

Umowa nr

Zawarta w dniu roku w Nowej Rudzie pomiędzy **Gminą Miejską Nowa Ruda**, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

1. Burmistrza Miasta - Tomasza Kilińskiego

z jednej strony a,

z drugiej strony została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.Nr 19 poz. 177 z późniejszymi zmianami), Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie : „**Eksploatacja urządzeń oświetlenia ulicznego na terenie Miasta Nowa Ruda w latach 2007 i 2008**” w ilości 1902 punkty świetlne, obejmujące zakres prac określony w § 2 umowy

§ 2

W ramach wykonywanego zadania, o którym mowa w § 1 Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) Zapewnienia sprawnego funkcjonowania oświetlenia ulicznego na terenie miasta Nowa Ruda.
- 2) Utrzymanie w okresie trwania umowy właściwego stanu technicznego i estetyki urządzeń oświetlenia ulicznego polegającym na:
 - codziennej kontrolę świecenia lamp i przeglądu urządzeń oświetlenia ulicznego
 - wymianie spalonych i niesprawnych źródeł światła
 - wymianie stateczników i tyrystorowych układów zapłonowych
 - oględzinach urządzeń oświetlenia ulicznego z udziałem przedstawiciela zamawiającego
 - lokalizacji miejsc uszkodzenia kabli ziemnych oświetlenia
 - wymiany lub naprawy kabli oświetlenia ulicznego
 - przywróceniu po naprawie kabli do stanu pierwotnego nawierzchni jezdni i chodników
 - czyszczeniu opraw odbłyśników i kloszy
 - czyszczeniu wnęk słupowych
 - naprawie słupów uszkodzonych przez korozję i pojazdy podczas kolizji drogowych
 - konserwacji i naprawie zamocowania wysięgników z oprawami
 - zamocowaniu przewieszek przewodów nad ulicami
 - wymianie uszkodzonych kabli i przewodów we wnękach, konserwacja i zabezpieczenie końcówek kabli
 - wymiana tabliczek we wnękach
 - wymiana uszkodzonych wyłączników, gniazd bezpiecznikowych, główek i przepalonych bezpieczników
 - konserwacji z wymianą zamków, zamknięć wnęk szafek oświetlenia ulicznego
 - naprawie fundamentów
 - wymianie i uzupełnieniu tabliczek ostrzegawczych
 - odnowieniu oznaczeń i numeracji słupów zgodnie z ustalonym wzorem

- usuwaniu traw i zanieczyszczeń spod słupów i fundamentów szafek
- uzupełnianiu brakujących zamknięć wnek słupowych
- malowaniu wnek i szafek wolnostojących oświetlenia drogowego z naniesieniem ustalonych numeracji zgodnie z przyjętym wzorem
- wymianie uszkodzonych urządzeń w szafkach oświetleniowych
- nastawianiu czasów świecenia zegarami sterującymi
- wymianie uszkodzonych zegarów sterujących i fotokomórek
- przebudowie szafek trudnych w eksploatacji
- prostowaniu pochylonych słupów
- malowaniu i konserwacji zniszczonych słupów
- wymianie kloszy do lamp
- odczytu stanów liczników w szafkach do rozliczenia z energetyką z przedstawicielem ZE
- pomiaru skuteczności zerowania, pomiaru rezystencji i uziemień
- badaniu i kontroli natężenia oświetlenia, pomiaru napięć i obciążeń
- wymianie wkładek zamków szafek na klucz uniwersalny (jeden klucz do wszystkich szafek)
- montażu i demontażu elementów iluminacji świetlnych z okazji świąt państwowych, kościelnych i dni Nowej Rudy.
- wycinie gałęzi drzew powodujących przesłonięcie punktów świetlnych oraz kolizję na liniach przewodów zasilających lampy

§ 3

Wykonawca oświadcza że posiada dokumenty potwierdzone aktualnym świadectwem kwalifikacyjnym wydanym przez odpowiednią komisję uprawniającym do eksploatacji punktów świetlnych – zgodnie z art.54 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne (Dz.U. Nr 153 z 10 kwietnia 1997r.)

