

Umowa nr/2006

Zawarta w dniu 2006r. w Nowej Rudzie pomiędzy Gminą Miejską Nowa Ruda zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

1. Burmistrza Miasta - Tomasza Kilińskiego

a

zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

- 1.

§ 1

1. Zamawiający zgodnie z przeprowadzonym przetargiem nieograniczonym z dnia 2006r. powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania letniego i zimowego dróg lokalnych miejskich na terenie miasta Nowa Ruda.
2. Nieodłączną część składową umowy stanowi załącznik nr..... określający charakterystykę techniczną usługi, zakres i przedmiot zamówienia (wykaz ulic i chodników) oraz kolejność odśnieżania.

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług w zakresie letniego i zimowego utrzymania ulic, chodników, placów i parkingów na terenie miasta Nowa Ruda poprzez sprzątanie, odśnieżanie i likwidację śliskości.
2. Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu umowy określony jest w załączniku nr

§ 3

Zamawiający powierza, a Wykonawca podejmuje się wykonania usług określonych w § 2 w okresie oddo.....

§ 4

W trakcie wykonywania umowy Wykonawca zobowiązany jest spełniać wymagania dotyczące standardu sanitarnego wykonywania usług, ochrony środowiska, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wynikające z innych obowiązujących przepisów.

§ 5

1. Do obowiązków Wykonawcy należy prowadzenie odpowiedniej dokumentacji wykonywanych usług, określającej terminy (data, godzina), zakres i sposób ich wykonywania.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do dokumentacji, o której mowa w ust. 1 w celu ustalenia należytego wykonywania przedmiotu umowy.

§ 6

Wykonawca obowiązany jest:

1. organizować prace związane z przedmiotem umowy w sposób umożliwiający należyte wykonanie usług i bez zakłócenia ruchu drogowego,
2. należyście oznakować miejsca wykonywania robót w celu zapewnienia bezpieczeństwa użytkownikom dróg i ciągów pieszych,
3. stosować się do zaleceń Zamawiającego związanych z realizacją przedmiotu umowy.

§ 7

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z umowy.

§ 8

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy ryczałtowe miesięczne wynagrodzenie umowne w wysokości**zł. brutto** (**słownie:** **zł.**) oraz dodatkowe wynagrodzenie za wywóz śniegu wskazanego przez Zamawiającego w wysokości**zł/m3 brutto** (**słownie:** **zł.**) i za splukiwanie wodą jezdni wskazanych przez Zamawiającego w wysokości**zł/m2 brutto** (**słownie:** **zł.**).
2. Wynagrodzenie to obejmuje obowiązującą stawkę podatku VAT.
3. Wynagrodzenie będzie wypłacane po upływie każdego miesiąca, w terminie do 21 dni od daty złożenia faktury przelewem na konto Wykonawcy.
Podstawę wystawienia faktury stanowi protokół wykonania robót sporządzony przez Wykonawcę i zatwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego, wskazanego w § 9 , ust. 1.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych, o których mowa w § 10.
5. Wynagrodzenie za przedmiot zamówienia będzie w kolejnych latach jednorazowo waloryzowane o wskaźnik wzrostu inflacji ustalany corocznie przez Główny Urząd Statystyczny dla występującego w przedmiocie zamówienia rodzaju prac.

§ 9

1. Nadzór nad przebiegiem realizacji usług będących przedmiotem umowy będą pełnił:
 - ze strony Zamawiającego pracownik upoważniony przez Burmistrza Miasta –
 - ze strony Wykonawcy osoba upoważniona –
2. Wszelkie uzgodnienia, zalecenia i wyjaśnienia dotyczące przebiegu realizacji umowy, odbywać się będą poprzez osoby wymienione w ust. 1 w formie pisemnej. Jakikolwiek uzgodnienia ustne (telefoniczne) wymagają dla celów dowodowych potwierdzenia na piśmie.

§ 10

1. Strony przewidują stosowanie kar umownych według następujących zasad:
 - 1.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne liczone od miesięcznego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 8 ust. 1 umowy:
 - a) do 10 % w przypadku jednorazowego stwierdzenia w danym miesiącu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy,
 - b) do 15 % za drugie stwierdzenie w danym miesiącu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy,
 - c) trzecie stwierdzenie w danym miesiącu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy wiązać będzie się z możliwością rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym z winy wykonawcy z zastosowaniem kary umownej przewidzianej w § 11, ust. 1.
 - d) 100 % w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności za które odpowiada Wykonawca.
 - 1.2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 100 % wynagrodzenia określonego w § 8, ust. 1 za odstąpienie od umowy z powodu okoliczności za które odpowiada Zamawiający.

2. Podstawę do naliczania kar umownych stanowi protokół spisany przez przedstawicieli stron, wymienionych w § 9, który powinien zawierać:
 - datę sporządzenia i nazwiska osób uczestniczących w oględzinach,
 - czas, miejsce i zakres niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków umownych,
 - wyjaśnienia przedstawiciela Wykonawcy co do okoliczności i przyczyn nie wykonania lub nienależytego wykonania obowiązków umownych,
 - decyzja Zamawiającego co do zastosowania kary umownej i jej wysokości,
 - podpisy przedstawicieli stron i osób uczestniczących w oględzinach.
3. W przypadku uchylania się Wykonawcy od uczestnictwa w oględzinach i sporządzeniu protokołu, pomimo zawiadomienia, podstawą naliczania kar umownych będzie protokół spisany jednostronnie przez Zamawiającego.
4. Oprócz kar umownych Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 11

1. W przypadku stwierdzenia rażącego naruszenia przez Wykonawcę obowiązków umownych Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym, naliczając kary umowne w wysokości przewidzianej w § 10, ust. 1.1., lit. „d”.
2. Za rażące naruszenie obowiązków umownych będzie się poczytywać jeżeli Wykonawca:
 - 2.1. nie będzie wykonywał usług w sposób regularny i sumienny,
 - 2.2. bez uzasadnionego powodu nie rozpocznie wykonywania usług lub zawiesi ich wykonanie w całości lub części,
 - 2.3. odmawia albo uparcie nie stosuje się do pisemnych zawiadomień Zamawiającego dotyczących realizacji przedmiotu umowy.
3. Każda ze stron może rozwiązać niniejszą umowę za trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia.

§ 12

Do spraw nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 13

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach po 2 egzemplarze dla każdej ze stron.

Wykonawca

Zamawiający