

## **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

**Przebudowa budynku szkoły podstawowej ze zmianą sposobu użytkowania  
na żłobek przy ul. Kłodzkiej 7 w Nowej Rudzie**

**ST – 01.01**

**ROBOTY ROZBIÓRKOWE**

***Kategoria robót 45111300-1  
Roboty rozbiórkowe***

## **SPIS TREŚCI**

- 1. WSTĘP**
- 2. MATERIAŁY**
- 3. SPRZĘT**
- 4. TRANSPORT**
- 5. WYKONANIE ROBÓT**
- 6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**
- 7. OBMIAR ROBÓT**
- 8. ODBIÓR ROBÓT**
- 9. PODSTAWA PŁATNOŚCI**
- 10. PRZEPISY ZWIĄZANE**

## **1. WSTĘP**

### **1.1. Przedmiot ST**

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót przygotowawczych związanych z wykonaniem wszelkiego rodzaju rozbiórek w ramach projektu pn.:

**„Przebudowa budynku szkoły podstawowej ze zmianą sposobu użytkowania na żłobek przy ul. Kłodzkiej 7 w Nowej Rudzie”**

### **1.2. Zakres stosowania ST**

Niniejsza specyfikacja techniczna stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót objętych projektem wskazanym w punkcie 1.1.

### **1.3. Zakres robót objętych ST**

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z rozbiórkami.

### **1.4. Określenia podstawowe**

Stosowane określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi, odpowiednimi polskimi normami oraz z definicjami podanymi w ST - 0.0. „Wymagania ogólne” pkt 1.4.

### **1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót**

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST - 0.0. „Wymagania ogólne” pkt 1.5.

## **2. MATERIAŁY**

### **2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów**

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania, podano w ST - 0.0. „Wymagania ogólne” pkt 2.

### **2.2. Materiały pochodzące z rozbiórki**

Wszystkie materiały pochodzące z rozbiórek będą własnością Wykonawcy i na jego koszt podlegają wywiezieniu i utylizacji na koszt Wykonawcy. Przyjęto maksymalną odległość wywożenia to 12 km.

Przyjmuje się, że koszt złożenia i przechowywania do czasu zakończenia robót budowlanych i przekazania terenu budowy Zamawiającemu, materiałów pochodzących z rozbiórki a będących własnością Zamawiającego jest wliczony w cenę kontraktową i nie podlega odrębnej wycenie.

## **3. SPRZĘT**

### **3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu**

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST - 0.0. „Wymagania ogólne” pkt 3.

### **3.2. Sprzęt do rozbiórki**

Do wykonania robót związanych z rozbiórką elementów budynku może być wykorzystany sprzęt podany poniżej, lub inny zaakceptowany przez Inżyniera:

- samochody ciężarowe,
- młoty elektryczne,
- piły mechaniczne,
- rusztowania,

## **4. TRANSPORT**

### **4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu**

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST - 0.0. „Wymagania ogólne” pkt 4.

### **4.2. Transport materiałów z rozbiórki**

Materiał z rozbiórki można przewozić dowolnym środkiem transportu na odległość do 12km na miejsce wskazane przez Inspektora Nadzoru.

## **5. WYKONANIE ROBÓT**

### **5.1. Ogólne zasady wykonania robót**

Ogólne zasady wykonania robót podano w ST - 0.0. „Wymagania ogólne” pkt 5.

### **5.2. Wykonanie robót rozbiórkowych**

Roboty rozbiórkowe elementów obiektu obejmują usunięcie z terenu budowy wszystkich elementów wymienionych w dokumentacji projektowej, zgodnie z dokumentacją projektową, SST lub wskazanych przez Inżyniera.

Jeśli dokumentacja projektowa nie zawiera dokumentacji inwentaryzacyjnej lub/i rozbiórkowej, Inżynier może polecić Wykonawcy sporządzenie takiej dokumentacji, w której zostanie określony przewidziany odzysk materiałów.

Roboty rozbiórkowe można wykonywać mechanicznie lub ręcznie w sposób określony w ST lub przez Inżyniera.

Należy dokonać oczyszczenia rozebranych elementów (z zaprawy, kawałków betonu, izolacji itp.) i ich posortowania.

