

Protokół nr 55/LV/14
Sesji Rady Miejskiej w Nowej Rudzie
odbytej w dniu 5 listopada 2014 r.
w sali uroczystości noworudzkiego Ratusza,
ul. Rynek 1.

Godzina rozpoczęcia - 10.10

Godzina zakończenia -12.40

Sprawy regulaminowe:

1. Otwarcie sesji i powitanie gości.
2. Przyjęcie protokołów z LIII i LIV sesji Rady Miejskiej

Ad.1. Otwarcie obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Nowej Rudzie – Andrzej Behan - otworzył sesję Rady Miejskiej. Powitał radnych oraz zaproszonych gości. Na podstawie listy obecności stwierdził, że w sesji uczestniczy 20 radnych, co stanowi quorum niezbędne do podejmowania prawomocnych decyzji. (*lista obecności - zał. nr 1*) Zapytał radnych i zgromadzonych gości czy są uwagi bądź zapytania do proponowanego porządku obrad. Wobec braku uwag Przewodniczący Rady Miejskiej poddał go pod głosowanie.

Rada Miejska 20 głosami „za” przyjęła porządek obrad w brzmieniu :

3. Sprawozdanie Burmistrza Miasta z realizacji uchwał oraz prac w okresie międzysesyjnym od dnia 16 września 2014r. do dnia 17 października 2014r.
4. Informacja z wykonania budżetu miasta Nowa Ruda za I półrocze 2014r.
 - odczytanie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej
 - dyskusja
 - podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia informacji z wykonania budżetu za I półrocze 2014r.
5. Podjęcie uchwał :
 - a) w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Miasta Nowa Ruda na lata 2014-2023.
 - b) w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta na rok 2014.
 - c) w sprawie stawek podatku od nieruchomości
 - d) w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia programu pomocy udzielanej przedsiębiorcom na terenie miasta Nowa Ruda w ramach pomocy de minimis
 - e) w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miejskiej Nowa Ruda oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
 - f) w sprawie stwierdzenia, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulic Kasztanowa, Zagórze i Zielonka w Nowej Rudzie nie narusza ustaleń studium.
 - g) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulic Kasztanowa, Zagórze i Zielonka w Nowej Rudzie.
 - h) w sprawie Programu Współpracy Miasta Nowa Ruda z organizacjami pozarządowymi w 2015 roku.
 - i) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres do 10 lat w trybie bezprzetargowym na grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Nowa Ruda
 - j) w sprawie uznania za pomnik przyrody ożywionej
 - k) zmieniająca uchwałę Nr 174/XXII/04 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie z dnia 30 czerwca 2004r. w sprawie powołania Młodzieżowej Rady Miejskiej w Nowej Rudzie oraz nadania jej statutu.
6. Interpelacje radnych.
7. Zapytania radnych.
8. Sprawy różne.
 - informacja z analizy oświadczeń majątkowych za 2013r.
9. Zakończenie obrad.

Ad.2.Przyjęcie protokołu z LIII sesji Rady Miejskiej

Przewodniczący Rady Miejskiej w Nowej Rudzie zapytał radnych czy są uwagi bądź zapytania do protokołu z LIII Sesji Rady Miejskiej odbytej w dniu 24 września 2014r. Wobec braku głosów poddał go pod głosowanie.

Rada Miejska 20 głosami „za”:
przyjęła protokół z LIII sesji Rady Miejskiej.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Nowej Rudzie zapytał radnych czy są uwagi bądź zapytania do protokołu z LIV Nadzwyczajnej Sesji Rady Miejskiej odbytej w dniu 7 października 2014r. Wobec braku głosów poddał go pod głosowanie.

Rada Miejska 20 głosami „za”:
przyjęła protokół z LIV nadzwyczajnej sesji Rady Miejskiej.

Pan Tomasz Kiliński – Burmistrz Miasta – następuje bardzo ważna zmiana w Urzędzie, po wielu latach pracy na stanowisku Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego Panią Grażynę Śmiejak zastępuje Pani Iwona Fecko.

Przewodniczący Rady Miejskiej wraz z Burmistrzem Miasta Nowa Ruda wręczyli list gratulacyjny oraz kwiaty Pani Grażynie Śmiejak oraz Pani Iwonie Fecko.

Ad.3.Sprawozdanie Burmistrza Miasta z realizacji uchwał oraz pracy w okresie międzysesyjnym od dnia 16 września 2014r. do dnia 17 października 2014r.

Przewodniczący Rady Miejskiej zapytał radnych czy mają uwagi bądź zapytania do Sprawozdania Burmistrza Miasta z realizacji uchwał oraz prac w okresie międzysesyjnym od dnia 16 września 2014r. do dnia 17 października 2014r. (*sprawozdanie – zał. nr 2 do protokołu*)

Radna Regina Wałęsa – pkt. III pkt. 5 „*Z okazji Dnia Edukacji Narodowej przyznanie nagród dyrektorom i nauczycielom szkół i przedszkoli*” - jaka była to kwota?

