

BURMISTRZ MIASTA Nowej Rudy **o g ł a s z a I przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości lokalowej, położonej na terenie miasta Nowa Ruda.

ul. Kolejowa nr 11/4 – lokal mieszkalny o powierzchni 23,90 mkw. udział w częściach wspólnych: 117/1000 KW 13946.
CENA WYWOŁAWCZA: 12.000,00 zł.

OPIS nieruchomości :

Lokal położony jest na pierwszym piętrze budynku. Składa się z pokoju, kuchni i wc (z wejściem z korytarza). Rozkład funkcjonalny pomieszczeń jest słaby- przechodnia, ciemna kuchnia, wc na korytarzu. Stan techniczny lokalu słaby. Na ścianach w pokoju tynki cementowo-wapienne wykończone farbą emulsyjną- powłoki emulsyjne zabrudzone. Na podłodze wykładziny w tworzywa sztuczne. Stolarka drzwiowa w lokalu jest typowa- drzwi płytowe. W otworach okiennych zamontowane są okna drewniane. Lokal wyposażony jest w instalację wod.- kan. z zimną wodą, instalację elektryczną, ogrzewanie piecowe.

Nieruchomość stanowiącą przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód w rozporządzaniu nią.

**I przetarg odbędzie się dnia 5 października 2007 r. o godz.11³⁰
w Urzędzie Miasta w Nowej Rudzie, Ratusz (Sala Ślubów)**

Przystępujący do przetargu winien wpłacić wadium w wysokości 15 % ceny wywoławczej w gotówce do dnia **1 października 2007 r. do godz.14 –tej** w kasie Urzędu Miasta lub w Banku Zach. WBK S.A. O/Nowa Ruda na konto nr 10 1090 2330 0000 0005 9600 0039.

Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik składa do Burmistrza Miasta w Nowej Rudzie.

Bliższych informacji na temat przetargu udziela Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Nowej Rudzie – Rynek nr 11, pok. nr 109, tel.872 03 25.