

UMOWA nr ZGKiM/ZP-23/07 (budynki komunalne)

W dniu2007r. w Nowej Rudzie pomiędzy:

.....
zwanym dalej „zleceniobiorcą”

a

Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Nowej Rudzie z siedzibą przy ul. Srebrnej 1a, 57-400 Nowa Ruda, o nadanym NIP 885-00-02-981 oraz Regon 890020594 reprezentowanym przez:

Dyrektora Mariana Zdunka,

zwanym dalej „zleceniodawcą” w oparciu o wybór oferty zleceniobiorcy po wyniku przetargu nieograniczonego organizowanego przez zleceniodawcę pn. „Przegląd stanu technicznego budynków administrowanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Nowej Rudzie” z dnia2007r. została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Zleceniobiorca zobowiązuje się do wykonywania przeglądów technicznych nieruchomości zabudowanych w zakresie i zgodnie z ustawą z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami) za wyjątkiem przeglądu przewodów kominowych i wentylacyjnych oraz przeglądów instalacji elektrycznych.
2. Wykaz nieruchomości zabudowanych stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2.

1. Zleceniobiorca oświadcza że posiada uprawnienia budowlane do sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
2. Zleceniobiorca jest odpowiedzialny za wykonywanie swoich funkcji zgodnie z przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością.
3. Zleceniobiorca wyniki przeglądów technicznych zobowiązany jest uwidaczniać w protokole oraz książce obiektu budowlanego.

§ 3.

Wykonywanie przeglądów zleceniobiorca wykonywać będzie w oparciu i w terminach określonych w odrębnych zleceniach zleceniodawcy.

§ 4.

1. Za wykonane przeglądy zleceniobiorca otrzyma wynagrodzenie w formie ryczału liczonego od jednego budynku.
2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie zleceniobiorcy wyraża się kwotą w wysokości:
(słownie:).
3. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 30. dni od daty przekazania zleceniodawcy faktury wraz z protokołami przeglądów technicznych budynków.

§ 5.

Umowa została zawarta na okres

§ 6.

Integralną częścią umowy jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia do przetargu oraz oferta zleceniobiorcy.

§ 7.

W sprawach nieuregulowanych umową, zastosowanie ma ustawa z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych.

§ 8.

Umowę sporządzono w trzech egzemplarzach po dwa egzemplarze dla zleceniodawcy i jednym dla zleceniobiorcy.

ZLECENIODAWCA

ZLECENIOBIORCA