Pan Leszek Wójcik – Naczelnik Wydz. Infrastruktury Społecznej – nagrody z okazji Dnia Edukacji Narodowej dla nauczycieli wyniosły 1560,-zł a dla dyrektorów nagrody mieściły się w przedziale od 1580,- do 1850,-zł.

Radna Jolanta Kasprzyk – pkt. III ppkt. 6 „*Przyznanie dofinansowania 4 pracodawcom związane z kształceniem młodocianych pracowników na kwotę 54074,-zł*” - prosi o rozwinięcie tematu.

Pan Leszek Wójcik – Naczelnik Wydz. Infrastruktury Społecznej – zgodnie z programem de minimis te pieniądze kierowane są do Urzędu z zewnątrz, pracodawcy w określonym czasie (np. 3 lata przed zakończeniem szkolenia pracownika) składają wniosek o wypłacenie takiego dofinansowania. Przez 3 lata młodociany pracownik się kształci, zdobywa określony zawód, zdaje egzamin w Izbie Rzemieślniczej i z tymi dokumentami pracodawca przychodzi do Urzędu. Jest to kwota za około 3 lata za 4 pracowników.

Wobec braku dalszych głosów Przewodniczący Rady Miejskiej poddał Sprawozdanie pod głosowanie.

Rada Miejska 20 głosami „za”
przyjęła Sprawozdanie Burmistrza Miasta z realizacji uchwał oraz prac w okresie międzysesyjnym od dnia 16 września 2014r. do dnia 17 października 2014r.

Ad.4.Informacja z wykonania budżetu miasta Nowa Ruda za I półrocze 2014r.

– odczytanie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej

Pan Jan Szelaż – Skarbnik Miasta – odczytał opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej, która stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Radny Marek Bawecki – Przewodniczący Komisji Gospodarczo-Budżetowej – w dniu dzisiejszym Komisja pozytywnie zaopiniowała informację z wykonania budżetu miasta Nowa Ruda za I pół. 2014r.

Radna Regina Wałęsa – Przewodnicząca Komisji Zdrowia i Ekologii – Komisja pozytywnie zaopiniowała informację z wykonania budżetu miasta Nowa Ruda za I pół. 2014r.

Radny Janusz Staniocha – Przewodniczący Komisji Porządku Publicznego i Komunikacji - Komisja pozytywnie zaopiniowała informację z wykonania budżetu miasta Nowa Ruda za I pół. 2014r.

Radny Jerzy Pulit – Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych - Komisja pozytywnie zaopiniowała informację z wykonania budżetu miasta Nowa Ruda za I pół. 2014r.

Radny Jacek Cichański – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej - Komisja zapoznała się ze sprawozdaniem z realizacji budżetu miasta Nowa Ruda za I pół. 2014r. nie wnosząc zastrzeżeń. Opinia jest pozytywna.

- dyskusja

Radni nie podjęli dyskusji

- podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia informacji z wykonania budżetu za I półrocze 2014r.

Wobec braku dalszych głosów Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przyjęcia informacji z wykonania budżetu za I półrocze 2014r.

Rada Miejska w Nowej Rudzie 20 głosami „za” podjęła:

Uchwałę nr 470/LV/14

w sprawie przyjęcia informacji z wykonania budżetu za I półrocze 2014r.

Ad.5.Podjęcie uchwał :

a) w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Miasta Nowa Ruda na lata 2014-2023.

b) w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta na rok 2014.

Przewodniczący Rady Miejskiej zapytał radnych czy mają uwagi bądź zapytania do projektu uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Miasta Nowa Ruda na lata 2014-2023 oraz w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta na rok 2014.

Pan Jan Szelaż – Skarbnik Miasta – w dniu dzisiejszym zostały przedłożone nowe projekty uchwał, zmiany w stosunku do poprzedniego projektu dotyczą m.in.:

- w związku z pismem Wojewody Dolnośląskiego PS-ZS.3146.277.2014 zwiększa się plan dotacji celowej na rok 2014 o kwotę 1.854 złote. Środki przeznaczone są na realizację rządowego programu wspierania osób uprawnionych do świadczenia pielęgnacyjnego, ustanowionego uchwałą nr 48/2031 Rady Ministrów z dnia 26.03.2013.

- w związku z pismem Wojewody Dolnośląskiego PS-ZS.3146.278.2014 zwiększa się plan dotacji celowej na rok 2014 o kwotę 20.578 złotych z przeznaczeniem na zakup wyposażenia Środowiskowego Domu Samopomocy.

