

## Umowa nr .....

Zawarta w dniu ..... roku w Nowej Rudzie pomiędzy **Gminą Miejską Nowa Ruda**, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

**1. Tomasza Kilińskiego - Burmistrza Miasta**

z jednej strony, a, .....  
reprezentowaną przez :

1. ....

z drugiej strony została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

Na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Ustawa z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych ( Tekst jednolity z 2013r. Dz.U. poz. 907 z późniejszymi zmianami ), Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie : **„Eksploracja urządzeń oświetlenia ulicznego na terenie Miasta Nowa Ruda w latach 2014-2016”** w ilości 1442 punkty świetlnych, obejmująca zakres prac określony w § 2 umowy

### § 2

W ramach wykonywanego zadania, o którym mowa w § 1 Wykonawca zobowiązany jest do:

1. Codziennej kontroli świecenia lamp i przeglądu urządzeń oświetlenia ulicznego na terenie miasta,
- 2.wymiany spalonych i niesprawnych źródeł światła,
3. wymiany stateczników i tyrystorowych układów zapłonowych.
- 4.ogłędzin urządzeń oświetlenia ulicznego z udziałem przedstawiciela zamawiającego
- 5.lokalizacji miejsc uszkodzenia kabli ziemnych oświetlenia
- 6.wymiany lub naprawy kabli oświetlenia ulicznego
- 7.przywracania po naprawie kabli do stanu pierwotnego nawierzchni jezdni i chodników
- 8.czyszczania opraw odbłyśników i kloszy
- 9.czyszczania wnętrza słupowych
- 10.naprawy słupów uszkodzonych przez korozję i drobne naprawy spowodowane przez pojazdy podczas kolizji drogowych
- 11.konserwację i naprawę zamocowań wysięgników z oprawami
- 12.montaż i demontaż awaryjnych przewieszek przewodów nad ulicami
- 13.wymiany uszkodzonych kabli i przewodów we wnękach, konserwacja i zabezpieczenie końcówek kabli
- 14.wymiany tabliczek we wnękach
- 15.wymiany uszkodzonych wyłączników, gniazd bezpiecznikowych, główek i przepalonych bezpieczników
- 16,konserwacji z wymianą zamków, zamknięć wnętrza i szafek oświetlenia ulicznego
- 17.naprawy fundamentów szafek
- 18.wymiany i uzupełnienie tabliczek ostrzegawczych

- 19.odnowienia oznaczeń i numeracji słupów zgodnie z ustalonym wzorem
- 20.usuwania traw i zanieczyszczeń spod słupów i fundamentów szafek
- 21.uzupełniania brakujących zamknięć wnęk słupowych
- 22.malowania wnęk i szafek wolnostojących oświetlenia drogowego z naniesieniem ustalonych numeracji zgodnie z przyjętym wzorem
- 23.wymiany uszkodzonych urządzeń w szafkach oświetleniowych
- 24.nastawianie czasów świecenia zegarami sterującymi
- 25.wymiany uszkodzonych zegarów sterujących i fotokomórek bez kosztów materiałowych
- 26.przebudowy szafek trudnych w eksploatacji
- 27.prostowania pochylonych słupów
- 28.malowania i konserwacja skorodowanych słupów
- 29.wymiany kloszy do lamp
- 30.wykonania pomiarów skuteczności zerowania, rezystencji i uziemień
- 31.badania i kontroli natężenia oświetlenia, pomiaru napięć i obciążeń
- 32.wymiany wkładek zamków szafek na klucz uniwersalny ( jeden klucz do wszystkich szafek)
- 33.montaż i demontaż elementów iluminacji świetlnych oraz innych dekoracji z okazji świąt państwowych, kościelnych i dni Nowej Rudy.
- 34.wycinka gałęzi drzew powodujących przesłonięcie punktów świetlnych oraz kolizję na liniach przewodów zasilających lampy

### § 3

Wykonawca oświadcza że posiada dokumenty potwierdzone aktualnym świadectwem kwalifikacyjnym wydanym przez odpowiednią komisję uprawniającym do eksploatacji punktów świetlnych – zgodnie z art.54 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne (Dz.U. Nr 153 z 10 kwietnia 1997r.)

### § 4

Wynagrodzenie miesięczne za przedmiot umowy tj. Obsługę ..... punktów świetlnych przy cenie ryczałtowej obsługi jednego punktu świetlnego w kwocie brutto ..... zł określa się na kwotę brutto ....., słownie: .....

