

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez  
zamawiającego:*„Pełnienie nadzorów inwestorskich nad prowadzonymi robotami w Gminie Miejskiej  
Nowa Ruda”.*

Data wykonania:

Grudzień 2008 r.

Strona  
numer: 1 /  
14**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH  
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA****1. NAZWA NADANA ZAMÓWIENIU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO:***„Pełnienie nadzorów inwestorskich nad prowadzonymi robotami w  
Gminie Miejskiej Nowa Ruda w latach 2009-2010”*

Numer sprawy:

**WI/341/32/08/MF****2. SPECYFIKACJĘ ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA SPORZĄDZIŁ:**

IMIĘ I NAZWISKO:

**Mariusz  
Fleszar**

DATA:

22.12.2008 r.

PODPIS:

**3. SPECYFIKACJĘ ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA SPRAWDZIŁ:**NACZELNIK WYDZIAŁU  
INFRASTRUKTURY  
I INWESTYCJI:**Krzysztof  
Budzyń**

DATA

22.12.2008 r.

PODPIS:

**4. SPECYFIKACJĘ ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA ZATWIERDZIŁ:**BURMISTRZ MIASTA  
NOWA RUDA:**Tomasz  
Kiliński**

DATA:

22.12.2008 r.

PODPIS:

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez  
zamawiającego:

*„Pełnienie nadzorów inwestorskich nad prowadzonymi robotami w Gminie Miejskiej  
Nowa Ruda”.*

Data wykonania:

**Grudzień 2008 r.**

Strona  
numer: 2 /  
14

## SPIS TREŚCI

1. Ogłoszenie
2. Nazwa (firma) oraz adres zamawiającego
3. Tryb udzielenia zamówienia
4. Opis przedmiotu zamówienia
  - 4.1. Opis przedmiotu
  - 4.2. Nazwa i kod określony we Wspólnym Słowniku Zamówień
5. Opis części zamówienia
6. Informację o przewidywanych zamówieniach uzupełniających
7. Opis sposobu przedstawiania oferty wariantowej oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe
8. Termin wykonania zamówienia
9. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków
  10. Informację o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu
11. Informację o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów
  - 11.1. Sposób porozumiewania się
  - 11.2. Sposób przekazywania oświadczeń i dokumentów
12. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami
13. Wymagania dotyczące wadium
14. Termin związania ofertą
15. Opis sposobu przygotowywania ofert
  - 15.1. Wzór formularza oferty
  - 15.2. Sposób przygotowania oferty
  - 15.3. Załączniki do oferty
16. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert
17. Opis sposobu obliczenia ceny
18. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą
  19. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert
20. Informację o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego
21. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy
22. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach
23. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia
  - 23.1. Postanowienia ogólne
  - 23.2. Protest
  - 23.3. Odwołanie
24. Podwykonawcy
25. Wykaz dodatków do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, oraz załączników do oferty

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez  
zamawiającego:

*„Pełnienie nadzorów inwestorskich nad prowadzonymi robotami w Gminie Miejskiej  
Nowa Ruda”.*

Data wykonania:

**Grudzień 2008 r.**

Strona  
numer: 3 /  
14

### 1. Ogłoszenie

Zamówienie zostanie udzielone wykonawcy, który zostanie wybrany w przetargu nieograniczonym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007r., Nr 223, poz. 1655 z późn. zmianami), zwanej dalej **ustawą** i postanowieniami niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Ogłoszenie o wszczęciu postępowania zostało zamieszczone:

- na stronie portalu internetowego UZP, w dniu 22 grudnia 2008r.
- w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie zamawiającego, tablica ogłoszeń w budynku przy ul. Rynek 1, w dniu 22 grudnia 2008r.
- na stronie internetowej [www.um.nowaruda.bip.info.pl](http://www.um.nowaruda.bip.info.pl), w dniu 22 grudnia 2008r.

### 2. Nazwa (firma) oraz adres zamawiającego

Nazwa: GMINA MIEJSKA NOWA RUDA  
Adres: UL. RYNEK 1, 57-400 NOWA RUDA  
REGON: 890717935  
NIP: 885-15-33-338

### 3. Tryb udzielenia zamówienia

Zamówienie zostanie udzielone w trybie podstawowym - **przetarg nieograniczony**, zgodnie z postanowieniami Dział II, Rozdział 3, Oddział 1 ustawy.

