

**UCHWAŁA NR 332/XL/13  
RADY MIASTA NOWA RUDA**

z dnia 27 listopada 2013 r.

**zmieniająca uchwałę Nr 232/XXVIII/05 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie z dnia 26 stycznia 2005 roku  
w sprawie zwolnień i obniżenia stawek podatku od nieruchomości dla podmiotów nie będących  
przedsiębiorcami.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8 i art.40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz. 594; Dz. U. z 2013 r. poz. 645), art.5 ust. 2 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 95 poz. 613, Nr 96 poz. 620, Nr 225 poz. 1461, Nr 226 poz. 1475 z 2011 r. Dz.U. Nr 102 poz. 584, Nr 112 poz. 654, Nr 171 poz. 1016, Nr 232 poz. 1378), Rada Miejska w Nowej Rudzie u c h w a ł a :

§ 1. W uchwale Nr 232/XXVIII/05 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie z dnia 26 stycznia 2005 roku w sprawie zwolnień i obniżenia stawek podatku od nieruchomości dla podmiotów nie będących przedsiębiorcami, wprowadza się następujące zmiany:

1) § 2 ust. 1 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„zarządzane przez Noworudzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. i będące własnością lub udziałem we współwłasności należące do Gminy Miejskiej Nowa Ruda”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowa Ruda.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą od 01 stycznia 2014 r.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej



**Andrzej Behan**

### Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej kompetencji rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach podatków i opłat lokalnych, w tym zgodnie z upoważnieniem zawartym w art. 5 ust. 2 i art. 7 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych w zakresie obniżenia stawek podatkowych oraz udzielania zwolnień przedmiotowych. Zmiany zapisów uchwały mają na celu ich doprecyzowanie w ten sposób by nie stwarzały problemów interpretacyjnych, a tym samym, by nie było problemów z ich stosowaniem w praktyce. Dotyczy to unormowania zawartego w § 2 ust. 1 pkt 2, a wiąże się z tym, iż od dnia 1 stycznia 2014 roku zarządcą nieruchomości, których własnością lub udziałem we współwłasności jest Gmina Miejska Nowa Ruda zostanie Noworudzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., w Nowej Rudzie. Wspomniany zapis umożliwi stosowanie zwolnienia w stosunku do tego podmiotu. Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
*AL*  
Andrzej Lichan