

Nazwa nadana przez zamawiającego:	SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA Udzielenie kredytu na częściowe sfinansowanie przedsięwzięcia termomodernizacyjnego realizowanego w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Prace termomodernizacyjne w budynkach użyteczności publicznej w Nowej Rudzie”	
Data wykonania:	Marzec 2009 r.	Strona numer: 1 / 9

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1	NAZWA NADANA ZAMÓWIENIU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO:		
.	UDZIELENIE KREDYTU NA CZĘŚCIOWE SFINANSOWANIE PRZEDSIĘWZIĘCIA TERMOMODERNIZACYJNEGO REALIZOWANEGO W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN. „PRACE TERMOMODERNIZACYJNE W BUDYNKACH UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ W NOWEJ RUDZIE”.		
	<table> <tr> <td data-bbox="272 898 639 952">Numer sprawy:</td><td data-bbox="639 898 1436 952">FG.3410-01/09</td></tr> </table>	Numer sprawy:	FG.3410-01/09
Numer sprawy:	FG.3410-01/09		

2. SPECYFIKACJĘ ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA SPORZĄDZIŁ:			
IMIĘ I NAZWISKO:	Sebastian Dominiak	DATA:	05.03.2009 r.
		PODPIS:	

3. SPECYFIKACJĘ ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA SPRAWDZIŁ:			
SKARBNIK MIASTA:	Jan Szeląg	DATA	05.03.2009 r.
		PODPIS:	

4. SPECYFIKACJĘ ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA ZATWIERDZIŁ:			
BURMISTRZ MIASTA NOWA RUDA:	Tomasz Kiliński	DATA:	05.03.2009 r.
		PODPIS:	

Nazwa nadana przez zamawiającego:	SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA Udzielenie kredytu na częściowe sfinansowanie przedsięwzięcia termomodernizacyjnego realizowanego w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Prace termomodernizacyjne w budynkach użyteczności publicznej w Nowej Rudzie”	
Data wykonania:	Marzec 2009 r.	Strona numer: 2 / 9

SPIS TREŚCI

1. Ogłoszenie
2. Nazwa (firma) oraz adres zamawiającego
3. Tryb udzielenia zamówienia
4. Opis przedmiotu zamówienia
 - 4.1. Opis przedmiotu
 - 4.2. Nazwa i kod określony we Wspólnym Słowniku Zamówień
5. Opis części zamówienia
6. Informację o przewidywanych zamówieniach uzupełniających
7. Opis sposobu przedstawiania oferty wariantowej oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe
8. Termin wykonania zamówienia
9. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków
 10. Informację o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu
11. Informację o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów
 - 11.1. Sposób porozumiewania się
 - 11.2. Sposób przekazywania oświadczeń i dokumentów
12. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami
13. Wymagania dotyczące wadium
14. Termin związania ofertą
15. Opis sposobu przygotowywania ofert
 - 15.1. Wzór formularza oferty
 - 15.2. Sposób przygotowania oferty
 - 15.3. Załączniki do oferty
16. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert
17. Opis sposobu obliczenia ceny
18. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą
 19. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert
20. Informację o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego
21. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy
22. Wzór umowy
23. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia
 - 23.1. Postanowienia ogólne
 - 23.2. Protest
 - 23.3. Odwołanie
24. Podwykonawcy
25. Wykaz dodatków do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, oraz załączników do oferty

Nazwa nadana przez zamawiającego:	SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA Udzielenie kredytu na częściowe sfinansowanie przedsięwzięcia termomodernizacyjnego realizowanego w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Prace termomodernizacyjne w budynkach użyteczności publicznej w Nowej Rudzie”	
Data wykonania:	Marzec 2009 r.	Strona numer: 3 / 9

1. Ogłoszenie

Zamówienie zostanie udzielone wykonawcy, który zostanie wybrany w przetargu nieograniczonym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007r., Nr 223, poz. 1655 z późn. zmianami), zwanej dalej **ustawą** i postanowieniami niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Ogłoszenie o wszczęciu postępowania zostało zamieszczone:

- na stronie portalu internetowego UZP, w dniu 06 marca 2009r.
- w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie zamawiającego, tablica ogłoszeń w budynku przy ul. Rynek 1, w dniu 06 marca 2009r.
- na stronie internetowej www.um.nowaruda.bip.info.pl, w dniu 06 marca 2009r.