### 4. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usług polegających na kompleksowym pełnieniu nadzoru inwestorskiego w imieniu i na rzecz Zamawiającego, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane ( t.j. Dz. U. z 2006 r Nr 156, poz. 1118 z póź. zm.) w latach 2009-2010 w zakresie:

#### **Zadanie 1**

branża ogólnobudowlana,

#### **Zadanie 2**

branża instalacje sanitarna,

#### **Zadanie 3**

branża instalacje elektryczne,

#### **Zadanie 4**

branża drogowa,

#### **4.1. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:**

Inspektor Nadzoru:

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**Nazwa nadana przez  
zamawiającego:**„Pełnienie nadzorów inwestorskich nad prowadzonymi robotami w Gminie Miejskiej  
Nowa Ruda”.**

Data wykonania:

**Grudzień 2008 r.**Strona  
numer: 4 /  
14

- 1) bierze udział w odbiorze dokumentacji technicznej w danej branży, sprawdza i ocenia ją pod kątem kompletności oraz przydatności do wykonania przewidzianego zadania;
- 2) bierze udział przy wprowadzaniu wykonawcy na robotę, przy przekazaniu dokumentacji oraz przekazaniu placu budowy;
- 3) kontroluje prawidłowość prowadzenia robót przez wykonawcę;
- 4) kontroluje zgodność wykonywanych przez wykonawcę prac z dokumentacją techniczną, umową, przepisami i normami branżowymi, sztuką budowlaną;
- 5) kontroluje zastosowanie materiałów i urządzeń dopuszczanych do stosowania spełniających wymogi Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 881);
- 6) zgłasza inwestorowi konieczność wykonania przez wykonawcę robót dodatkowych, uzupełniających lub zamiennych;
- 7) sprawdza i weryfikuje kosztorysy wykonawcy na roboty dodatkowe, uzupełniające i zamienne;
- 8) kontroluje przebieg realizacji robót budowlanych, a w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości, występowanie z odpowiednimi wnioskami do Zamawiającego (łącznie z wnioskiem o zerwanie umowy z winy Wykonawcy robót budowlanych);
- 9) kontroluje prawidłowość prowadzenia DZIENNIKA BUDOWY i dokonuje w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla właściwego wykonania robót;
- 10) sprawdza jakość i kompletność dokumentacji powykonawczej, atestów, świadectw jakości i wyników prób zastosowanych materiałów, wymaganych zaświadczeń właściwych organów.
- 11) bierze udział w odbiorach robót częściowych, końcowych, gwarancyjnych i pogwarancyjnych;
- 12) opracowuje i przekazuje informacje, materiałów oraz analiz związanych z realizacją robót budowlanych na życzenie Zamawiającego;
- 13) rozstrzyga przy udziale Zamawiającego zaistniałe problemy związane z realizacją robót budowlanych nieuwzględnionych w dokumentacji projektowo-kosztorysowej, a mającej wpływ na wzrost kosztów robót i termin realizacji;
- 14) sporządza przedmiary i kosztorysy inwestorskie na prace związane z eksploatacją bieżącą, na które nie jest wymagana dokumentacja techniczna.

**4.2. Nazwa i kod określony we Wspólnym Słowniku Zamówień**

<b>Główny przedmiot:</b>	<b>71520000-9</b> – usługi nadzory budowlanego
<b>Przedmiot dodatkowy:</b>	<b>71247000-1</b> - nadzór nad robotami budowlanymi <b>71248000-8</b> - nadzór nad projektem i dokumentacją

**5. Opis części zamówienia**

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez  
zamawiającego:

„Pełnienie nadzorów inwestorskich nad prowadzonymi robotami w Gminie Miejskiej  
Nowa Ruda”.

Data wykonania:

Grudzień 2008 r.

Strona  
numer: 5 /  
14

Zamawiający **dopuszcza** możliwości złożenia ofert częściowych **dla 4 części**.

### 6. Informacje o przewidywanych zamówieniach uzupełniających

Zamawiający **nie przewiduje** udzielenie zamówienia uzupełniającego.

