

## **Załącznik nr 8 do SIWZ**

### **Opis przedmiotu zamówienia.**

#### **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest zadanie pn: **Administrowanie i utrzymanie we właściwym stanie sanitarnym i porządkowym terenów dwóch cmentarzy komunalnych zlokalizowanych przy ul. Cmentarnej i ul. Kasztanowej w Nowej Rudzie**

Zakres przedmiotu zamówienia:

#### Administrowanie zasobami cmentarzy komunalnych

##### 1. czynności administracyjne związane z dokonaniem pochówków

- prowadzenie ksiąg zmarłych pochowanych na cmentarzach według numeracji narastającej lub w układzie rocznym w systemie tradycyjnym i informatycznym,
- alfabetyczny spis osób pochowanych na cmentarzach,
- po utworzeniu programu do obsługi cmentarzy – prowadzenie też ewidencji w formie elektronicznej,
- prowadzenie racjonalnej gospodarki miejscami grzebalnymi, wyznaczanie miejsc pod groby i kwatery zgodnie z planem cmentarza i obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
- przyjmowanie dokumentów stanowiących podstawę do pochowania zmarłych na terenie cmentarza,
- dokonywanie uzgodnień w zakresie organizacji pogrzebu wykonywanego przez firmy pogrzebowe, ustalanie dni i godzin pochówku,
- udostępnianie terenu cmentarza – w tym kaplicy cmentarnej innym podmiotom wykonującym usługi związane z pochówkiem i ekshumacją zwłok ,
- nadzorowanie wykonania grobów zgodnie z obowiązującym prawem,
- dokonywanie każdorazowo uzgodnień ze Zleceniodawcą przy wykonywaniu grobów murowanych w starej części cmentarza przy ul. Cmentarnej w Nowej Rudzie dot. możliwości ich lokalizacji,
- nadzorowanie nad działalnością podmiotów gospodarczych realizujących usługi na danym cmentarzu komunalnym i odbieranie robót w zakresie utrwalania grobów ziemnych, na podstawie zawartych umów lub porozumień.

##### 2. czynności administracyjne związane z bieżącym funkcjonowaniem cmentarzy

- prowadzenie ewidencji grobów w systemie tradycyjnym i informatycznym,
- udzielanie informacji osobom zainteresowanym informacjami w sprawach funkcjonowania cmentarzy i prowadzenie korespondencji dotyczącej informacji o osobach pochowanych na danym cmentarzu komunalnym,
- opiniowanie wniosków i nadzorowanie przeprowadzanych ekshumacji,
- likwidacja grobów,
- otwieranie i zamykanie cmentarza zgodnie z Regulaminem korzystania z cmentarzy komunalnych na terenie Gminy Miejskiej Nowa Ruda,
- uzgadnianie wjazdów na cmentarz związanych z budową grobowców i nagrobków,
- współpraca z konserwatorem zabytków i ochrony przyrody w sprawach obiektów zabytkowych zlokalizowanych na terenie cmentarzy komunalnych,
- udostępnianie terenów cmentarzy oraz kaplicy cmentarnej podczas kontroli,
- pobieranie obowiązujących opłat zgodnie z obowiązującą Uchwałą Rady Miejskiej w Nowej Rudzie w sprawie ustalenia maksymalnych stawek na utrzymanie cmentarzy z tytułu wykonywanych usług pogrzebowych przez podmioty gospodarcze na terenie miasta Nowa

Ruda ustala się, że okresem rozliczeniowym jest miesiąc kalendarzowy. Środki pobrane w okresie rozliczeniowym odprowadza się w terminie do 21 dnia miesiąca następnego po okresie rozliczeniowym,

- sporządzanie i przedkładanie osobie nadzorującej ze strony Urzędu Miasta Nowa Ruda miesięcznych raportów z pobranych opłat.

