

Uchwała nr 129/XVI/04 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie z dnia 21 stycznia 2004r.

zmieniająca uchwałę Nr 112/XIV/03 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie z dnia 10 grudnia 2003r. w sprawie zwolnień i obniżek stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz. 220, Dz. U. Nr 62, poz. 558, Dz. U. Nr 113, poz. 984, Dz. U. Nr 153, poz. 1271, Dz. U. Nr 214, poz. 1806, z 2003 Dz. U. Nr 80, poz. 717, Dz. U. Nr 162, poz. 1568), art.5 ust. 2 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2002 r. Dz. U. Nr 9, poz. 84, zmiany Dz. U. Nr 200, poz. 1683 z 2003 Dz. U. Nr 110, poz. 1039) Rada Miejska w Nowej Rudzie uchwała:

§ 1

W uchwale Nr 112/XIV/03 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie z dnia 10 grudnia 2003r. w sprawie zwolnień i obniżek stawek podatku od nieruchomości w § 2 ust. 1 dodaje się pkt. 10 w brzmieniu : „położone na terenie Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST – PARK” – podstrefa Nowa Ruda, której właścicielem lub użytkownikiem wieczystym jest zarządzający strefą”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowa Ruda.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Bożena Bejnarowicz

UZASADNIENIE

do uchwały Nr 129/XVI/04 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie z dnia 21 stycznia 2004r.

zmieniająca uchwałę Nr 112/XIV/03 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie z dnia 10 grudnia 2003r. w sprawie zwolnień i obniżek stawek podatku od nieruchomości.

Zapis art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 02 października 2003 roku (Dz.U. Nr 188 poz. 1840) o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw zwolnił z podatku od nieruchomości grunty, budowle i budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej na terenie strefy na podstawie zezwolenia na działalność w specjalnej strefie ekonomicznej. Jest to zwolnienie ustawowe, którego zapisów nie można powielać w uchwałach jednostek samorządu terytorialnego.

Zwolnienie ustawowe nie dotyczy jednak podmiotów zarządzających strefami ekonomicznymi.

Ze względu na to, iż zwolnienie gruntów, budynków i budowli znajdujących się na terenie podstrefy noworudzkiej z podatku od nieruchomości było zamieszczane od roku 2001 w uchwałach Rady Miejskiej w Nowej Rudzie możliwym jest kontynuowanie tego zwolnienia i w latach następnych, tak aby inwestowanie w infrastrukturę podstrefy noworudzkiej sprzyjało pojawianiu się kolejnych inwestorów działających na terenie Nowej Rudy.