### 7. Opis sposobu przedstawiania oferty wariantowej oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych [art. 83 ust. 1 ustawy].

### 8. Termin wykonania zamówienia

Zamawiający ustala termin wykonania zamówienia, jako termin pożądaný i wymagany: **od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2010 r.** Umowa zostanie podpisana na czas oznaczony – **24 miesiące**.

### 9. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

Zamawiający określa poniższe warunki udziału w postępowaniu, które muszą spełnić wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia:

1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności;
2. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia,
- wykonywali, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonują usługi w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie Zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej **trzy usługi** odpowiadające swoim rodzajem i wartością usługą stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców;
- dysponują minimum jedną osobą posiadającą doświadczenie i wymagane uprawnienia do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego odpowiednie dla danej branży budowlanej. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty ksero, potwierdzone za zgodność z oryginałem, takich uprawnień oraz aktualne zaświadczenie, wydane przez właściwą izbę samorządu zawodowego, potwierdzające wpis danej osoby na listę członków właściwej izby.
3. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Nazwa nadana przez  
zamawiającego:

**„Pełnienie nadzorów inwestorskich nad prowadzonymi robotami w Gminie Miejskiej  
Nowa Ruda”.**

Data wykonania:

**Grudzień 2008 r.**

Strona  
numer: 6 /  
14

- posiadają Polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z wykonaniem zamówienia na kwotę nie niższą niż 50 000 zł:

4. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia [art. 22 ust. 1 pkt 4) ustawy].

Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w sposób **spełnia / nie spełnia**.

**10. Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu**

Zamawiający **żąda** od wykonawców oświadczeń i dokumentów (w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy) w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu przedstawiono poniżej:

**1. Warunek posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności:**

- Aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej **wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.**

**2. Warunek posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz potencjału technicznego, a także dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:**

- Wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych usług w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie Zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej **3 usług** odpowiadających swoim rodzajem i wartością usługą stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że usługi te zostały wykonane należycie.
- Wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnego do wykonania zamówienia wraz z dokumentami stwierdzającymi, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez  
zamawiającego:

*„Pełnienie nadzorów inwestorskich nad prowadzonymi robotami w Gminie Miejskiej  
Nowa Ruda”.*

Data wykonania:

**Grudzień 2008 r.**

Strona  
numer: 7 /  
14

posiadają wymagane uprawnienia do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla danej branży budowlanej. (wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty ksero, potwierdzone za zgodność z oryginałem, takich uprawnień oraz aktualne zaświadczenie, wydane przez właściwą izbę samorządu zawodowego)

### **3. Warunek znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia:**

- Polisa lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z wykonaniem zamówienia na kwotę nie niższą niż 50 000 zł.

### **4. Warunek nie podlegania wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia:**

- Oświadczenie o spełnianiu warunków art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych;

### **UWAGA:**

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia [art. 23 ust. 1 ustawy]. W takim przypadku, zamawiający żąda potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu łącznie przez wykonawców składających ofertę - dotyczy warunków nr: 2 i 3. Dla warunków nr 1 i 4 osobno dla każdego z wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia.

## **11. Informację o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów**

### **11.1. Sposób porozumiewania się**

Postępowanie prowadzone będzie w języku polskim. Zamawiający **nie wyraża zgody** na składanie oświadczeń, oferty oraz innych dokumentów w innym języku powszechnie używanym w handlu międzynarodowym .

### **11.2. Sposób przekazywania oświadczeń i dokumentów**

W postępowaniu o udzielenie zamówienia, zgodnie z wyborem zamawiającego, obowiązuje pisemność korespondencji, z zastrzeżeniem, że pytania można zadawać faxem na nr 074 872 22 68 lub pocztą elektroniczną [miasto@um.nowaruda.pl](mailto:miasto@um.nowaruda.pl), z niezwłocznym potwierdzeniem pisemnym.

Korespondencję uważa się za złożoną w terminie, jeżeli jej treść dotarła do Zamawiającego przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona na piśmie.

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez  
zamawiającego:

„Pełnienie nadzorów inwestorskich nad prowadzonymi robotami w Gminie Miejskiej  
Nowa Ruda”.

