

B  
I  
T

BIURO PROJEKTOWANIA  
NADZORU BUDOWLANEGO  
INFORMACJI TECHNICZNEJ  
inż. JERZY KRAWCZYK

57-300 Kłodzko ul. Marii Dąbrowskiej 4

# PROJEKT BUDOWLANY

**Przemurowania zawilgoconych fragmentów ścian oraz wykonania izolacji termicznej w ścianach zewnętrznych wokół czerpni powietrza wentylacji mechanicznej.**

**OBIEKT: BUDYNEK PRZYLEGAJĄCY DO HALI PŁYWALNI  
STANOWIĄCY CZĘŚĆ ŁĄCZNIKA HALI BASENU  
Z HALĄ SPORTOWĄ**

**ADRES: NOWA RUDA, ul. Kłodzka 16**

**INWESTOR: CENTRUM TURYSTYCZNO-SPORTOWE  
57-402 NOWA RUDA, ul. Kłodzka 16**

**CPV: 45212212-5**

inż. JERZY KRAWCZYK  
PROJEKTOWANIE I NADZÓR W ZAKRESIE  
PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO  
w spec. arch. i konstrukcyjno-inżynierskiej  
na podst. § 2 ust. 1 i 2 pkt. 1 § 5 ust. 1  
pkt. 1 § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2  
Nrewh. upr. 45/Opr. 73-144/V. 7342/3/78/94  
Adres: dom. ul. M. Dąbrowskiej 4 57-300 Kłodzko

Kłodzko, lipiec 2006

## Zawartość opracowania.

### 1. Część opisowa

- strona tytułowa
- spis zawartości opracowania
- opis techniczny,

### 2. Część rysunkowa

Elewacja północno-wschodnia, północno-zachodnia

- rys. nr 1

# Opis techniczny

do projektu przemurowania fragmentów ścian elewacyjnych o gr. 12 cm które zostały zawilgocone w okresie jesienno-zimowym oraz wykonania izolacji termicznej w ścianach zewnętrznych budynku wokół czerpni wentylacji mechanicznej powietrza w budynku łącznika hali basenu z halą sportową zlokalizowanym w Nowej Rudzie przy ul. Kłodzkiej 16.

**OBIEKT:** BUDYNEK PRZYLEGAJĄCY DO HALI PŁYWALNI  
STANOWIĄCY CZĘŚĆ ŁĄCZNIKA HALI BASENU  
Z HALĄ SPORTOWĄ

**ADRES:** NOWA RUDA, ul. Kłodzka 16

**INWESTOR:** CENTRUM TURYSTYCZNO-SPORTOWE  
57-402 NOWA RUDA, ul. Kłodzka 16

## 1.1 Zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt przemurowania fragmentów ścian elewacyjnych o gr. 12 cm które zostały zawilgocone w okresie jesienno-zimowym oraz wykonania izolacji termicznej ścianach zewnętrznych budynku wokół czerpni powietrza wentylacji mechanicznej.

## 1.2 Podstawa opracowania

Projekt opracowano w oparciu o:

- opinię techniczną przedstawioną przez inwestora,
- podkłady architektoniczne budynku dostarczone przez inwestora,
- obowiązujące normy i przepisy,

## 1.3 Dane ogólne budynku – stan istniejący.

Budynek przylegający do hali pływalni, stanowiący części łącznika hali basenu z halą sportową jest obiektem dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony z nieużytkowym poddaszem, od strony wschodniej przylegającym ścianą podłużną do hali basenu a od strony południowej do łącznika prowadzącego do hali sportowej. Budynek wykonano w technologii murowanej z ścianami nośnymi trójwarstwowymi (pustak ceramiczny o grubości 24 cm, styropian o grubości 5 cm ściana osłonowa z cegły dziurawki o grubości 12 cm), stropami międzykondygnacyjnymi żelbetowymi o rozpiętości 6,0 m i więźbą dachową jednospadową o konstrukcji drewnianej krokwiowej. Konstrukcja dachu pokryta pełnym deskowaniem wykonanym z desek o grubości 19 mm opartym na krokwiach. Na deskowaniu znajduje się izolacja przeciwwodna z papy asfaltowej i blacha trapezowa.

W obiekcie w części przyziemia znajdują się pomieszczenia techniczne tj. pomieszczenie wentylatorni i stacji uzdatniania wody, na parterze natomiast znajdują się pomieszczenia wykorzystywane dla potrzeb basenu tj. pomieszczenia sauny z częścią wypoczynkową i sanitarną, dwa pomieszczenia dla potrzeb ratowników wraz z zapleczem sanitarnym.

W czasie użytkowania obiektu w okresie jesienno-zimowym nastąpiło zawilgocenie fragmentu ściany osłonowej o gr. 12 cm wykonanej z cegły pełnej oraz rozwarstwienie cegieł w związku występowaniem ujemnych temperatur oraz działaniem wilgoci, wody i mrozu.

#### 1.4 Opis rozwiązań projektowych.

Projekt przewiduje:

Przemurowanie dwóch fragmentów ściany osłonowej elewacji zaznaczonych na rysunku nr 1 tj. fragmentu ściany przy wyrzutni dachowej zewnętrznej oraz fragmentu na elewacji północno-zachodniej do poziomu dachu do stropu nad przyziemiem budynku. Projektuje się wykucie istniejącego fragmentu ściany wraz z odbiciem istniejącego tynku cementowo-wapiennego i wykonanie fragmentu nowej ściany z nowej cegły pełnej klasy 150 układanej na zaprawie cementowo-wapiennej. W każdej z warstw cegieł należy wykonać strzępia w celu zapewnienia właściwego połączenia istniejących warstw cegieł z nowo wbudowanymi. Każda z warstw nowego muru musi być dopasowana do istniejących warstwy cegieł. Przewiduje się mocowanie co czwartej warstwy ściany osłonowej do ściany nośnej przy pomocy kotew stalowych o średnicy 6 mm rozmieszczonych co 50 cm. Na każdy 1m<sup>2</sup> ściany musi przypadać co najmniej 5 kotew. Przemurowanie należy wykonywać fragmentami szerokości nie większej niż 75 cm w celu zapewnienia nośności istniejącej ściany osłonowej.

Projekt nie przewiduje zmian w konstrukcji nośnej budynku oraz ścianie konstrukcyjnej budynku. Projekt nie przewiduje wykonania docieplenia elewacji budynku oraz docieplenia dachu budynku – które będą objęte oddzielnym opracowaniem.

Ponadto projekt przewiduje się wykonanie docieplenia czerpni powietrza wentylacji mechanicznej w miejscach przechodzenia przez ściany zewnętrzne w celu wyeliminowania przemarzania występującego w okresie jesienno-zimowym. W związku z powyższym projektu się wykonanie bruzd wokół czerpni powietrza w ścianie wewnętrznej i zewnętrznej oraz wykonanie izolacji termicznej ze styropianu o grubości 8 cm układanego na sucho i zabezpieczonego zaprawą tynkarską od wewnątrz i zewnątrz budynku, oraz wykonanie powłoki malarskiej na nowo wykonanych tynkach wewnętrznych.

## 1.5 Rozwiązania materiałowe

**Ściana osłonowa (zewnętrzna)** – ścian gr. 12 z cegły pełnej klasy 150 na zaprawie cementowo-wapiennej M50, kotwiona za pomocą kotw o średnicy 6 mm do ściany nośnej wykonanej z pustaków ceramicznych,

**Izolacja termiczna** - styropian FS-20 o grubości 8 cm układany między przewodem wentylacyjnym czerpni a ścianą zewnętrzną budynku.

**Tynk wewnętrzny** – tynk cementowo-wapienny kl. III układany ręcznie,

**Tynk zewnętrzny** - tynk cementowo-wapienny kl. III układany ręcznie,

**Tynk zewnętrzny** - tynk cementowo-wapienny kl. III układany ręcznie,

**Farba emulsyjna** - farba emulsyjna o kolorystyce zgodnej z istniejącej,

Opracował: inż. Jerzy Krawczyk

**Inż. JERZY KRAWCZYK**  
PRACOWNIK W ZAKRESIE  
**PRAC INŻYNIERSKICH W ZAKRESIE**  
w spec. arch. i konstrukcyjno-inżynierskiej  
na podst.: S-2 ust. 1 112 pkt 1 S-5 ust. 1  
pkt. 1 S-7 1 S-13 ust. 1 pkt. 2  
Miejscowość: Opatów, ul. M. Górnego 4 57-300, Kłodzkie