### § 5

- 1.Regulowanie należności z tytułu wykonanej usługi będzie następowało do 14 – go dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni na podstawie wystawionej i zatwierdzonej faktury .
2. Z tytułu nie zapłaconia należności wymienionej w pkt. 1 Wykonawca będzie naliczał ustawowe odsetki.
3. Należność za wykonaną usługę regulowana będzie poprzez Zamawiającego w formie polecenia przelewu na konto Wykonawcy .....

### § 6

- 1.Poza obowiązkami Wykonawcy wynikającymi z warunków umowy, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na żądanie Zamawiającego wszelkie awarie i uszkodzenia zauważone przez Zamawiającego, które będą zgłaszane drogą telefoniczną, faksem oraz potwierdzeniem w rejestrze zgłoszeń w siedzibie Zamawiającego
2. Awarie, o których mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązuje się usunąć w terminie 24 godzin licząc od godziny zgłoszenia awarii przez zamawiającego w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 umowy.
3. W przypadku wystąpienia awarii oświetlenia, której naprawa ze względów technicznych musi być dłuższa niż termin określony w pkt. 2, Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia odpowiedniego protokołu określającego przyczynę awarii i sposób jej usunięcia.

## **§ 7**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia ilości czynnych punktów świetlnych, w tym przypadku wynagrodzenie określone w § 4 umowy zostanie pomniejszone o ilość dokonanych wyłączeń.
2. Koszty związane z wyłączeniem lub ponownym włączeniem źródeł światła są wliczone w wynagrodzenie o którym mowa w § 4 umowy.

## **§ 8**

1. Strony ustalają kary umowne :
  - 1) za zwłokę w usunięciu awarii w wysokości 30 zł od każdego punktu świetlnego za każdy dzień zwłoki liczony od umownego terminu usunięcia awarii,
  - 2) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto dla okresu 36 miesięcy trwania umowy,
  - 3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto dla okresu 36 miesięcy trwania umowy,
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych w wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## **§ 9**

1. Wykonawcy przysługuje prawo do rozwiązania umowy bez wypowiedzenia w przypadku gdy : Zamawiający nie ureguluje na bieżąco zapłaty za faktury i mimo wezwania Wykonawcy zwleka z zapłatą dłużej niż 3 miesiące od terminu zapłaty ustalonego w umowie.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy bez wypowiedzenia w przypadku ogłoszenia upadłości Wykonawcy lub likwidacji firmy, bądź wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy.

## **§ 10**

Umowa zostaje zawarta na okres 36 miesięcy to jest od dnia 01.02.2014r do 31.12.2016r.

## **§ 11**

Wykonawca udziela gwarancji Zamawiającemu na zakupiony i zamontowany sprzęt zgodnie z gwarancją producenta wyrobu.

## **§ 12**

1. W przypadku zaistnienia sporu w związku z wykonywaniem niniejszej usługi w trybie zamówienia publicznego, strony są zobowiązane wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego.
2. Uzasadnione roszczenie Wykonawcy powinno być skierowane na piśmie w formie reklamacji do Zamawiającego, który jest obowiązany pisemnie ustosunkować się co do zasadności roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia przez Zamawiającego lub nie udzielenia odpowiedzi w terminie, Wykonawca jest uprawniony do wystąpienia na drogę sądową.
4. Właściwym do rozpoznania sporu jest Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego

## **§ 13**

1. Zamawiający na podstawie art. 144 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych określa następujące okoliczności, które mogą powodować konieczność wprowadzenia zmian w treści zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty:
  - zmiana terminu realizacji zamówienia z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy,
  - zmiana osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad przedmiotem umowy,

- zmiana ilości obsługiwanych punktów świetlnych na terenie miasta, w związku z rozbudową lub wyłączeniami,
- wystąpienie oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy,

2. Powyższe zmiany dopuszczone będą wyłącznie pod warunkiem złożenia wniosku przez Wykonawcę i po akceptacji przez Zamawiającego.

#### § 14

Nieważne są takie zmiany w niniejszej umowie, które byłyby niekorzystne dla Zamawiającego, jeżeli odbiegałyby od treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że konieczność takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

#### § 15

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, a do spraw procesowych Kodeksu postępowania cywilnego.

#### § 16

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

#### § 17

Załącznikami do niniejszej umowy stanowiącymi jej integralną część są:

- 1) specyfikacja istotnych warunków zamówienia
- 2) opis przedmiotu zamówienia
- 3) formularz cenowy

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**

