

# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA **NOWA RUDA** PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU W REJONIE GÓRY ŚWIĘTEJ ANNY **RYSUNEK PLANU**

Załącznik nr 1  
do UCHWAŁY NR  
RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ RUDZIE  
z dnia 2009 roku



SKALA 1:2000



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MIEJSKIEJ NOWA RUDA Z OZNACZENIEM GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

## LEGENDA:

- ### OZNACZENIA PRZYWOŁANE W TREŚCI UCHWAŁY
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
  - GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM PRZEBIEGAJĄCA GRANICĄ MIASTA NOWA RUDA
  - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
  - GRANICA STREFY "A" ŚCISLEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
  - GRANICA STREFY "K" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
  - GRANICA STREFY "E" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
  - GRANICA STREFY "W" ARCHEOLOGICZNEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
  - OBIEKT ZABYTKOWY WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW
  - OBIEKT ZABYTKOWY PODLEGAJĄCY OCHRONIE NA MOCY USTALEŃ PLANU
  - OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
  - NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
  - GRANICA OBSZARU Z KAZEM LOKALIZACJI MIEJSC POSTOJOWYCH DLA SAMOCHODÓW I BUDYNKÓW NIE SŁUŻĄCYCH ZAOPATRZENIU W GAZ
  - TRASA SUDKIEGO SZLAKU KONNEGO
  - NUMERY TERENÓW

### SYMBOLE KATEGORII PRZEZNACZENIA I SPOSOBÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW

- MW** DLA BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH
- MU** DLA BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH I JEDNORODZINNYCH ORAZ DLA USŁUG NIEUJAZDLIWYCH
- MNI** DLA BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH, W TYM ISTNIEJĄCYCH
- MNN** DLA NOWYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH
- MP** DLA BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH I DLA ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- ML** DLA NOWYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH Z DOPUSZCZENIEM USŁUG TURYSTYCZNYCH
- UTM** DLA OBIEKTÓW USŁUG TURYSTYCZNYCH, W TYM HOTELARSKICH, Z DOPUSZCZENIEM DO 80% FUNKCJI MIESZKALNYCH
- UT** DLA OBIEKTÓW USŁUG TURYSTYCZNYCH, Z DOPUSZCZENIEM DO 30% FUNKCJI MIESZKALNYCH
- UTA** DLA JEDNEGO GOSPODARSTWA AGROTURYSTYCZNEGO O WIODĄCYM PROFILU NASTAWIONYM NA REKREACJĘ JEZDZIECKĄ
- UTT** DLA TERENOWYCH USŁUG TURYSTYCZNYCH, Z WYŁĄCZENIEM USŁUG HOTELARSKICH
- US** DLA TERENOWYCH URZĄDZEŃ SPORTU I REKREACJI
- UE** DLA USŁUG NIEUJAZDLIWYCH
- UI** DLA WIEŻY WIDOKOWEJ
- OS** DLA ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU SAKRALNEGO I ZWIĄZANEJ Z NIM PUSTELNI
- ZPL\_OS** DLA KAPLICZEK "DZUMOWYCH"
- KP** DLA LOKALIZOWANIA TERENOWYCH MIEJSC POSTOJOWYCH DLA POJAZDÓW SAMOCHODOWYCH I ROWERÓW
- W** DLA SIECI, URZĄDZEŃ I OBIEKTÓW ZAOPATRZENIA W WODĘ
- E** DLA SIECI, URZĄDZEŃ I OBIEKTÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ
- Q** DLA SIECI, URZĄDZEŃ I OBIEKTÓW ZAOPATRZENIA W GAZ
- T** DLA SIECI, URZĄDZEŃ I OBIEKTÓW TELEKOMUNIKACJI
- IT** DLA SIECI ORAZ URZĄDZEŃ I OBIEKTÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI: STACJI TRANSFORMATOROWYCH, PRZEPŁOPOWNI SCIEKÓW, SEPARATORÓW WÓD DESZCZOWYCH I T.P.
- ZP** DLA PARKU MIEJSKIEGO I INNEJ ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZPL** DLA PARKU LEŚNEGO
- ZL** DLA PROWADZENIA GOSPODARSTWA LEŚNEGO, W TYM POD ZALESIENIE
- ZD** DLA OGRÓDÓW DZIAŁKOWYCH
- RO** DLA SĄDÓW I UPRAW OGRÓDNICZYCH
- RZ** DLA ŁĄK I PASTWISK
- R** DLA UŻYTKOWANIA ROLNICZEGO
- KD0** DLA PASA ULICY GŁÓWNEJ
- KDL** DLA PASÓW ULIC LOKALNYCH
- KD0** DLA PASÓW ULIC DOJAZDOWYCH
- KDW** DLA PASÓW ULIC WEWNĘTRZNYCH
- KDX** DLA PASÓW PUBLICZNYCH PRZEJŚĆ PIESZYCH

### OZNACZENIA ELEMENTÓW INFORMACYJNYCH, NIEBUDĄCYCH USTALENIAMI PLANU

- PROPONOWANE LINIE ROZGRANICZAJĄCE POZA OBSZAREM PLANU
- PROPONOWANE GRANICE DZIAŁEK
- ISTNIEJĄCA NAPONIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 20KV
- ISTNIEJĄCY PRZEBIEG WYCIĄGU ORCZYKOWEGO
- PROPONOWANY PRZEBIEG WYCIĄGU KRZESŁKOWEGO

PELNE DEFINICJE OZNACZEŃ GRAFICZNYCH SĄ ZAWARTE W CZĘŚCI TEKSTOWEJ PLANU

**ECO LAND**  
BIURO URBANISTYCZNE  
53-610 Wrocław ul. Kolejowa 63/65, tel./fax (071) 341-17-68, 341-28-54

**NOWA RUDA**  
MIEJSCOWY PLAN  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
DLA OBSZARU W REJONIE GÓRY ŚWIĘTEJ ANNY

**RYSUNEK PLANU**

PROJEKTANT:  
mgr inż. KAROLINA CZYŻ  
mgr inż. JONATA WILKMAN  
mgr inż. PRZEMYSŁAW LESIUK  
mgr inż. BOGDAN OLEJNIK  
mgr inż. ALICJA WŁOZIA  
mgr inż. MAŁGOSZA WOLNY

GŁÓWNY PROJEKTANT  
DYREKTOR BIURA  
mgr inż. arch. MAREK WILAND

WSPÓŁPRACA:  
ANNA BOCCANI

WROCLAW  
KWIECIEŃ 2009