Data wykonania:

Grudzień 2008 r.

Strona  
numer: 8 /  
14

### 12. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

Jako osobę uprawnioną do porozumiewania się z wykonawcami, zamawiający wskazuje: **Pana Mariusza Fleszara** - inspektora w Urzędzie Miejskim w Nowej Rudzie, adres: Nowa Ruda ul. Rynek 11, pok. 208, tel. (074) 872 03 40, e-mail: [mariusz.fleszar@um.nowaruda.pl](mailto:mariusz.fleszar@um.nowaruda.pl)

### 13. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający **nie żąda** wniesienia wadium.

### 14. Termin związania ofertą

- 1) Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres **30 dni**.
- 2) Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
- 3) Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w ust. 2, nie powoduje utraty wadium.
- 4) Przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
- 5) Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

### 15. Opis sposobu przygotowywania ofert

#### 15.1. Wzór formularza oferty

Wzór formularza oferty stanowi **dodatek nr 1** do specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający **żąda** złożenia przez wykonawcę oferty o treści zgodnej z **dodatkiem nr 1**.

Złożenie przez wykonawcę oferty o treści niezgodnej z **dodatkiem nr 1**, na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2) ustawy, skutkować będzie **ODRZUCENIEM OFERTY**.

#### 15.2. Sposób przygotowania oferty

Oferta powinna być przygotowana zgodnie z wymaganiami specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz ustawy. Złożenie przez wykonawcę oferty niezgodnej z ustawą oraz nie odpowiadającej treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy, skutkować będzie **ODRZUCENIEM OFERTY**.



## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez  
zamawiającego:

*„Pełnienie nadzorów inwestorskich nad prowadzonymi robotami w Gminie Miejskiej  
Nowa Ruda”.*

Data wykonania:

Grudzień 2008 r.

Strona  
numer: 9 /  
14

**Wykonawca nie może zmieniać treści formularzy, które stanowią dodatki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a wszystkie załączniki do oferty muszą być ułożone w kolejności wskazanej w formularzu oferty.**

Warunki formalne sporządzenia oferty, których niespełnienie spowoduje odrzucenie oferty jako nie odpowiadającej treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2) ustawy:

- oferta musi być przygotowana w języku polskim, pisemnie, przy użyciu nośnika pisma nie ulegającego usunięciu bez pozostawienia śladów;
- każda zapisana strona oferty powinna być parafowana (czytelny podpis lub podpis wraz z pieczęcią imienną) przez osobę upoważnioną do podpisywania oferty;
- każda ewentualna poprawka w ofercie musi być parafowana przez osobę upoważnioną do podpisywania oferty;
- oferent może złożyć tylko jedną ofertę, w której musi być zaoferowana tylko jedna ostateczna cena.
- Oferta winna być złożona zamawiającemu w dwóch zaklejonych kopertach, opisanych w sposób:

**koperta zewnętrzna:**

**Urząd Miasta Nowa Ruda  
ul. Rynek 1, 57-400 Nowa Ruda  
Oferta na zadanie pod nazwą:  
„Pełnienie nadzorów inwestorskich nad prowadzonymi robotami w  
Gminie Miejskiej Nowa Ruda”.**

**koperta wewnętrzna** dodatkowo opisana pełną nazwą, adresem i numerami telefonów wykonawcy (dopuszcza się odcisk pieczęci).

Koszty opracowania i dostarczenia oferty oraz uczestnictwa w przetargu obciążają wyłącznie wykonawcę.

### **15.3. Załączniki do oferty**

Integralną częścią oferty są jej załączniki. Złożenie przez wykonawcę oferty, która nie będzie zawierać załączników określonych w formularzu oferty (**dodatek nr 1** do SIWZ lub ich treść nie będzie odpowiadać wymaganiom określonym dla danego załącznika w formularzu oferty (**dodatek nr 1** do specyfikacji istotnych warunków zamówienia), zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 2) ustawy, skutkować będzie **ODRZUCENIEM OFERTY**.

### **16. Miejsce oraz termin składania i otwarcia**

Miejsce składania ofert: siedziba zamawiającego, **ul. Rynek 1 nr lokalu 13 (sekretariat).**

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez  
zamawiającego:

„Pełnienie nadzorów inwestorskich nad prowadzonymi robotami w Gminie Miejskiej  
Nowa Ruda”.