- w związku z pismem Wojewody Dolnośląskiego PS-ZS.3146.269.2014 zwiększa się plan dotacji w sumie o kwotę 423.350 złotych. Środki przeznaczone są na:

a) realizację świadczeń rodzinnych na podstawie ustawy o świadczeniach rodzinnych oraz na świadczenie z funduszu alimentacyjnego na podstawie ustawy o pomocy osobom uprawnionym do alimentów – 350.920;

b) podwyższenie w 2014 roku kwoty świadczenia pielęgnacyjnego przysługującego opiekunom niepełnosprawnych dzieci zgodnie z ustawą z dnia 24.04.2014 o zmianie ustawy o świadczeniach rodzinnych – 47.750;

c) realizację ustawy o ustaleniu i wypłacie zasiłków dla opiekunów w związku z wykonaniem wyroku Trybunału Konstytucyjnego z dnia 5.12.2013 roku – 24.680.

– w związku z realizacją zadania w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki pn. „*Nasze miejsca spotkań...*” Priorytet I Zatrudnienie i integracja społeczna, Działanie 1.2 Wsparcie systemowe instytucji pomocy i integracji społecznej, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego dokonuje się zmiany w planie wydatków (zgodnie z ustaleniami z Instytucją Zarządzającą Centrum Rozwoju Zasobów Ludzkich – poprzez zakup niezbędnego sprzętu celem utworzenia studia nagrań w Młodzieżowym Klubie Wsparcia – kwota 14.403 złote.

Radny Marek Bawecki – Przewodniczący Komisji Gospodarczo-Budżetowej – Komisja pozytywnie zaopiniowała oba projekty uchwał.

Wobec braku dalszych głosów Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Miasta Nowa Ruda na lata 2014-2023.

Rada Miejska w Nowej Rudzie 20 głosami „za” podjęła:

Uchwałę nr 471/LV/14

w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Miasta Nowa Ruda na lata 2014-2023.

Wobec braku dalszych głosów Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta na rok 2014.

Rada Miejska w Nowej Rudzie 20 głosami „za” podjęła:

Uchwałę nr 472/LV/14

w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta na rok 2014.

c) w sprawie stawek podatku od nieruchomości

Przewodniczący Rady Miejskiej zapytał radnych czy mają uwagi bądź zapytania do projektu uchwały w sprawie stawek podatku od nieruchomości.

Pan Jan Szelaż – Skarbnik Miasta – Ministerstwo Finansów ogłosiło stawki maksymalne, które mogą pojawić się w 2015r., dlatego też został przygotowany stosowny projekt uchwały dotyczący stawek podatku od nieruchomości. W trzech miejscach zaproponowane są stawki maksymalne, jedna nas nie dotyczy, największy wzrost procentowy to niecałe 3%. Porównanie stawek podatku w stosunku do roku poprzedniego określa załącznik nr 4 do protokołu.

Radny Marek Bawecki – Przewodniczący Komisji Gospodarczo-Budżetowej – Komisja w dniu dzisiejszym zapoznała się z propozycją wysokości nowych stawek przy uwzględnieniu wysokości kwot z roku ubiegłego. W wyniku dyskusji Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Wobec braku dalszych głosów Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie stawek podatku od nieruchomości.

Rada Miejska w Nowej Rudzie 20 głosami „za” podjęła:

Uchwałę nr 473/LV/14

w sprawie stawek podatku od nieruchomości.

d) w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia programu pomocy udzielanej przedsiębiorcom na terenie miasta Nowa Ruda w ramach pomocy de minimis.

Przewodniczący Rady Miejskiej zapytał radnych czy mają uwagi bądź zapytania do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia programu pomocy udzielanej przedsiębiorcom na terenie miasta Nowa Ruda w ramach pomocy de minimis.

Pan Tomasz Kiliński – Burmistrz Miasta - proponowana zmiana uchwały jest niewielka, dotyczy objęcia obszarem udzielenia pomocy publicznej de minimis terenu przeznaczonego na sortownię odpadów komunalnych wraz z kompostownią i stacją przeładunkową. Jest to obszar byłego wysypiska odpadów przy ul. Niepodległości.

Radny Marek Bawecki – Przewodniczący Komisji Gospodarczo-Budżetowej – Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Wobec braku dalszych głosów Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia programu pomocy udzielanej przedsiębiorcom na terenie miasta Nowa Ruda w ramach pomocy de minimis

Rada Miejska w Nowej Rudzie 19 głosami „za”, przy 1 „wstrzymującym się od głosowania” podjęła:

Uchwałę nr 474/LV/14

w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia programu pomocy udzielanej przedsiębiorcom na terenie miasta Nowa Ruda w ramach pomocy de minimis

e) w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miejskiej Nowa Ruda oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Przewodniczący Rady Miejskiej zapytał radnych czy mają uwagi bądź zapytania do projektu uchwały w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miejskiej Nowa Ruda oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Pan Arkadiusz Stelmach – Kierownik Referatu Zagospodarowania Przestrzennego – Burmistrz Miasta ma obowiązek dokonania analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym w celu oceny aktualności Studium i planów miejscowych, te analizy następnie przekazuje Radzie Miejskiej po uzyskaniu opinii gminnej lub innej właściwej komisji urbanistyczno – architektonicznej. Jest to czynione co najmniej raz w kadencji Rady. Pozytywną opinię do analizy, którą Państwo otrzymaliście, przedłożyła Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna w Bielawie. W przekazanym opracowaniu wykazano, że w Studium uwarunkowań nie zostały ujawnione granice udokumentowanych złóż węgla kamiennego występujących na terenie miasta. Stanowi to podstawę do konieczności zmiany Studium. Należy przy tym zaznaczyć, że na podstawie uzyskanych koncesji, na terenie miasta trwają obecnie prace nad poszukiwaniem nowych pokładów węgla kamiennego. Do czasu zakończenia tych prac granice złóż, które powinny zostać ujawnione w Studium, mogą ulec zmianie. Rozważyć więc należy ewentualne odłożenie przeprowadzenia procedury zmiany Studium do czasu uaktualnienia bilansu na podstawie najnowszych informacji, uzyskanych po zakończeniu badań, gdyż ich wynik może w istotny sposób zmienić przebieg aktualnie wyznaczonych granic złóż. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, będące przedmiotem oceny są w większości sporządzone na podstawie ustawy z 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i zawierają wymagane nią ustalenia, stąd stwierdza się ich aktualność. Plany uchwalone przed 2003r. zachowują moc obowiązującą i utrzymują aktualność. Załącznik nr 2 do projektu uchwały zawiera ramowy wieloletni program sporządzania planów miejscowych czyli wykaz aktualnie sporządzanych miejscowych planów; obszary potencjalnie wymagające zmiany miejscowych planów w przyszłości oraz obszary potencjalnie wymagające w przyszłości sporządzenia miejscowych planów.

Radny Marek Bawecki – Przewodniczący Komisji Gospodarczo-Budżetowej – Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Wobec braku dalszych głosów Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miejskiej Nowa Ruda oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Rada Miejska w Nowej Rudzie 20 głosami „za” podjęła:

Uchwałę nr 475/LV/14

w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miejskiej Nowa Ruda oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

przerwa

po przerwie. Obrady sesji opuścił radny Arkadiusz Michalski.

f) w sprawie stwierdzenia, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulic Kasztanowa, Zagórze i Zielonka w Nowej Rudzie nie narusza ustaleń studium.

Przewodniczący Rady Miejskiej zapytał radnych czy mają uwagi bądź zapytania do projektu uchwały w sprawie stwierdzenia, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulic Kasztanowa, Zagórze i Zielonka w Nowej Rudzie nie narusza ustaleń studium.

Pan Arkadiusz Stelmach – Kierownik Referatu Zagospodarowania Przestrzennego – dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ul. Kasztanowej, Zagórze i Zielonka sporządziliśmy zmianę Studium polegającą na wprowadzeniu zabudowy mieszkaniowej.

Pan Grzegorz Jaskóła – Projektant – w Studium na terenach, które mieszczą się w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulic Kasztanowa, Zagórze i Zielonka w Nowej Rudzie ustalone są następujące funkcje : tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i drogi lokalne. Projekt planu te warunki spełnia. Układ dróg lokalnych także jest zgodny z zapisami Studium. Reasumując – warunek zgodności ze Studium jest spełniony.

Na obrady sesji przybył radny Zbigniew Grochowski

Radny Marek Bawecki – Przewodniczący Komisji Gospodarczo-Budżetowej – Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, ale nie jednogłośnie.

Wobec braku dalszych głosów Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie projekt w sprawie stwierdzenia, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulic Kasztanowa, Zagórze i Zielonka w Nowej Rudzie nie narusza ustaleń studium.

Rada Miejska w Nowej Rudzie 20 głosami „za” podjęła:

Uchwałę nr 476/LV/14

w sprawie stwierdzenia, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulic Kasztanowa, Zagórze i Zielonka w Nowej Rudzie nie narusza ustaleń studium.

g) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulic Kasztanowa, Zagórze i Zielonka w Nowej Rudzie.

Przewodniczący Rady Miejskiej zapytał radnych czy mają uwagi bądź zapytania do projektu uchwały w

sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulic Kasztanowa, Zagórze i Zielonka w Nowej Rudzie.

Pan Grzegorz Jaskóła – Projektant – wszystkie tereny planu tak naprawdę znajdują się na stokach góry Wilczy Kopel, tereny te posiadają bardzo wysokie walory krajobrazowe, jest duże zainteresowanie zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Do tej pory były wydawane decyzje o warunkach zabudowy, ale miasto nie miało możliwości kierowania ładem przestrzennym na tym terenie stąd przygotowany miejscowy plan zagospodarowania, który porządkuje wszystkie zagadnienia. W planie dominuje zabudowa jednorodzinna, jednorodzinna i zagrodowa – w zależności od specyfiki danego terenu. Teren jest dosyć trudny, są duże spadki, obecnie jest słabo skomunikowany dlatego w projekcie niezbędne było wyznaczenie dróg koniecznych do obsługi zabudowy, kierowano się zasadą chronienia własności prywatnej - w przypadku poszerzenia pod drogi to głównie są one na działkach gminnych po to by chronić gminę przed ewentualnymi odszkodowaniami dla właścicieli prywatnych nieruchomości. W planie miejscowym zaprojektowano dwie enklawy zieleni publicznej, na działkach gminnych, oraz boisko sportowe przy ul. Zielonka (istniejące). Główne projektowane drogi obejmują drogi już istniejące (gminne). Celem uniknięcia zbyt gęstej zabudowy w planie miejscowym wprowadzono wskaźniki zabudowy. Po opracowaniu plan był przekazywany do opiniowania i uzgadniania, uzyskał wszystkie wymagane opinie i uzgodnienia, kolejnym etapem było wyłożenie do publicznego wglądu. W trakcie wyłożenia do publicznego wglądu wpłynęła jedna uwaga, którą rozpatrzono. Uwaga ta została nieuwzględniona i zgodnie z ustawą będzie ona dziś rozstrzygana przez Radę Miejską, stanowi ona zał. nr 2 do projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej - góra ta nie nazywa się Wilczy Kopel a Wilkowiec.

Na obrady sesji powrócił radny Arkadiusz Michalski.

Radny Marek Bawecki – Przewodniczący Komisji Gospodarczo-Budżetowej – Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Kwestia uwagi zgłoszonej do projektu planu nt. usytuowania zbiornika wodnego o charakterze rekreacyjnym stanowiła dość mocną dyskusję w trakcie posiedzenia, Komisja miała podzielone głosy. Uważa, że należy sprawdzić poprawność nazwy góry czy ma być Wilczy Kopel czy Wilkowiec.

Pan Arkadiusz Stelmach – Kierownik Referatu Zagospodarowania Przestrzennego – nazwa ta nie ma znaczenia dla całości uchwały, plan nie obejmuje tej góry.

Przewodniczący Rady Miejskiej – załącznik nr 2 do projektu uchwały zawiera rozstrzygnięcie uwagi zgłoszonej do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, prosi o wypowiedzenie się radnych, bo jak powiedział radny Bawecki Komisja miała podzielone zdanie na ten temat (3 głosy „za, 3 „wstrzymujące się od głosowania). Jest to bardzo ważna uchwała dlatego też prosi o dyskusję.

Pan Arkadiusz Stelmach – Kierownik Referatu Zagospodarowania Przestrzennego – do projektu planu miejscowego wpłynęła uwaga pp. Kuczaik dotycząca braku zgody na dopuszczenie by w projekcie planu pojawiła się możliwość budowy stawu rekreacyjnego na działce nr 26/6 o który wnioskował Pan Babik. Państwo Kuczaik w swojej uwadze piszą o tym, iż *dom, w którym mieszkają składający uwagę znajduje się 20 m poniżej planowanego stawu, co będzie stanowiło zagrożenie zalania, zwłaszcza, że z obu stron budynku zlokalizowane są rowy melioracyjne* – odległość wyliczona przez nas wynosi ok. 70m. Lista nieuwzględnionych uwag stanowi załącznik nr 5 do protokołu. Odnośnie uwagi dot. zapisu iż *W terenie występują szkody górnicze spowodowane przez kopalnię* informuje, iż Urząd dysponuje opinią (która nie dotyczyła lokalizacji stawu ale zabudowy mieszkaniowej) mówi ona, iż dla zabudowy mieszkaniowej uznaje się teren za uspokojony (dla nowych domów, domy które istniały w momencie eksploatacji złoża powinny mieć przeprowadzone odpowiednie badania fundamentów). Na wniosek Pana Babika wprowadzono zapisy w projekcie planu ponownie prosząc, zg z ustawą, odpowiednie instytucje o wydanie opinii – ich opinia jest pozytywna nt. lokalizacji stawu. Obecnie nie istnieją podstawy do nielokalizowania takiego stawu, dokładne rozwiązanie projektowe tej inwestycji będą znane przed etapem wydania pozwolenia na budowę.

Radny Bogusław Frącek – jakie są dokładne zapisy w planie, bo staw to jest określona pojemność wody.

Jeżeli ta pojemność stanowi zagrożenie dla zabudowy poniżej to rozumiem, że jest uzasadnienie. Czy oczko wodne jest stawem rekreacyjnym? Może chodzi o mały zbiornik?