2. Nazwa (firma) oraz adres zamawiającego

Nazwa: GMINA MIEJSKA NOWA RUDA
Adres: UL. RYNEK 1, 57-400 NOWA RUDA
REGON: 890717935
NIP: 885-15-33-338

3. Tryb udzielenia zamówienia

Zamówienie zostanie udzielone w trybie podstawowym - **przetarg nieograniczony**, zgodnie z postanowieniami Dział II, Rozdział 3, Oddział 1 ustawy.

4. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest udzielenie kredytu na częściowe sfinansowanie przedsięwzięcia termomodernizacyjnego realizowanego w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Prace termomodernizacyjne w budynkach użyteczności publicznej w Nowej Rudzie”.

Szczegółowy opis i wymagania stawiane przedmiotowi zamówienia określono w Opisie przedmiotu zamówienia, który stanowi dodatek nr 1 do specyfikacji warunków zamówienia.

Nazwa i kod określony we Wspólnym Słowniku Zamówień

Główny przedmiot:	66113000-5 - usługi udzielania kredytów
--------------------------	--

5. Opis części zamówienia

Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości złożenia ofert częściowych.

6. Informacje o przewidywanych zamówieniach uzupełniających

Zamawiający **nie przewiduje** udzielenie zamówienia uzupełniającego.

7. Opis sposobu przedstawiania oferty wariantowej oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych [art. 83 ust. 1 ustawy].

8. Termin wykonania zamówienia

Zamawiający ustala termin wykonania zamówienia, jako termin pożądaný i wymagany: **od dnia podpisania umowy do dnia 15.12.2018 r.**

9. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

Nazwa nadana przez zamawiającego:	SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA Udzielenie kredytu na częściowe sfinansowanie przedsięwzięcia termomodernizacyjnego realizowanego w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Prace termomodernizacyjne w budynkach użyteczności publicznej w Nowej Rudzie”	
Data wykonania:	Marzec 2009 r.	Strona numer: 4 / 9

Zamawiający określa poniższe warunki udziału w postępowaniu, które muszą spełnić wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia:

1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności;
 - posiadają uprawnienia do prowadzenia działalności bankowej
 - zawarli umowę o współpracy z Bankiem Gospodarstwa Krajowego w zakresie udzielania kredytów na realizację przedsięwzięć termomodernizacyjnych z premią termomodernizacyjną.
2. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia [art. 22 ust. 1 pkt 2) ustawy];
3. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia [art. 22 ust. 1 pkt 3) ustawy];
4. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia [art. 22 ust. 1 pkt 4) ustawy].

Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w sposób **spełnia / nie spełnia**.

10. Informację o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu

Zamawiający **żąda** od wykonawców oświadczeń i dokumentów (w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy) w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu przedstawiono poniżej:

1. **Warunek posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności:**
 - Aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, (jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej) w zakresie koniecznym do wykonania zamówienia, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 - Oświadczenie oferenta potwierdzające posiadanie uprawnienia do prowadzenia działalności bankowej
 - Oświadczenie oferenta potwierdzające zawarcie umowy o współpracy z Bankiem Gospodarstwa Krajowego w zakresie udzielania kredytów na realizację przedsięwzięć termomodernizacyjnych z premią termomodernizacyjną,
2. **Warunek posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz potencjału technicznego, a także dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:**
 - Oświadczenie oferenta o zapoznaniu się z szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia oraz warunkami świadczenia usług w zakresie obsługi bankowej.
 - Oświadczenie oferenta wskazujące nie mniej niż dwa podmioty którym udzielono kredytu z premią termomodernizacyjną.
3. **Warunek znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia:**
 - Oświadczenie oferenta, w którym stwierdza, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. **Warunek nie podlegania wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia:**
 - Oświadczenie o spełnianiu warunków art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych;

Nazwa nadana przez zamawiającego:	SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA Udzielenie kredytu na częściowe sfinansowanie przedsięwzięcia termomodernizacyjnego realizowanego w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Prace termomodernizacyjne w budynkach użyteczności publicznej w Nowej Rudzie”	
Data wykonania:	Marzec 2009 r.	Strona numer: 5 / 9

- Oświadczenie, na podstawie art. 44 PZP o spełnianiu warunków udziału w niniejszym postępowaniu

UWAGA:

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia [art. 23 ust. 1 ustawy]. W takim przypadku, zamawiający żąda potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu łącznie przez wykonawców składających ofertę - dotyczy warunków nr: 2 i 3. Dla warunków nr 1 i 4 osobno dla każdego z wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia.