Data wykonania:

Grudzień 2008 r.

Strona  
numer:  
10 / 14

Termin składania ofert: **31 grudnia 2008r., godz. 10:00**

Miejsce otwarcia ofert: siedziba zamawiającego, **ul. Rynek 11 nr lokalu 308.**

Termin otwarcia ofert: **31 grudnia 2008r., godz. 10:30**

### 17. Opis sposobu obliczenia ceny

Wykonawca oblicza cenę z uwzględnieniem wszystkich robót i kosztów związanych z realizacją zamówienia i dodaje wartość podatku VAT. Tak wyliczoną cenę z podatkiem VAT zamieszcza w ofercie. Cena musi być wyrażona w złotych polskich (z dokładnością do 2 miejsc po przecinku, tj. z dokładnością do groszy) niezależnie od wchodzących w jej skład elementów.

Cena ta (cena brutto) będzie brana pod uwagę przez zamawiającego w trakcie wyboru najkorzystniejszej oferty.

### 18. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą

Rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą prowadzone będą w złotych polskich. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości prowadzenia rozliczeń między zamawiającym a wykonawcą w walutach obcych.

### 19. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert

#### I Ocena ofert

- Weryfikacji ofert i wyboru dokona komisja powołana Kierownika Zamawiającego składająca się pracowników Zamawiającego.
- W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
- Zamawiający poprawia w ofercie:
  - 1) oczywiste omyłki pisarskie,
  - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
  - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- Treść oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

#### II Kryteria oceny ofert przez Zamawiającego

W kryterium, w którym zamawiającemu zależy, aby wykonawca przedstawił jak najniższy wskaźnik, tj. dla przedmiotowego postępowania cena (cena w rozumieniu art. 2 pkt 1 PZP), zostanie zastosowany następujący wzór arytmetyczny:

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Nazwa nadana przez  
zamawiającego:

**„Pełnienie nadzorów inwestorskich nad prowadzonymi robotami w Gminie Miejskiej  
Nowa Ruda”.**

Data wykonania:

**Grudzień 2008 r.**

Strona  
numer:  
**11 / 14**

$$A_n = (n/b) \times 100$$

gdzie:

- $A_n$  – ilość punktów przyznana za kryterium  $A_n$ ;
- $n$  – wartość oferty z najmniejszą wartością;
- $b$  – wartość oferty badanej.

Zamawiający obliczy ilość punktów w kryterium cena, stosując poniższe wagi dla poszczególnych składników ceny:

- (a) składnik  $A_1$  – sprawdzenie dokumentacji pod kątem kompletności i przydatności do wykonania przewidzianego zadania – **waga 0,05;**
- (b) składnik  $A_2$  – sporządzanie przedmiarów i kosztorysów inwestorskich – **waga 0,05;**
- (c) składnik  $A_3$  – pozostałe czynności związane z nadzorem - **waga 0,80;**

Dla określenia łącznej ilości punktów w kryterium cena, zostanie zastosowany następujący wzór arytmetyczny :

$$A_{\text{od } n=1 \text{ do } n=3} = (A_1 \times 0,05) + (A_2 \times 0,05) + (A_3 \times 0,80)$$

Ocena według wzoru arytmetycznego przedstawionego wyżej będzie prowadzona oddzielnie dla każdej branży

Zamawiający zastosuje zaokrąglanie wyników do jednego miejsca po przecinku.

Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród oferty nieodrzuconych, wyłącznie na podstawie kryteriów oceny ofert, opisanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i sporządzoną zgodnie z unormowaniami ustaw i postanowieniami niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

**20. Informację o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

- O dokonaniu wyboru oferty lub unieważnieniu postępowania Zamawiający powiadomi niezwłocznie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.
- Powiadomienie o dokonaniu wyboru oferty będzie zawierało nazwę (firmę), siedzibę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację.
- Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, a jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 – w terminie nie krótszym niż 7 dni.
- Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez  
zamawiającego:

„Pełnienie nadzorów inwestorskich nad prowadzonymi robotami w Gminie Miejskiej  
Nowa Ruda”.