Pan Arkadiusz Stelmach – Kierownik Referatu Zagospodarowania Przestrzennego – w projekcie planu dopuszcza się obszar stawu 240m², Pan Babik wnioskował o ok. 200m², głębokość ok. 2m. Na dzień dzisiejszy jest tam istniejące oczko wodne p. Babika, jest ono zgodne z prawem. Pan Babik chce je powiększyć wykonując staw w tym rejonie.

Radny Bogusław Frącek – czy przy tego typu retencjonowaniu wody, w warunkach tego spadku terenu ta retencja może spowodować również to, że ta woda nie dotrze, w sytuacji tzw. suchego roku? Czy mieszkańcy poniżej nie zostaną pozbawieni napływu wody?

Radna Irena Caryk – przy ul. Kasztanowej był staw pożarniczy, on zbierał wodę, która spływała ze źródeł z góry. Z chwilą budowy domów ta woda rozlała się po piwnicach okolicznych domów. Jest odprowadzenie ze źródeł, ale zbyt małe lub tej wody jest za dużo bo ona gdzieś ciągle spływa, mieszkańcy skarżą się że mają wodę w piwnicach.

Radny Michał Prokopczak – czy są na terenie miasta uregulowania prawne jakie oczka (jakiej wielkości) obowiązują? Czy można ograniczyć wielkość tego stawu?

Obrady sesji opuścił radny Arkadiusz Michalski.

Pan Arkadiusz Stelmach – Kierownik Referatu Zagospodarowania Przestrzennego – na terenie miasta nie ma takich uregulowań. Są to regulacje prawa budowlanego, do obszaru 35m i wysokości piętrzenia 1m – jest oczko wodne, wówczas następuje zgłoszenie, powyżej tych wartości należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne. Pan Babik przekopał już rów i zrobił odwodnienie, staw ten będzie miał charakter przepływowy. Zrzut wody będzie uzgadniany również przez Urząd Miasta. Obecnie w projekcie planu został wyznaczony obszar lokalizacji stawu.

Radny Andrzej Panek – nie widzi problemu w budowie tego stawu, rów wykonany przez Pana Babika oraz ten już istniejący wyłapią nadmiar wody by nie spłynął on w dolną część Stupca.

Radna Regina Wałęsa – teren powyżej budynku Kasztanowa 7 jest podmokły, są tam źródła i zawsze tam jest woda. Przy dużych opadach deszczu woda dostaje się do tej posesji, czy staw ten powstanie czy nie to ten budynek będzie narażony na podtopienie.

Radny Andrzej Panek – problemem są zbyt małe przepusty przy nowo remontowanej drodze na ul. Kasztanowej.

Radny Zbigniew Grochowski – prosi o podanie nazw instytucji, które wydały opinie w tej sprawie.

Pan Grzegorz Jaskóła – Projektant – Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych (rowy), opinia była pozytywna. Opinie wydał także Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska oraz Geolog Powiatowy przy Starości (z uwagi na pochyłości terenu). Opinie te również są pozytywne. Wysłano także zapytanie do Sanepidu, który nie wypowiedział się w tej kwestii więc należy uznać jego opinię za pozytywną.

Radny Michał Prokopczak – chciałby nadmienić, że staw, który poprzednio funkcjonował w tym rejonie był zbiornikiem wykorzystywanym dla potrzeb browaru.

Wobec braku dalszych głosów Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie uwagę pp. Kuczaik wniesioną do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zapytał radnych kto jest za nie uwzględnieniem uwagi zgłoszonej przez pp. Kuczaik?

Rada Miejska w Nowej Rudzie 16 głosami „za” przy 4 „wstrzymujących się od głosowania” nie uwzględniła uwagi zgłoszonej przez pp. Kuczaik do projektu miejscowego planu zagospodarowania

przestrzennego.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulic Kasztanowa, Zagórze i Zielonka w Nowej Rudzie.

Rada Miejska w Nowej Rudzie 19 głosami „za”, przy 1 „wstrzymującym się od głosowania” podjęła:

Uchwałę nr 477/LV/14

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulic Kasztanowa, Zagórze i Zielonka w Nowej Rudzie.

h) w sprawie Programu Współpracy Miasta Nowa Ruda z organizacjami pozarządowymi w 2015 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej zapytał radnych czy mają uwagi bądź zapytania do projektu uchwały w sprawie Programu Współpracy Miasta Nowa Ruda z organizacjami pozarządowymi w 2015 roku.

Pan Leszek Wójcik – Naczelnik Wydz. Infrastruktury Społecznej – finansowanie programu zostało zawarte w paragrafie 11. Prosi, w imieniu Burmistrza, o wprowadzenie poprawki w załączniku w paragrafie 11 tj. zamiast „2014r.” należy wpisać „2015r.”, podobny błąd wkraść się do paragrafu 1 ust. 3. Uchwała dotyczy współpracy miasta z organizacjami pozarządowymi, podejmowana jest rokrocznie.

Przewodniczący Rady Miejskiej – czy poprawkę należy przegłosować odrębnie ?

