

**Nowa Ruda: Remont pomieszczeń szkolnych po powodzi w budynku głównym A i budynku dydaktycznym B Szkoły Podstawowej nr 7 zlokalizowanej w Nowej Rudzie przy ul. Szkolnej 3.**

**Numer ogłoszenia: 258811 - 2010; data zamieszczenia: 21.09.2010**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Szkoła Podstawowa Nr 7 w Nowej Rudzie , ul. Szkolna 3, 57-402 Nowa Ruda, woj. dolnośląskie, tel. 0-74 872 30 27, faks 0-74 872 30 27.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny: szkoła podstawowa.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Remont pomieszczeń szkolnych po powodzi w budynku głównym A i budynku dydaktycznym B Szkoły Podstawowej nr 7 zlokalizowanej w Nowej Rudzie przy ul. Szkolnej 3..

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest remont pomieszczeń szkolnych po powodzi w budynku głównym A i budynku dydaktycznym B Szkoły Podstawowej nr 7 zlokalizowanej w Nowej Rudzie przy ul. Szkolnej 3 w zakresie: Zadanie nr 1 Budynek główny A - w poziomie przyziemia budynku. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie: tynków wewnętrznych rodzaju III, wapienne sufitowe na odkrytym podłożu ceglanym - szatnia tynków wewnętrznych rodzaju III ścian w dobudówce (sklepik, komunikacja) wymiana drzwi wewnętrznych uszkodzonych w powodzi drewniane i drewnopodobne, w tym dwa komplety drzwi aluminiowych przeszklonych szkłem bezpiecznym wykonanie boazerii drewnianej ścian w szatniach do pełnej wysokości pomieszczeń malowanie farbami wapiennymi sufitów szatni malowanie farbami emulsyjnymi i olejnymi w przybudówce (sklepik, komunikacja) wymiana osprzętu elektrycznego - lampy, wyłączniki i gniazdka wymiana umywalki z termą na ciepłą wodę w sklepiku oraz wykonanie fartucha z płytek ceramicznych. Zadanie nr 2 Budynek dydaktycznym B - w poziomie parteru Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie: tynków wewnętrznych ścian do wysokości 90 cm powyżej podłóg we wszystkich pomieszczeniach parteru - tynki cementowo - wapienne rodzaju III malowanie lamperii dwukrotnie ze szpachlowaniem do wysokości 1,40 m ułożenie paneli podłogowych o ścieralności klasa: C, AC5 gr. 12 mm w pomieszczeniach dydaktycznych ułożenie płytek terakota GRES - korytarz wymiana umywalek z bateriami i termami w pomieszczeniach dydaktycznych wymiana osprzętu elektrycznego - lampy, wyłączniki i gniazdka wymiana naświetli luk sferowych korytarz wewnętrzny na naświetlenia z pustaków szklanych wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej, w tym 2 kpl. drzwi dwuskrzydłowych aluminiowych z pełnym przeszkleniem bezpiecznym Uwagi ogólne: zamoknięte tynki wewnętrzne usunięto osuszono ściany ściany zaimpregnowano dwukrotnie preparatami przeciw grzybom szczegółowy zakres robót określono w przedmiarze robót szczegółowe specyfikacje techniczne dotyczą robót podstawowych Zgodnie z art. 31 ust. 1 ustawy oraz § 4 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072), zamawiający określił przedmiot zamówienia za pomocą: opisu zamówienia (zakres robót) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiar robót Szczegółowy zakres robót do wykonania przedmiotu zamówienia, określa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiar robót oraz zakres robót. Zamawiający dopuszcza możliwość

składania ofert równoważnych z zastosowaniem innych materiałów i urządzeń pod warunkiem, że zaproponowane urządzenia i materiały będą posiadały parametry nie gorsze niż te, które przedstawiono w dokumentacji. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wskazać, że oferowane przez niego materiały i urządzenia spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W takim wypadku Wykonawca musi załączyć dane techniczne wykazujące ich parametry oraz odpowiednie obliczenia. Materiały podstawowe powinny być składowane zgodnie z wymaganiami wytwórców. Oryginały w/w dokumentów znajdują się w siedzibie zamawiającego do wglądu od poniedziałku do piątku w godzinach od 10.00 do 14.00. Opis przedmiotu zamówienia, zawierający wszystkie dokumenty wskazane powyżej, stanowi dodatek nr 3 do niniejszej SIWZ Prace budowlano-montażowe muszą przebiegać w sposób umożliwiający działalność szkoły w miesiącach od października do zakończenia realizacji przedsięwzięcia. Zamawiający wymaga aby roboty budowlane odbywały się w godzinach 14:00-22:00 (poniedziałek-piątek) oraz 7:00- 20:00 (sobota). Wykonawca do oferty załączy harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji przedmiotu zamówienia, z którego ma wynikać kolejność realizacji robót z uwzględnieniem działalności szkoły w tym okresie. Harmonogram ma być sporządzony z podziałem na pomieszczenia i dni realizacji. Wymagany okres gwarancji na wykonane roboty ( materiały i robociznę) wynosi 36 miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego..