Data wykonania:

Grudzień 2008 r.

Strona  
numer:  
12 / 14

upływem terminów, o których mowa w ust. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta.

- Umowa w sprawie zamówienia publicznego może zostać zawarta po upływie terminu związania ofertą, jeżeli zamawiający przekazał wykonawcy informację o wyborze oferty przed upływem terminu związania ofertą, a wykonawca wyraził zgodę na zawarcie umowy na warunkach określonych w złożonej ofercie.
- Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.
- Wykonawca zobowiązany jest stawić się do zawarcia umowy w siedzibie Zamawiającego, w określonym terminie wraz z dokumentem potwierdzającym wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia lub promesą jego udzielenia, które gwarant uzależnia od zawarcia umowy.
- Wyznaczony przez Wykonawcę Kierownik budowy zobowiązany jest przyjąć plac budowy w terminie określonym przez Zamawiającego.

### 21.Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający **nie żąda** wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

### 22.Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach

Zamawiający wymaga aby wykonawca zawarł z nim umowę na warunkach określonych we wzorze umowy. Wzory umów stanowią **dodatek 2** do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zamawiający na podstawie art. 144 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych określa następujące okoliczności, które mogą powodować konieczność wprowadzenia zmian w treści zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty:

- zmiana terminu realizacji zamówienia z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, np. w sytuacji pisemnego uzgodnienia pomiędzy Stronami dotyczącego skróceniu terminu zakończenia realizacji umowy,
- zmiana osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad przedmiotem umowy,
- wystąpienie oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy,

Powyższe zmiany dopuszczone będą wyłącznie pod warunkiem złożenia wniosku przez Wykonawcę i po akceptacji przez Zamawiającego.

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez  
zamawiającego:

*„Pełnienie nadzorów inwestorskich nad prowadzonymi robotami w Gminie Miejskiej  
Nowa Ruda”.*

Data wykonania:

Grudzień 2008 r.

Strona  
numer:  
13 / 14

## 22. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

### 23.1 Postanowienia ogólne

W toku postępowania środki ochrony prawnej przysługują wykonawcom i uczestnikom konkursu, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.

### 23.2 Protest

- Wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, czynności podjętych przez zamawiającego w postępowaniu oraz w przypadku zaniechania przez zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie ustawy, można wnieść protest do zamawiającego.
- Protest wnosi się w terminie **10 dni** od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, a jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 – w terminie **7 dni**. Protest uważa się za wniesiony z chwilą, gdy dotarł on do Zamawiającego w taki sposób, że mógł zapoznać się z jego treścią.
- Protest dotyczący treści ogłoszenia, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także dotyczące postanowień SIWZ, wnosi się w terminie 7 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w BZP lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej – jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 P. z. p.
- W przypadku wniesienia protestu dotyczącego treści ogłoszenia lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.
- Protest powinien wskazywać oprotestowaną czynność lub zaniechanie zamawiającego, a także zawierać żądanie, zwięzłe przytoczenie zarzutów oraz okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie protestu.
- Wniesienie protestu jest dopuszczalne tylko przed zawarciem umowy.

### 23.3 Odwołanie

- Od rozstrzygnięcia protestu przysługuje odwołanie, z zastrzeżeniem:  
W postępowaniu o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8, odwołanie przysługuje wyłącznie od rozstrzygnięcia protestu dotyczącego: wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki i zapytania o cenę; opisu sposobu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu; wykluczenia wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia; odrzucenia oferty

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**Nazwa nadana przez  
zamawiającego:**„Pełnienie nadzorów inwestorskich nad prowadzonymi robotami w Gminie Miejskiej  
Nowa Ruda”.**

Data wykonania:

**Grudzień 2008 r.**Strona  
numer:  
**14 / 14****23.Podwykonawcy**

Zamawiający **zastrzega**, iż zamówienie nie może być powierzone podwykonawcy.

**24.Wykaz dodatków do specyfikacji istotnych warunków zamówienia**

Wykaz dodatków do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, oraz załączników do oferty przedstawiono w Tabeli 1.

**Tabela 1.**

<b>LP</b>	<b>DODATEK NR DO SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA</b>
1	Nr 1 – Formularz oferty
2	Nr 2 – Wzór umowy