Pani Marzena Wolińska – Zastępca Burmistrza Miasta – jest to oczywista pomyłka pisarska, nie ma konieczności odrębnego przegłosowania.

Radny Jerzy Pulit – Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych – Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Wobec braku dalszych głosów Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie Programu Współpracy Miasta Nowa Ruda z organizacjami pozarządowymi w 2015 roku.

Rada Miejska w Nowej Rudzie 20 głosami „za” podjęła:

Uchwałę nr 478/LV/14

w sprawie Programu Współpracy Miasta Nowa Ruda z organizacjami pozarządowymi w 2015 roku.

i) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres do 10 lat w trybie bezprzetargowym na grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Nowa Ruda

Przewodniczący Rady Miejskiej zapytał radnych czy mają uwagi bądź zapytania do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres do 10 lat w trybie bezprzetargowym na grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Nowa Ruda

Pani Joanna Kołodziej – Naczelnik Wydz. Mienia Komunalnego - zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata wydzierżawianie nieruchomości, w tym nieruchomości rolnych, może obejmować okres dłuższy niż 3 lata, jednak w drodze przetargu. W pozostałych sytuacjach zawarcie umowy dzierżawy na czas określony, dłuższy niż 3 lata, musi być poprzedzone zgodą Rady Miasta wyrażoną w uchwale. Do Urzędu Miasta wpłynął wniosek rolnika o zawarcie umowy dzierżawy na okres do 10 lat w trybie bezprzetargowym z uwagi na to, iż korzysta on z preferencyjnych kredytów dla rolników na cele związane z modernizacją i rozbudową gospodarstw rolnych. W związku z powyższym podjęcie w/w uchwał jest zasadne.

Radny Marek Bawecki – Przewodniczący Komisji Gospodarczo-Budżetowej – Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Radny Bogusław Frącek – jaki jest okres wypowiedzenia?

Obrady sesji opuścił radny Zdzisław Druciak.

Pani Joanna Kołodziej – Naczelnik Wydz. Mienia Komunalnego – nie ma okresu wypowiedzenia, w tym przypadku obowiązują przepisy kodeksu cywilnego.

Wobec braku dalszych głosów Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres do 10 lat w trybie bezprzetargowym na grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Nowa Ruda

Rada Miejska w Nowej Rudzie 18 głosami „za” (1 radny nie brał udziału w głosowaniu) podjęła:

Uchwałę nr 479/LV/14

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres do 10 lat w trybie bezprzetargowym na grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Nowa Ruda

j)w sprawie uznania za pomnik przyrody ożywionej

Przewodniczący Rady Miejskiej zapytał radnych czy mają uwagi bądź zapytania do projektu uchwały w sprawie uznania za pomnik przyrody ożywionej.

Pani Joanna Kołodziej – Naczelnik Wydz. Mienia Komunalnego – projekt uchwały dotyczy uznania za pomnik przyrody drzewa, które rośnie przy ul. Mostowej w Nowej Rudzie. Jest to buk pospolity. Spełnia on wszystkie wymagania formalne oraz faktyczne by uznać go za pomnik. Komisja konkursowa powołana przez Burmistrza wybrała nazwę *Krzysztof* pochodzi od imienia chłopca, który zainteresował się tym drzewem i przekazał temat szerszemu gronu.

Radna Regina Wałęsa – Przewodnicząca Komisji Zdrowia i Ekologii – Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Radny Henryk Zimoch – buk ten rośnie w starym parku do którego są dwa wejścia. W projekcie jest napisane *uporządkowanie terenu, wykoszenie chwastów* – w którym miejscu będzie to czynione?

Na obrady sesji powrócił radny Zdzisław Druciak.

Pani Joanna Kołodziej – Naczelnik Wydz. Mienia Komunalnego - uporządkowany zostanie teren w najbliższym otoczeniu drzewa. Dojście do pomnika będzie uporządkowane od ul. Mostowej. Tabliczka będzie postawiona, jest już gotowa.

Radna Regina Wałęsa – była z 50 osobową grupą dzieci przy tym drzewie, bez problemu dotarła, miejsce jest wstępnie uporządkowane, na dalsze prace należy czekać do wiosny.

Radna Halina Gajcy – Krzysztof, który zainteresował nas tym tematem prosił by nie były tam ustawiane żadne ławki, gdyż obawia się, iż młodzież będzie tam się grupowała. Boi się o to drzewo.

Wobec braku dalszych głosów Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie uznania za pomnik przyrody ożywionej.

Rada Miejska w Nowej Rudzie 20 głosami „za” podjęła:

Uchwałę nr 480/LV/14

w sprawie uznania za pomnik przyrody ożywionej

k) zmieniająca uchwałę Nr 174/XXII/04 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie z dnia 30 czerwca 2004r. w sprawie powołania Młodzieżowej Rady Miejskiej w Nowej Rudzie oraz nadania jej statutu.