Wszystkie elementy możliwe do powtórnego wykorzystania powinny być usuwane bez powodowania zbędnych uszkodzeń. O ile uzyskane elementy nie stają się własnością Wykonawcy, powinien on przewieźć je na miejsce określone w ST lub wskazane przez Inżyniera.

Elementy i materiały, które zgodnie z ST stają się własnością Wykonawcy, powinny być usunięte na miejsce uzgodnione z Inżynierem.

Roboty rozbiórkowe elementów konstrukcyjnych należy ze szczególną uwagą wykonując niezbędne zabezpieczenia wynikające z dokumentacji projektowej lub dokumentacji rozbiórkowej. Wykonawca podczas wykonywania powinien zachować szczególną uwagę.

## **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

### **6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót**

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST - 0.0. „Wymagania ogólne” pkt 6.

## **6.2. Kontrola jakości robót rozbiórkowych**

Kontrola jakości robót polega na wizualnej ocenie kompletności wykonanych robót rozbiórkowych oraz sprawdzeniu stopnia uszkodzenia elementów przewidzianych do powtórnego wykorzystania.

## **7. OBMIAR ROBÓT**

### **7.1. Ogólne zasady obmiaru robót**

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST - 0.0. „Wymagania ogólne” pkt 7.

### **7.2. Jednostka obmiarowa**

Jednostki obmiarowe należy przyjmować zgodnie z formularzem wyceny robót (przedmiarem robót).

Sposób obmierzania poszczególnych robót należy przyjmować zgodnie z pozycjami katalogowymi opisanymi w formularzu wyceny (przedmiarze robót).

## **8. ODBIÓR ROBÓT**

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST - 0.0. „Wymagania ogólne” pkt 8.

## **9. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

### **9.1. Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności**

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST - 0.0. „Wymagania ogólne” pkt 9.

### **9.2. Cena jednostki obmiarowej**

9.2.1. Cena jednostki obmiarowej wykonania robót obejmuje:

- Ręczne rozbicie elementów przy użyciu młotów i klinów.
- Przycięcie prętów zbrojeniowych.
- Odłożenie prętów zbrojeniowych.
- Ręczne wykucie otworu z wyrównaniem ościeży.
- Odłożenie na bok cegieł nadających się do ponownego wbudowania.
- Ręczne wykucie bruzd.
- Ręczne przebicie otworów o powierzchni do 0,05 m<sup>2</sup>.
- Ręczne rozebranie ścianek.
- Odłożenie na bok cegieł całych i połówek nadających się do ponownego wbudowania.
- Oczyszczenie cegieł z resztek zaprawy.
- Ostrożne wykucie ościeżnic drewnianych z odniesieniem i założeniem na wskazane miejsce.
- Oderwanie przyściennych listew i progów.
- Zniesienie rozebranego materiału drzewnego, odniesienie oraz posegregowanie i ułożenie w miejscu wskazanym.
- Wyniesienie rozebranego materiału drzewnego na zewnątrz budynku z pomieszczeń poniżej terenu, odniesienie, posegregowanie i ułożenie w miejscu wskazanym.
- Doniesienie, ułożenie i odniesienie materiału na przesuwany pomost roboczy na rozbieranym stropie.

- Zbicie tynku, wyrzucenie na zewnątrz budynku przez uprzednio ustawione rynny.
- Doniesienie, ułożenie, przełożenie, rozebranie i odniesienie materiału drzewnego na pomost roboczy i podstemplowanie belek podwieszonych więźb wieszarowych.
- Ostrożne rozebranie obróbek.
- Posegregowanie blachy na nadającą się i nie nadającą się do dalszego użytku.
- Złożenie blachy we wskazanym miejscu.
- Oczyszczenie podłoża z gwoździ i szpilek.
- Wyprostowanie, poobcinanie zniszczonych brzegów i założenie blachy we wskazanym miejscu bez względu na grubość blachy.
- Rozbiórka schodów.
- Demontaż stolarki okiennej i drzwiowej
- Rozbiórki okładzin ściennych.
- Rozbiórki instalacji.
- Złożenie i przechowywanie do zakończenia realizacji przedsięwzięcia materiałów Zamawiającego.
- Ustawienie i rozebranie rusztowań.
- Wywóz gruzu powstałego w wyniku rozbiórek na odległość do 12 km.
- Utylizacja gruzu wraz ze wszelkimi opłatami składowiskowymi.

#### **10. PRZEPISY ZWIĄZANE**