 16 w zakresie: Etap I obejmuje: skucie posadzek i okładzin ścian wpomieszczeniach natrysków i ustępów, wykonanie posadzki betonowej o grubości 6 cm w pomieszczeniach natrysków i ustępów, wykonanie nowych posadzek z terakoty w pomieszczeniach natrysków i ustępów, wyłożenie ścian do pełnej wysokości płytkami glazurowymi na kleju w pomieszczeniach natrysków i ustępów, wymiana urządzeń sanitarnych w pomieszczeniach natrysków i ustępów oraz montaż baterii oraz kratki kanalizacyjnych w pomieszczeniach natrysków, wymiana stolarki drzwiowej w pomieszczeniach natrysków i ustępów, wykonanie gładzi gipsowych na sufitach w pomieszczeniach natrysków, ustępów i komunikacji pomiędzy tymi pomieszczeniami Etap II obejmuje: wykonanie gładzi gipsowych na sufitach i ścianach w pomieszczeniach szatni, korytarzu komunikacyjnym oraz kładce schodowej, wykonanie tynków mozaikowych do wysokości 1.5 m w pomieszczeniach szatni oraz w korytarzu komunikacji ogólnej oraz kładce schodowej prowadzonej z poziomu przyziemia na parter budynku. Zgodnie z art. 31 ust. 1 ustawy oraz § 4 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072), zamawiający określił przedmiot zamówienia za pomocą: a) projektu budowlanego, b) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, c) przedmiaru robót - Zamawiający w postępowaniu przetargowym jako formę wynagrodzenia przyjął wynagrodzenie ryczałtowe. Przedmiary robót, które stanowią dodatek do SIWZ służą wyłącznie celom poglądowym i pomocniczym. Szczegółowy zakres robót do wykonania przedmiotu zamówienia, określa dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert równoważnych z zastosowaniem innych materiałów i urządzeń pod warunkiem, że zaproponowane urządzenia i materiały będą posiadały parametry nie gorsze niż te, które przedstawiono w projekcie budowlanym. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wskazać, że oferowane przez niego materiały i urządzenia spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W takim wypadku Wykonawca musi załączyć dane techniczne wykazujące ich parametry oraz odpowiednie obliczenia. Materiały podstawowe powinny być składowane zgodnie z wymaganiami wytwórców. Oryginały w/w dokumentów znajdują się w siedzibie zamawiającego do wglądu od poniedziałku do piątku w godzinach od 10.00 do 15.00. Opis przedmiotu zamówienia, zawierający wszystkie dokumenty wskazane powyżej, stanowi dodatek nr 3 do niniejszej SIWZ.

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** tak.

- **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**
- W ramach realizacji przedmiotowego zamówienia przewiduje się udzielenia zamówień uzupełniających w trybie art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy (w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego dotychczasowemu wykonawcy robót do 30% wartości

zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień).

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.40.00.00-1, 45.33.00.00-9, 45.31.10.00-1.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** tak, liczba części: 2.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 30.06.2010.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający nie żąda wniszenia wadium

### **III.2) ZALICZKI**

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający uzna, że Wykonawca posiada wiedzę i doświadczenie, jeżeli wykaże, iż wykonywał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, 2 roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, w tym co najmniej: a) 1 robotę - polegającą na wykonaniu prac ogólnobudowlanych, b) 1 robotę - polegającą na budowie lub przebudowie instalacji wodono-kanalizacyjnych w budynkach. Porównywalna wartość netto wynosi: dla prac ogólnobudowlanych - nie mniej niż 50000 PLN dla budowy lub przebudowy instalacji wodono-kanalizacyjnych - nie mniej niż 50000 PLN

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający uzna, że Wykonawca dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia jeżeli wykaże co najmniej: a) 1 osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej w stopniu wystarczającym do kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi; b) 1 osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; c) 1 osobę posiadającą uprawnienia budowlane w zakresie sieci, instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia ten warunek, jeżeli wykaże się: a) opłaconą polisą, a w przypadku jej braku innym dokumentem potwierdzającym, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 100.000,00 zł.

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym

okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
  - oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
  - opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia
- **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**
- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
  - aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
  - aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**  
Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:
- III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:
- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
  - nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
  - nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

**III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne:**  
nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

#### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

#### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna:** nie.

#### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:** tak

**Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Zamawiający na podstawie art. 144 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych określa następujące okoliczności, które mogą powodować konieczność wprowadzenia zmian w treści zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty: zmiana terminu realizacji zamówienia z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, zmiana osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad przedmiotem umowy, wystąpienie oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy, Powyższe zmiany dopuszczone będą wyłącznie pod warunkiem złożenia wniosku przez Wykonawcę i po akceptacji przez Zamawiającego.

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.um.nowaruda.bip.info.pl](http://www.um.nowaruda.bip.info.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** URZĄD MIEJSKA NOWA RUDA, UL. RYNEK 1, 57-400 NOWA RUDA.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 21.05.2010 godzina 12:00, miejsce: URZĄD MIEJSKA NOWA RUDA, UL. RYNEK 1, 57-400 NOWA RUDA.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie

**ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH**

**CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA:** Etap I.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Etap I obejmuje: skucie posadzek i okładzin ścian w pomieszczeniach natrysków i ustępów, wykonanie posadzki betonowej o grubości 6 cm w pomieszczeniach natrysków i ustępów, wykonanie nowych posadzek z terakoty w pomieszczeniach natrysków i ustępów, wyłożenie ścian do pełnej wysokości płytkami glazurowymi na kleju w pomieszczeniach natrysków i ustępów, wymiana urządzeń sanitarnych w pomieszczeniach natrysków i ustępów oraz montaż baterii oraz kratki kanalizacyjnych w pomieszczeniach natrysków, wymiana stolarki drzwiowej w pomieszczeniach natrysków i ustępów, wykonanie gładzi gipsowych na sufitach w pomieszczeniach natrysków, ustępów i komunikacji pomiędzy tymi pomieszczeniami.
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.40.00.00-1, 45.33.00.00-9, 45.31.10.00-1.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 30.06.2010.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA:** Etap II.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Etap II obejmuje: wykonanie gładzi gipsowych na sufitach i ścianach w pomieszczeniach szatni, korytarzu komunikacyjnym oraz kładce schodowej, wykonanie tynków mozaikowych do wysokości 1.5 m w pomieszczeniach szatni oraz w korytarzu komunikacji ogólnej oraz kładce schodowej prowadzonej z poziomu przyziemia na parter budynku..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.40.00.00-1, 45.31.10.00-1.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 30.06.2010.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.