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** nie.

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.21.42.10-3, 45.41.00.00-4, 45.44.21.00-8.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** tak, liczba części: 2.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 10.12.2010.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający nie żąda wniesienia wadium

### **III.2) ZALICZKI**

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający uzna, że Wykonawca posiada wiedzę i doświadczenie, jeżeli wykaże, iż wykonywał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, 2 roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia. Za taką samą wartość roboty budowlanej Zamawiający uznaje robotę budowlaną odpowiadającą wartości równej co najmniej wartości 100.000,00 zł. Za taki sam rodzaj Zamawiający uzna roboty ogólnobudowlane.

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający uzna, że Wykonawca dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia jeżeli wykaże co najmniej: a)1 osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w stopniu wystarczającym do kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;
- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia ten warunek, jeżeli wykaże się: a)opłaconą polisą, a w przypadku jej braku innym dokumentem potwierdzającym, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 100.000,00 zł.

**III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**
  - wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
  - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
  - oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
  - opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia
- **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**
  - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
  - aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie

zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy

- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.
- III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych  
Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:  
III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:
  - nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
  - nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
  - nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- III.4.3.2) zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert - albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia

**III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie**

#### **SEKCJA IV: PROCEDURA**

#### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

#### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna:** nie.

#### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak**

#### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Zamawiający na podstawie art. 144 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych określa następujące okoliczności, które mogą powodować konieczność wprowadzenia zmian w treści zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty: zmiana terminu realizacji zamówienia z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, zmiana osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad przedmiotem umowy, wystąpienie oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy, Powyższe zmiany dopuszczone będą wyłącznie pod warunkiem złożenia wniosku przez Wykonawcę i po akceptacji przez Zamawiającego.

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.um.nowaruda.bip.info.pl](http://www.um.nowaruda.bip.info.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Szkoła Podstawowa nr 7, ul. Szkolna 3, 57-402 Nowa Ruda.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 06.10.2010 godzina 10:00, miejsce: Szkoła Podstawowa nr 7, ul. Szkolna 3, 57-402 Nowa Ruda.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie

#### **ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH**

**CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA:** Budynek główny A - w poziomie przyziemia budynku..

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie: tynków wewnętrznych rodzaju III, wapienne sufitowe na odkrytym podłożu ceglanym - szatnia tynków wewnętrznych rodzaju III ścian w dobudówce (sklepik, komunikacja) wymiana drzwi wewnętrznych uszkodzonych w powodzi drewniane i drewnopodobne, w tym dwa komplety drzwi aluminiowych przeszklonych szkłem bezpiecznym wykonanie boazerii drewnianej ścian w szatniach do pełnej wysokości pomieszczeń malowanie farbami wapiennymi sufitów szatni malowanie farbami emulsyjnymi i olejnymi w przybudówce (sklepik, komunikacja) wymiana osprzętu elektrycznego - lampy, wyłączniki i gniazdka wymiana umywalki z termą na ciepłą wodę w sklepiku oraz wykonanie fartucha z płytek ceramicznych..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.21.42.10-3, 45.41.00.00-4, 45.43.21.10-8, 45.44.21.00-8.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 10.12.2010.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA:** Budynek dydaktycznym B - w poziomie parteru.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie: tynków wewnętrznych ścian do wysokości 90 cm powyżej podłóg we wszystkich pomieszczeniach parteru - tynki cementowo - wapienne rodzaju III malowanie lamperii dwukrotnie ze szpachlowaniem do wysokości 1,40 m ułożenie paneli podłogowych

o ścieralności klasa: C, AC5 gr. 12 mm w pomieszczeniach dydaktycznych ułożenie płytek terakota GRES - korytarz wymiana umywalek z bateriami i termami w pomieszczeniach dydaktycznych wymiana osprzętu elektrycznego - lampy, wyłączniki i gniazdka wymiana naświetli luk sferowych korytarz wewnętrzny na naświetlenia z pustaków szklanych wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej, w tym 2 kpl. drzwi dwuskrzydłowych aluminiowych z pełnym przeszkleniem bezpiecznym.

- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.21.42.10-3, 45.41.00.00-4, 45.43.21.10-8, 45.44.21.00-8.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 10.12.2010.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.