11. Informację o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów

11.1. Sposób porozumiewania się

Postępowanie prowadzone będzie w języku polskim. Zamawiający **nie wyraża zgody** na składanie oświadczeń, oferty oraz innych dokumentów w innym języku.

11.2. Sposób przekazywania oświadczeń i dokumentów

W postępowaniu o udzielenie zamówienia, zgodnie z wyborem zamawiającego, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą pisemnie [art. 28 ust. 1 ustawy]. Zamawiający nie dopuszcza przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji drogą elektroniczną.

12. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

Jako osobę uprawnioną do porozumiewania się z wykonawcami, zamawiający wskazuje:

Pana Sebastiana Dominiaka – zastępcę skarbnika miasta Nowa Ruda

Nowa Ruda ul. Rynek 1, pok. 10, tel. (074) 872 03 14,

e-mail: wfg@um.nowaruda.pl

13. Wymagania dotyczące wadium

13.1. Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.

14. Termin związania ofertą

Zamawiający ustala termin związania ofertą **na 30 dni**.

15. Opis sposobu przygotowywania ofert

15.1. Wzór formularza oferty

Wzór formularza oferty stanowi **dodatek nr 2** do specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający **żąda** złożenia przez wykonawcę oferty o treści zgodnej z **dodatkiem nr 1**.

Złożenie przez wykonawcę oferty o treści niezgodnej z **dodatkiem nr 1**, na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2) ustawy, skutkować będzie **ODRZUCENIEM OFERTY**.

15.2. Sposób przygotowania oferty

Oferta powinna być przygotowana zgodnie z wymaganiami specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz ustawy. Złożenie przez wykonawcę oferty niezgodnej z ustawą oraz nie odpowiadającej treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy, skutkować będzie **ODRZUCENIEM OFERTY**.

Nazwa nadana przez zamawiającego:	SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA Udzielenie kredytu na częściowe sfinansowanie przedsięwzięcia termomodernizacyjnego realizowanego w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Prace termomodernizacyjne w budynkach użyteczności publicznej w Nowej Rudzie”	
Data wykonania:	Marzec 2009 r.	Strona numer: 6 / 9

Wykonawca nie może zmieniać treści formularzy, które stanowią dodatki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a wszystkie załączniki do oferty muszą być ułożone w kolejności wskazanej w formularzu oferty.

Warunki formalne sporządzenia oferty, których niespełnienie spowoduje odrzucenie oferty jako nie odpowiadającej treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2) ustawy:

- oferta musi być przygotowana w języku polskim, pisemnie, przy użyciu nośnika pisma nie ulegającego usunięciu bez pozostawienia śladów;
- upoważnienie do podpisania oferty musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych przez wykonawcę. Pełnomocnictwo ogólne powinno być pod rygorem nieważności udzielone na piśmie (nie kserokopia pełnomocnictwa). Wymóg zachowania pisemnej formy spełnia również odpis pełnomocnictwa ogólnego notarialnie poświadczonego. Zamawiający dopuszcza przedstawienie odpisu pełnomocnictwa ogólnego poświadczonego notarialnie;
- każda **zapisana strona** oferty powinna być parafowana (czytelny podpis lub podpis wraz z pieczęcią imienną) przez osobę upoważnioną do podpisywania oferty;
- każda ewentualna poprawka w ofercie musi być parafowana przez osobę upoważnioną do podpisywania oferty;
- oferent może złożyć tylko jedną ofertę, w której musi być zaoferowana tylko jedna ostateczna cena;
- Oferta winna być złożona zamawiającemu w dwóch zaklejonych kopertach, opisanych w sposób:

koperta zewnętrzna:

Urząd Miasta Nowa Ruda
ul. Rynek 1, 57-400 Nowa Ruda
Oferta na zadanie pod nazwą:

UDZIELENIE KREDYTU NA CZĘŚCIOWE SFINANSOWANIE PRZEDSIĘWZIĘCIA TERMOMODERNIZACYJNEGO REALIZOWANEGO W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN. „PRACE TERMOMODERNIZACYJNE W BUDYNKACH UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ W NOWEJ RUDZIE”.

koperta wewnętrzna dodatkowo opisana pełną nazwą, adresem i numerami telefonów wykonawcy (dopuszcza się odcisk pieczęci).

Koszty opracowania i dostarczenia oferty oraz uczestnictwa w przetargu obciążają wyłącznie wykonawcę. Zaleca się ponumerowanie stron oferty oraz połączenie kart w sposób trwały.

15.3. Załączniki do oferty

Integralną częścią oferty są jej załączniki. Złożenie przez wykonawcę oferty, która nie będzie zawierać załączników określonych w SIWZ lub ich treść nie będzie odpowiadać wymaganiom określonym dla danego załącznika, zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 2) ustawy, skutkować będzie **ODRZUCENIEM OFERTY**.

16. Miejsce oraz termin składania i otwarcia

Miejsce składania ofert: siedziba zamawiającego, **ul. Rynek 1 nr lokalu 13 (sekretariat).**

Termin składania ofert: **16 marca 2009r., godz. 10:00**

Miejsce otwarcia ofert: siedziba zamawiającego, **ul. Rynek 11 nr lokalu 308.**

Termin otwarcia ofert: **16 marca 2009r., godz. 10:30**

Nazwa nadana przez zamawiającego:	SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA Udzielenie kredytu na częściowe sfinansowanie przedsięwzięcia termomodernizacyjnego realizowanego w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Prace termomodernizacyjne w budynkach użyteczności publicznej w Nowej Rudzie”	
Data wykonania:	Marzec 2009 r.	
	Strona numer: 7 / 9	

17. Opis sposobu obliczenia ceny

Dla zachowania porównywalności składanych ofert, przyjęto zasadę, iż każdy z oferentów wylicza kwotę, jaką pobrałby za udzielenie kredytu na warunkach ustalonych przez zamawiającego.

- 1) Wykonawca sporządza ofertę na formularzu ofertowym stanowiącym dodatek nr 2 do niniejszej SIWZ.
- 2) Formularz ofertowy jest harmonogramem spłat kredytu, który określa:
 - a) Kwotę **provizji**, jaką wykonawca pobierze za udzielenie kredytu oraz wskaźnik określający, jaką część kredytu stanowi kwota prowizji (wyrażony w procentach).
 - b) Przyjęty na potrzeby sporządzenia oferty termin przekazania środków na rachunek Zamawiającego.
 - c) Terminy, w których Zamawiający będzie spłacał raty kredytu.
 - d) Terminy, w których Zamawiający będzie spłacał odsetki od zaciągniętego kredytu.
 - e) Ilość dni, jakie upływają pomiędzy terminami spłat odsetek.
 - f) Oprocentowanie, które na potrzeby sporządzenia oferty zamawiający ustala na 6,0%.
 - g) Wskaźnik procentowy, o jaki Bank podwyższy zmienne oprocentowanie bazowe WIBOR 1M – **marża wykonawcy**.
 - h) Wyliczoną według zadanych kryteriów łączną kwotę odsetek.
- 3) Na potrzeby sporządzenia oferty odsetki od kredytu wykonawca wylicza według następującego wzoru: po przecinku, tj. z dokładnością do groszy) niezależnie od wchodzących w jej skład elementów.

*Pozostała do spł. kwota kredytu X oprocentowanie (WIBOR 1M + Marża Banku) X rzeczywista ilość dni pomiędzy termin. spłat odsetek
przyjmuje się stałą liczbę dni w roku 365*

- 4) Przy obliczaniu ceny nie uwzględnia się kosztów prowizji BGK związanych z udzieleniem premii termomodernizacyjnej, ponieważ jest ona niezależna od oferenta.
- 5) Na cenę składa się prowizja oraz łączna kwota odsetek wyliczone według zadanych kryteriów, **najniższa cena decyduje o wyborze wykonawcy**.

18. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą

Rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą prowadzone będą w złotych polskich. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości prowadzenia rozliczeń między zamawiającym a wykonawcą w walutach obcych.

W przypadku (ustawowej) zmiany waluty z PLN na EUR stosuje się przepisy powszechnie obowiązujące.

19. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert

Cena oferowanych usług jest czynnikiem, któremu zamawiający przypisał znaczenie na poziomie 100% całości zamówienia. Na cenę składają się koszty prowizji oraz oprocentowanie kredytu.

Cena kredytu zostanie ustalona na podstawie sporządzonego przez oferenta harmonogramu spłat kredytu, którego wzór załączono do SIWZ jako formularz ofertowy. Zamawiający wybierze wykonawcę, który przedstawi ofertę o najniższej cenie.

Nazwa nadana przez zamawiającego:	SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA Udzielenie kredytu na częściowe sfinansowanie przedsięwzięcia termomodernizacyjnego realizowanego w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Prace termomodernizacyjne w budynkach użyteczności publicznej w Nowej Rudzie”	
Data wykonania:	Marzec 2009 r.	Strona numer: 8 / 9

W kryterium, w którym zamawiającemu zależy, aby wykonawca przedstawił jak najniższy wskaźnik, tj. dla przedmiotowego postępowania **cena** (cena w rozumieniu art. 2 pkt 1 PZP), zostanie zastosowany następujący wzór arytmetyczny:

$$A = \frac{n}{b} \times a$$

gdzie:

A – ilość punktów przyznana za kryterium A;

n – wartość oferty z najmniejszą ceną;

b – wartość oferty badanej;

a – wskaźnik znaczenia kryterium tj. dla przedmiotowego postępowania znaczenie kryterium wynosi **100%**.

Zamawiający zastosuje zaokrąglanie wyników do 2 miejsc po przecinku. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród oferty nieodrzuconych, wyłącznie na podstawie kryteriów oceny ofert opisanych w SIWZ, sporządzoną zgodnie z postanowieniami PZP i niniejszej SIWZ.

20. Informację o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

Wybrany wykonawca ma obowiązek skontaktować się w terminie 3 dni od momentu powiadomienia go o wybraniu oferty, w celu uzgodnienia wszystkich kwestii koniecznych do sprawnego zawarcia umowy.

21. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

22. Wzór umowy

Zamawiający wymaga aby wykonawca zawarł z nim umowę na warunkach określonych w ofercie.

23. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

23.1 Postanowienia ogólne

W toku postępowania środki ochrony prawnej przysługują wykonawcą, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.

Przed upływem terminu do składania ofert w przypadku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy środki ochrony prawnej przysługują również organizacjom zrzeszającym wykonawców wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej, prowadzoną przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych.

23.2 Protest

Wobec czynności podjętych przez zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie ustawy, można wnieść pisemny protest do zamawiającego na zasadach i w terminach określonych w Dział VI, Rozdział 2 ustawy.

23.3 Odwołanie

Od oddalenia lub odrzucenia protestu przysługuje odwołanie [art. 184 ust. 1 ustawy] na zasadach i w terminach określonych w Dział VI, Rozdział 3 ustawy.

Nazwa nadana przez zamawiającego:	SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA Udzielenie kredytu na częściowe sfinansowanie przedsięwzięcia termomodernizacyjnego realizowanego w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Prace termomodernizacyjne w budynkach użyteczności publicznej w Nowej Rudzie”	
Data wykonania:	Marzec 2009 r.	
	Strona numer: 9 / 9	

23.4 Skarga do sądu

Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu [art. 194 ust. 1 ustawy] na zasadach i w terminach określonych w Dział VI, Rozdział 4 ustawy.

24. Podwykonawcy

Zamówienie nie może być powierzona podwykonawcy.

25. Wykaz dodatków do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, oraz załączników do oferty

Wykaz dodatków do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, oraz załączników do oferty przedstawiono w Tabeli 1.

Tabela 1.

LP	DODATEK NR DO SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
1	Nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia
2	Nr 2 – Formularz ofertowy
3	Nr 3 – Symulacja spłaty kredytu