Przewodniczący Rady Miejskiej zapytał radnych czy mają uwagi bądź zapytania do projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr 174/XXII/04 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie z dnia 30 czerwca 2004r. w sprawie powołania Młodzieżowej Rady Miejskiej w Nowej Rudzie oraz nadania jej statutu. Zaproponowane zmiany są związane ze zmianą nazewnictwa szkół, które są zarządzane przez Starostwo Powiatowe w Kłodzku. Wobec braku dalszych głosów Przewodniczący Rady Miejskiej poddał go pod głosowanie.

Rada Miejska w Nowej Rudzie 20 głosami „za” podjęła:

Uchwałę nr 481/LV/14

zmieniającą uchwałę Nr 174/XXII/04 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie z dnia 30 czerwca 2004r. w sprawie powołania Młodzieżowej Rady Miejskiej w Nowej Rudzie oraz nadania jej statutu.

Ad. 6. Interpelacje radnych.

Radni nie zgłosili interpelacji.

Ad.7. Zapytania radnych.

Radny Zbigniew Grochowski – poinformował, iż w dniu dzisiejszym w Polanicy Zdroju otwarto kompostownię do której można dostarczać wszelkiego rodzaju bioodpady (liście, gałęzie).

Ad.8. Sprawy różne.

- informacja z analizy oświadczeń majątkowych za 2013r.

Przewodniczący Rady Miejskiej – odczytał informację z analizy oświadczeń majątkowych, która stanowi załącznik nr 6 do protokołu

Radna Irena Caryk – w imieniu organizacji pozarządowych chciałaby serdecznie podziękować wszystkim radnym za życzliwość, za dotychczasową współpracę. Organizacje zaczynają być coraz bardziej aktywne. W imieniu organizacji „Nasza Nadzieja” dziękuje Burmistrzowi oraz Wydz. Infrastruktury Społecznej za uruchomienie Środowiskowego Domu Samopomocy. Dziękuje za Klub Młodzieżowy, który rozpoczął pracę z miastem. Piękna inicjatywa dot. Święta Drzewa i ma nadzieję, że będzie realizowana w dalszym ciągu. Bardzo serdecznie dziękuje.

Na obrady sesji powrócił radny Arkadiusz Michalski.

Radny Bogusław Frącek – odnośnie funkcjonowania Młodzieżowej Rady Miejskiej chciałby prosić o możliwość zorganizowania dowozu uczniów na obrady sesji, usprawni to funkcjonowanie Młodzieżowej Rady. Tych młodych ludzi należy dowieźć z różnych części miasta, bardzo prosi by zostało to zorganizowane.

Pan Tomasz Kiliński – Burmistrz Miasta – dobiega końca kolejna kadencja samorządu, trwa ostatnia sesja Rady Miejskiej dlatego też chciałby w imieniu własnym oraz pracowników Urzędu wszystkim radnym podziękować za ostatnie 4 lata współpracy. W mojej ocenie bardzo dobrej współpracy dzięki której udało się zrealizować wiele ważnych przedsięwzięć na terenie miasta Nowa Ruda zarówno w sferze infrastruktury jak i gospodarczej, społecznej czy edukacyjnej. Dzięki tym przedsięwzięciom myślę, że miasto zmieniło się w sposób znaczący, zaczynamy zbierać „owoce” wielu inwestycji w sferze gospodarczej jak i otoczenia. Zaczynają pojawiać się

zainteresowane podmioty bo stworzono odpowiednie ku temu warunki. Dziękuję również wszystkim pracownikom Urzędu Miejskiego, którzy przez te 4 lata realizowali to o czym decydowała Rada Miejska.

Przewodniczący Rady Miejskiej - odbyliśmy wspólnie 55 sesji, kilka sesji było zwołanych w trybie nadzwyczajnym. Rada podjęła szereg uchwał m.in. uchwały budżetowe - cieszy fakt, że finanse zaczynają się poprawiać, pojawiają się miejsca pracy. Szereg decyzji, które podjęliśmy będą skutkować na przyszłość. Cieszą uregulowane sprawy oświatowe, sprawy związane z funkcjonowaniem pomocy społecznej. Jeszcze raz dziękuję za współpracę życząc sukcesów i pomyślności w życiu osobistym.

Przewodniczący Rady Miejskiej wraz z Burmistrzem Miasta wręczyli radnym listy gratulacyjne w związku z kończąca się VI kadencją Rady Miejskiej.

Ad.9.Zakończenie obrad.

W związku z brakiem głosów i wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Miejskiej zamknął LV sesję Rady Miejskiej w Nowej Rudzie.

Projekty uchwał oraz uchwały podjęte przez Radę stanowią załącznik do protokołu.

Na tym protokół zakończono.
Protokołowała:

INSPEKTOR

Caban
Justyna Caban

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**
Behan
Andrzej Behan