

Uchwała Nr 148/XXIII/12 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie z dnia 6 czerwca 2012r.

w sprawie podniesienia kapitału zakładowego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Nowej Rudzie

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a i g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. U. nr 142, poz.1591, zm. z 2002 r., Dz. U. Nr 23, poz.220, Dz.U. Nr 62, poz.558, Dz.U. Nr 113, poz.984, Dz.U.Nr 153 poz.1271, Dz. U. Nr 214, poz.1806, z 2003 r, Dz.U. Nr 80, poz.717,Dz.U.Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz.1055, Dz.U.Nr 116,poz.1203,z 2005 r. Dz. U. Nr 172, poz.1441 , Dz.U.Nr 175, poz.1457, z 2006 r. Dz.U.Nr 17, poz.128, Dz.U.Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Dz.U.Nr 48, poz.327, Dz.U.Nr 138, poz.974, Dz.U. Nr 173 poz.1218, z 2008r. Dz.U.nr 180 poz.1111, Dz.U.Nr 223 poz.1458, z 2009r. Dz.U.Nr 52 poz.420, Dz.U. Nr 157,poz.1241, z 2010r. Dz.U.Nr 28, poz.146,Dz.U.Nr 206, poz.675, Nr 40,poz.230 z 2011 r. Dz.Nr 117, poz.679, Dz.U.Nr 134, poz.777, Dz.U.Nr 21, poz.113,Dz.U.Nr 217,poz.1281 i Dz.U.Nr 149, poz.887) oraz art.13 ust.1 i art.37 ust.2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U.Nr 102, poz.651, Dz.U.106, poz.675, Dz.U.Nr 143, poz.963, Dz.U.Nr155, poz.1043, Dz.U.Nr 197, poz.1307, DZ.U.Nr 200, poz.1323 z 2011r. Dz.U. Nr 64, poz.301, Nr 115, poz.673, Dz.U.Nr 130, poz.762, Dz.U.Nr 106, poz.622, Dz.U.135, poz.789, Dz.U.Nr 129, poz.732, Dz.U. Nr 187 poz.1110, Dz.U. Nr 163 poz.981, z 2012r. Dz.U. Nr 163, poz.981 i Dz.U.Nr.224, poz.1337) i § 4 ust.1 pkt.3 i ust. 2 Uchwały Nr 102 /XIII/03 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie z dnia 26 listopada 2003 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2004 r. Nr 3, poz.64, zm.Dz.Urz. z 2005 r. Nr 123, poz. 2549, z 2006 Nr 137, poz.2114, z 2008 r. Nr 33, poz.453), Rada Miejska w Nowej Rudzie u c h w a ł a, co następuje :


§ 1. 1. Wyraża się zgodę na podwyższenie kapitału zakładowego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji spółki z o.o. z siedzibą w Nowej Rudzie przy ul. Niepodległości nr 56 poprzez ustanowienie nowych udziałów o wartości nominalnej 20 228,00 zł i objęcie ich przez Gminę Miejską Nowa Ruda.

2.Wyraża się zgodę na wniesienie do spółki aportem na pokrycie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym następujących nieruchomości nie zabudowanych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Nowa Ruda ,oznaczonych geodezyjnie :

- 1) działka nr 10/2 Obr.6,AM 2 o powierzchni 86 m², objęta KW nr 25325 o wartości 346,00 zł + 79,58 zł (23 % stawki VAT),łącznie 425,58 zł,
- 2) działka nr 10/3 Obr.6,AM 2 o powierzchni 273 m² , objęta KW nr 22074, o wartości 1 100,00 zł + 253,00 zł (23 % stawki VAT),łącznie 1 353,00 zł,
- 3) działka nr 12/1 Obr.6,AM 2 o powierzchni 3803 m²,objęta KW nr 23587 o wartości 15 000,00 zł + 3 450,00 zł (23 % stawki VAT),łącznie 18 450,00 zł

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowa Ruda.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Andrzej Behan

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr 148/XXIII/12

Rady Miejskiej w Nowej Rudzie

z dnia 6 czerwca 2012r.

w sprawie podniesienia kapitału zakładowego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Nowej Rudzie

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Nowej Rudzie przy ul. Niepodległości nr 56 wystąpiła z wnioskiem o wprowadzenie aportem na majątek spółki nieruchomości, położonych w Nowej Rudzie, oznaczonych geodezyjnie : Obr.6,AM 2 dz.nr 12/1,nr 10/2 sklasyfikowanych jako dr i nr 10/3 sklasyfikowanej jako RV o łącznej powierzchni 0,4162 ha, których wartość została oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego na łączną kwotę 16. 446,00 zł
W/w działki stanowią strefę ochronną zbiorników wyrównawczych wody Sudeckiego Systemu Wodociągowego na obszarze Słupiec - Dolina. W trakcie realizacji inwestycji działki te zostały włączone w teren zbiorników i centralnego magazynu podchlorynu sodu, są ogrodzone stałym ogrodzeniem i stanowią integralną część kompleksu.

W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miejskiej Nowa Ruda działki nr 10/2 i nr 10/3 znajdują się w jednostce W - teren z przewagą urządzeń zaopatrzenia w wodę, natomiast dz.nr 12/1 oznaczona jest symbolem R – teren z przewagą użytkowania rolniczego. Z uwagi na to, że Spółka realizuje zadania własne gminy między innymi w zakresie poboru i dostawy wody na zaopatrzenie mieszkańców miasta Nowa Ruda, uregulowanie stanu prawnego władania przez Spółkę w/w nieruchomościami poprzez przekazanie ich w formie aportu, jest uzasadnione. Kapitał zakładowy Spółki wynosi 56.150.900,00 zł i dzieli się na 561 509 udziałów po 100 (sto złotych) każdy, a Gmina Miejska w Nowej Rudzie posiada 271 982 udziałów o wartości 27.198.200,00 zł, co stanowi 48,44 %.

Zgodnie § 4 ust.2 Uchwały Nr 102 /XIII/03 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie z dnia 26 listopada 2003 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata, wniesienie aportu do spółki w formie wkładu niepieniężnego wymaga zgody Rady Miejskiej wyrażonej w formie uchwały.

BURMISTRZ

Tomasz Kiliński
Tomasz Kiliński