### 3. czynności gospodarcze w zakresie utrzymania bieżącego cmentarza

- utrzymanie porządku i czystości na terenie cmentarza,
- utrzymanie dróg i alejek polegające na:
  - w okresie letnim – zamiatanie, usuwanie błota, liści i innych zanieczyszczeń,
  - w okresie zimowym – odśnieżanie i przeciwdziałanie gołoledzi łącznie z posypywaniem i oczyszczaniem ze śniegu i lodu, a w szczególności miejsc wokół Kaplicy, budynku bramowego i budynku gospodarczego wraz z sanitariatami,
- utrzymanie zieleni poprzez:
  - wiosenno - jesienne zabiegi przycinania krzewów i drzew,
  - wycinanie drzew zakwalifikowanych do wycięcia w ilości
    - 1 szt. brzozy – dz. nr 42 AM 12 Obr. 8 - termin usunięcia do 31 grudnia 2015r.
    - 9 szt. topoli - dz. nr 42 AM 12 Obr. 8 - termin usunięcia do 31 marca 2017r.
    - 2 szt. brzozy - dz. nr 42 AM 12 Obr. 8 - termin usunięcia do 31 marca 2017r.
    - 6 szt. lipy - dz. nr 42 AM 12 Obr. 8 - termin usunięcia do 31 marca 2017r.,
  - koszenie trawy minimum 5 razy w roku,
  - dosiewanie trawy,
  - odchwaszczanie ręczne lub środkami chwastobójczymi alejek na cmentarzach,
  - dwukrotnie w ciągu roku sprzątanie grobów opuszczonych i zaniedbanych,
- zapewnienie możliwości korzystania z wody z istniejących ujęć na terenie cmentarza,
- prowadzenie bieżących napraw (np. malowanie obiektów, bram, ogrodzenia i drobne ich naprawy) i konserwacji obiektów i urządzeń cmentarza, w szczególności: urządzeń w budynku bramowym, Kaplicy i budynku gospodarczo – sanitarnym na terenie cmentarza przy ul. Cmentarnej w Nowej Rudzie, ogrodzenia – koszty zakupu materiałów obciążają Zamawiającego, natomiast wykonanie prac w ramach ustalonego ryczałtowego wynagrodzenia Administratora,
- oznaczanie kwater numerami, aktualizacja na bieżąco tablic informacyjnych i dbanie o ich stan.

### 4. Utrzymanie istniejących grobowców rodzinnych, nagrobków i pomników powstałych przed 1945 rokiem oraz kwatery z grobami górników znajdujących się na terenie cmentarza poprzez między innymi:

- mycie pomników i obmuró
- wek grobów,
- zamiatanie wokół grobów,
- odśnieżanie wokół grobów,
- dbałość o estetykę.

### 5. Całoroczne utrzymanie porządku i czystości na parkingu oraz trawnikach położonych wokół terenu cmentarza poprzez:

- zamiatanie,
- odchwaszczanie ręczne lub środkami chwastobójczymi,
- odśnieżanie i przeciwdziałanie gołoledzi,
- koszenie trawników.

### 6. Prowadzenie ksiąg obiektu budowlanego dla:

- kaplicy cmentarnej;
- budynku bramowego;
- budynku gospodarczo - sanitarnego

oraz dokonywania corocznie sprawdzenie stanu technicznego zgodnie z art.62 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane.

7. Zamawiający zakupi i dostarczy Wykonawcy program komputerowy "Interaktywny Administrator Cmentarzy" a Wykonawca utworzy dla cmentarzy komunalnych w Nowej Rudzie elektroniczny system ewidencji grobów i zmarłych w trybie prezentowania danych – tryb zewnętrzny działający jako aplikacja w środowisku przeglądarek internetowych oraz tryb wewnętrzny pozwalający na administrowanie, wprowadzanie, edytowanie i przeglądanie zgromadzonych danych.

Rodzaj prac należących do Wykonawcy:

a) Inwentaryzacja (spis z natury):

- inwentaryzacja i rozmieszczenie grobów i grobowców wraz z oznaczeniem kwater, rzędów, danymi osób pochowanych, tj. imieniem i nazwiskiem, datą urodzenia, datą zgonu, rodzajem miejsca pochówku (grób pojedynczy, podwójny, grobowiec),
- inwentaryzacja i rozmieszczenie wykupionych miejsc pod pochówek wraz z oznaczeniem kwater i rzędów,
- inwentaryzacja i rozmieszczenie alei,
- inwentaryzacja i rozmieszczenie punktów czerpania wody,
- inwentaryzacja i rozmieszczenie budynków i budowli oraz elementów architektury sakralnej,
- wykonanie i dołączenie do programu zdjęć grobów i nagrobków – minimum 2 zdjęcia jednego grobu;

b) uzupełnienie bazy danych ze spisu inwentaryzacyjnego o informacje z ksiąg osób pochowanych, ksiąg grobów i innych dokumentów dot. płatności za groby i opiekunów grobów będących w posiadaniu administracji cmentarza (faktury, kwity itd.);

c) sporządzenie interaktywnej mapy cmentarza zbudowanej na podstawie pomiarów geodezyjnych z naniesionymi wynikami inwentaryzacji

- wykonanie pomiarów geodezyjnych leży po stronie Wykonawcy,
- Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt uzyska podkłady mapowe;

d) utworzona baza danych musi być w pełni zintegrowana z mapą cmentarza;

e) umieszczenie wyników inwentaryzacji w dostarczonym przez Zamawiającego programie posiadającym następujące wymagania:

- możliwość umieszczania w serwisie płatnych ogłoszeń,
- możliwość znalezienia grobu wg nazwiska, imienia, daty urodzin i daty zgonu osoby pochowanej,
- możliwość zidentyfikowania grobu po zaznaczeniu na mapie,
- możliwość wygenerowania i wydrukowania mapy dojścia do sektora w którym znajduje się grób,
- możliwość publikacji w serwisie płatnych ogłoszeń,
- edycja poszczególnych podstron,
- możliwość prezentacji zdjęć grobu,
- możliwość zlecenia odpłatnego posprzątania grobu,
- możliwość zlecenia odpłatnego przystrojenia grobu kwiatami, wieńcem, wianką itp.
- możliwość zlecenia odpłatnego zapalenia rzeczywistego znicza na grobie,
- możliwość zlecenia odpłatnego zapalenia wirtualnej świeczki,
- oddzielna prezentacja miejsc specjalnych na cmentarzu (pomniki, ważne obiekty architektury, groby znanych osób).

Termin wykonania ustala się do 31 marca 2016 roku.

8. Prowadzenie działalności związanej z administrowaniem cmentarzami odbywać się będzie w lokalu zlokalizowanym na terenie miasta wskazanym przez Zamawiającego.

Wszelkie koszty związane z utrzymaniem lokalu ponosi administrator cmentarzy.

9. Przy wykonywaniu umowy Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania następujących

aktów prawnych:

- przepisów określonych w ustawie z dnia 31 stycznia 1959 roku o cmentarzach i chowaniu zmarłych (tekst jednolity Dz. U. z 2011r. Nr 118 poz. 687Ze zmianami)
- przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 marca 2008r. W sprawie wymagań, jakie muszą spełniać cmentarze, groby i inne miejsca pochówku zwłok i szczątków (Dz. U. z 2008r. Nr 48 poz. 284)
- przepisów Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 1 sierpnia 2001r. w sprawie sposobu prowadzenia ewidencji grobów (Dz. U. z 2001r. Nr 90 poz.1013 ze zmianami)
- przepisów Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 6 grudnia 2001r. w sprawie wykazu chorób zakaźnych, w przypadku których stwierdzenie zgonu wymaga szczególnego postępowania ze zwłokami osób zmarłych na te choroby (Dz. U. z 2001r. Nr 152 poz.1742)
- przepisów Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2001r. w sprawie postępowania ze zwłokami i szczątkami ludzkimi (Dz. U. z 2001r. Nr 153 poz. 1783 ze zmianami)
- przepisów Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. O gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2015r. Dz.U. poz.782)
- przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (teks jednolity z 2010r. Nr 243 poz. 1623)
- stosowanie uchwał Rady Miejskiej w Nowej Rudzie między innymi w sprawie ustalenia opłat cmentarnych oraz Zarządzeń Burmistrza Miasta Nowa Ruda.