§ 4

Wynagrodzenie miesięczne za przedmiot umowy tj. obsługę 1902 punktów świetlnych przy cenie ryczałtowej obsługi jednego punktu świetlnego w kwocie brutto zł wynosi zł (słownie: /100)

§ 5

- 1.Regulowanie należności z tytułu wykonanej usługi będzie następowało do 14 – go dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni na podstawie wystawionej i zatwierdzonej faktury.
2. Z tytułu nie zapłacenia należności wymienionej w pkt. 1 Wykonawca będzie naliczał odsetki ustawowe
3. Należność za wykonaną usługę regulowana będzie poprzez Zamawiającego w formie polecenia przelewu na konto Wykonawcy.....

§ 6

- 1.Poza obowiązkami Wykonawcy wynikającymi z warunków umowy, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na żądanie Zamawiającego wszelkie awarie i uszkodzenia zauważone przez Zamawiającego, które będą zgłaszane drogą telefoniczną, faksem oraz potwierdzeniem w rejestrze zgłoszeń w siedzibie Zamawiającego
2. Awarie, o których mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązuje się usunąć w terminie 24 godzin licząc od godziny zgłoszenia awarii przez zamawiającego w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 umowy.
3. W przypadku wystąpienia awarii oświetlenia, której naprawa ze względów technicznych musi być dłuższa niż termin określony w pkt. 2, Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia odpowiedniego protokołu określającego przyczynę awarii i sposób jej usunięcia.

§ 7

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia ilości czynnych punktów świetlnych, w tym przypadku wynagrodzenie określone w § 4 umowy zostanie pomniejszone o ilość dokonanych wyłączeń.
2. Koszty związane z wyłączeniem lub ponownym włączeniem źródeł światła są w kalkulowane w wynagrodzenie o którym mowa w § 4 umowy.

§ 8

1. Strony przewidują możliwość dochodzenia kar umownych :
 - 1) za zwłokę w usunięciu awarii w wysokości 30 zł od każdego punktu świetlnego za każdy dzień zwłoki liczony od umownego terminu usunięcia awarii,
 - 2) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto,
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych w wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 9

1. Wykonawcy przysługuje prawo do rozwiązania umowy bez wypowiedzenia w przypadku gdy : Zamawiający nie ureguluje na bieżąco zapłaty za faktury i mimo wezwania Wykonawcy zwleka z zapłatą dłużej niż 3 miesiące od terminu zapłaty ustalonego w umowie.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy bez wypowiedzenia w przypadku ogłoszenia upadłości Wykonawcy lub likwidacji firmy, bądź wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy.

§ 11

Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia 01.01.2007r do 31.12.2008r.

§ 12

Wykonawca udziela gwarancji Zamawiającemu na zakupiony i zamontowany sprzęt zgodnie z gwarancją producenta wyrobu.

§ 13

1. W przypadku zaistnienia sporu w związku z wykonywaniem niniejszej usługi w trybie zamówienia publicznego, strony są zobowiązane wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego.
2. Uzasadnione roszczenie Wykonawcy powinno być skierowane na piśmie w formie reklamacji do Zamawiającego, który jest obowiązany pisemnie ustosunkować się co do zasadności roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia przez Zamawiającego lub nie udzielenia odpowiedzi w terminie, Wykonawca jest uprawniony do wystąpienia na drogę sądową.
4. Właściwym do rozpoznania sporu jest Sąd Gospodarczy właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Wszelkie zmiany umowy mogą nastąpić wyłącznie za zgodą stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy.

§ 15

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego a do spraw procesowych Kodeksu postępowania cywilnego.

§ 16

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

§ 17

Załącznikami do niniejszej umowy stanowiącymi jej integralną część są:

- 1) specyfikacja istotnych warunków zamówienia
- 2) opis przedmiotu zamówienia
- 3) formularz cenowy

Wykonawca:

Zamawiający:

