

SIWZ

Część III

Projekt umowy (PU)

Umowa nr _____

Zawarta w dniu2019 roku, w Nowej Rudzie pomiędzy Gminą Miejską Nowa Ruda,

ul. Rynek 1, 57-400 Nowa Ruda

reprezentowanym przez:

Tomasza Kilińskiego – Burmistrza Miasta Nowa Ruda ,

NIP 8851533338

REGON 890717935

zwanego dalej „Zamawiającym ”

pomiędzy: _____

reprezentowanymi przez _____ ,

NIP

REGON

zwanym dalej w treści umowy „Wykonawcą ”,

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

1. W wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty **najkorzystniejszej, złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na: Usługi z zakresu utrzymania zieleni wysokiej i lasów komunalnych miasta Nowa Ruda w latach 2019-2020**, ujęte w złożonej ofercie w załączniku nr 8 stanowiącym integralną część niniejszej umowy.

Zadanie przeprowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1986– z póź.zm.), została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot i zakres Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania: „Usługi z zakresu utrzymania zieleni wysokiej i lasów komunalnych miasta Nowa Ruda w latach 2019-2020, ujęte w złożonej ofercie i w załączniku nr 8 do SWIZ stanowiącym integralną część niniejszej umowy.

2. Wynagrodzenie brutto, według złożonej oferty, za wykonanie usługi wynosi:

1. Zadanie – nr 1/ULK według cen zawartych w wykazie elementów rozliczeniowych załącznik nr 10 do SIWZ numer WI 271.3.2019/MF

2. Zadanie – nr 2/ULK według cen zawartych w wykazie elementów rozliczeniowych załącznik nr

3. Opis prac wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy, opis standardu technologii wykonawstwa prac leśnych oraz procedury odbioru zostały określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia dla Postępowania („SIWZ”). SIWZ stanowi Załącznik Nr 2. do Umowy.

4. Wskazana w SIWZ ilość prac wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy ma charakter szacunkowy. Ilość prac zleconych do wykonania w trakcie realizacji Umowy może być mniejsza od ilości przedstawionej w SIWZ, co jednak nie może być podstawą do jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego. Zamawiający może zlecić w trakcie realizacji Umowy zakres prac mniejszy niż wskazany w SIWZ, jednak nie mniej niż 70 % Wartości Przedmiotu Umowy określonej zgodnie z § 10 ust 2.

5. Wielkości wskazane w układzie sortymentowym pozyskania drewna zawartym w SIWZ są oparte o szacunki brakarskie, a faktyczny rozmiar prac w tym zakresie zlecany Wykonawcy może się różnić do 25% w stosunku do zakresu wskazanego w układzie sortymentowym pozyskania drewna zawartym w SIWZ.

6. Z uwagi na faktyczną sytuację przyrodniczą lub-pogodową, która może zaistnieć w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, a także nieprzewidzianą sytuację gospodarczo - ekonomiczną, Zamawiający jest uprawniony do zmniejszenia lub zwiększenia ilości prac (czynności) planowanych do wykonania w danych lokalizacjach (adresach leśnych). Zwiększenie ilości prac nie oznacza wprowadzenia nowych prac, nieobjętych Przedmiotem Umowy. Należy je rozumieć jako zwiększenie ilości prac w jednej lokalizacji, kosztem zmniejszenia ilości prac w innej lokalizacji w ramach sumarycznych ilości prac określonych w SIWZ.

7. Przedmiot Umowy będzie wykonywany zgodnie z przepisami i uregulowaniami prawnymi obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, regulacjami obowiązującymi w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe, jak też odpowiednimi normami. Wykaz obowiązujących regulacji zawiera SIWZ. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z dokumentami wskazanymi w zdaniu poprzednim.

§ 2

Zlecenie prac

1. Wykonawca będzie wykonywał Przedmiot Umowy na podstawie pisemnych zleceń przekazywanych przez Przedstawicieli Zamawiającego („Zlecenie”). Zlecenie określać będzie zakres prac do wykonania, termin ich realizacji, lokalizację (adres leśny), a w przypadku zaistnienia takiej potrzeby, również szczególne wymagania co do sposobu wykonania prac oraz określenie części przedmiotu Zlecenia objętych odbiorami częściowymi. Wykonaniem Zlecenia w zakresie dotyczącym danej lokalizacji jest wykonanie zabiegu określonego w Zleceniu w tej lokalizacji. Podana w zleceniu ilość surowca drzewnego przewidywanego do pozyskania i zrywki jest jedynie wielkością szacunkową. Uznaje się, że wykonanie zlecenia z zakresu pozyskania i zrywki drewna zostanie zrealizowane w momencie zrealizowania przez Wykonawcę wszystkich prac objętych zleceniem i wypełnienie wszystkich wymogów opisanych w SIWZ.

2. Zamawiający z uwagi na sezonowy charakter prac leśnych oraz wahania popytu na rynku drzewnym będzie zlecał wykonanie prac zgodnie z bieżącymi potrzebami gospodarki leśnej oraz dołoży starań, aby wartość prac będących przedmiotem Zleceń w zakresie zrywki i pozyskania przypadających do wykonania w miesiącu trwania Umowy nie przekroczyła 20 % wartości prac z zakresu pozyskania wchodzących w skład Przedmiotu Umowy. Wykonawca w przypadku

zaistnienia potrzeby znacznego zwiększenia intensywności pozostałych prac zobowiązany jest do zwiększenia możliwości wykonawczych w zakresie niezbędnym do terminowego zakończenia robót określonych w zleceniu.

3. Wykonawca nie może odmówić przyjęcia Zlecenia, co nie uchybia uprawnieniom Wykonawcy określonym w § 7.

4. Informacje o wystawieniu Zlecenia będą przekazywane Wykonawcy, zgodnie z wyborem Zamawiającego, telefonicznie lub pocztą elektroniczną na numery lub adresy wskazane w § 15 ust. 2 Zamawiający przekaze Zlecenie w formie pisemnej. Wykonawca potwierdzi każdorazowo przyjęcie Zlecenia poprzez jego podpisanie.

Wezwania do przyjęcia Zlecenia będą przekazywane z co najmniej 1-dniowym wyprzedzeniem, chyba, że Przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy zgodnie postanowią inaczej.

5. Zlecenie stanowi zarazem protokół przekazania powierzchni, na których wykonywane są prace będące przedmiotem Zlecenia. Od momentu przekazania powierzchni Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim na przekazanej powierzchni.

6. Bez przekazania Zlecenia, zgodnie z ustępami poprzedzającymi, Wykonawca nie jest uprawniony, do wykonywania jakichkolwiek prac objętych Przedmiotem Umowy.

7. W przypadku konieczności natychmiastowego zlecenia prac Przedstawiciel Zamawiającego może przekazać Zlecenie telefonicznie. Zlecenie przekazane telefonicznie zostanie niezwłocznie potwierdzone w sposób, o którym mowa w ust. 4.

8. Dopuszcza się modyfikację Zlecenia po jego przekazaniu, jeżeli wystąpią szczególne okoliczności.

9. Wykonawca niezwłocznie po przekazaniu mu Zlecenia obowiązany jest informować pisemnie Zamawiającego o wszelkich znanych mu przeszkodach uniemożliwiających lub utrudniających wykonanie Zlecenia.

10. Zamawiający jest uprawniony do zmiany lokalizacji realizacji przedmiotu Zlecenia, wstrzymania realizacji lub odwołania realizacji Zlecenia w przypadku zaistnienia niesprzyjających warunków przyrodniczych bądź atmosferycznych, zmian na rynku sprzedaży drewna lub powierzenia Zamawiającemu nowych zadań gospodarczych lub publicznych.

11. Jeżeli Wykonawca:

1) pozostaje w opóźnieniu z przyjęciem Zlecenia o więcej niż 3 dni w stosunku do terminu, o którym mowa w ust. 4,

bądź

2) nie rozpoczyna prac lub opóźnia się z ich realizacją tak dalece, że nie jest prawdopodobne, że zdoła wykonać je w terminie określonym w Zleceniu,

- to wówczas Zamawiający, w każdym z tych przypadków, może zastępczo powierzyć wykonanie prac stanowiących przedmiot Zlecenia na koszt Wykonawcy osobie trzeciej bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądowego („Wykonanie Zastępcze”).

12. W przypadkach wymagających natychmiastowej interwencji – sytuacje awaryjne (usunięcie

konarów, gałęzi, pni, wiatrołomów, wiatrowałów i innych nagłych uszkodzeń drzew spowodowanych przez czynniki abiotyczne i biotyczne) natychmiast po zgłoszeniu przez Zamawiającego, nie później niż w ciągu 1 godzin od zgłoszenia.

13. Rozliczenie prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie cen jednostkowych określonych w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik numer 8 do SIWZ.

§ 3

Termin realizacji Przedmiotu Umowy

1. Przedmiot Umowy będzie realizowany od dnia01.2019 r. do dnia 31 grudzień 20 r.
2. Wykonawca będzie wykonywał Przedmiot Umowy, po przekazaniu mu Zleceń przez Przedstawicieli Zamawiającego zgodnie z § 2 ust. 4 lub 8 Umowy. Termin wykonania poszczególnych prac stanowiących przedmiot Zlecenia określony zostanie każdorazowo w Zleceniu.

§ 4

Obowiązki Zamawiającego

W ramach zawartej Umowy Zamawiający zobowiązany jest:

- 1) współpracować z Wykonawcą w celu sprawnego i rzetelnego wykonania Przedmiotu Umowy;
- 2) informować Wykonawcę o istotnych sprawach mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności o planowanym zmniejszeniu zakresu prac objętych Zleceniami;
- 3) dokonywać terminowo odbiorów prac zrealizowanych przez Wykonawcę;
- 4) dokonywać zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w terminach i na warunkach określonych w Umowie;
- 5) udzielić Wykonawcy – na jego wniosek - pełnomocnictwa do działania w imieniu i na rzecz Zamawiającego w zakresie niezbędnym do wykonania Przedmiotu Umowy (np. w związku z zajęciem pasa drogowego, prace w obrębie linii energetycznych).

§ 5

Obowiązki Wykonawcy – postanowienia ogólne

1. Wykonawca wykonywać będzie Przedmiot Umowy z najwyższą starannością i zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami i zasadami wynikającymi z obowiązujących przepisów i unormowań oraz postanowień Umowy, w tym zawartych w SIWZ.
2. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko i odpowiedzialność za szkody związane z realizacją Umowy, a w szczególności za szkody materialne, uszkodzenie ciała lub śmierć.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą względem Zamawiającego lub osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.

4. W szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane przez osoby przy pomocy których wykonuje Przedmiot Umowy, wykorzystywane przez siebie preparaty lub środki chemiczne, urządzenia, maszyny itp.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu odszkodowania na równowartość szkód wyrządzonych Zamawiającemu w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, chyba, że Zamawiający zażąda usunięcia przez Wykonawcę szkód wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań związanych z realizacją Umowy poprzez przywrócenie do stanu poprzedniego.
6. Wykonawca obowiązany jest realizować Przedmiot Umowy w taki sposób, aby zabezpieczyć Zamawiającego przed roszczeniami osób trzecich o odszkodowania za szkody spowodowane przemieszczaniem sprzętu i środków transportu Wykonawcy użytych do realizacji Przedmiotu Umowy. W razie wyrządzenia takich szkód przez Wykonawcę lub osoby, za które ponosi odpowiedzialność, Wykonawca obowiązany jest doprowadzić do niezwłocznego ich pokrycia.
7. Wykonawca poniesie wszelkie koszty realizacji Przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem sytuacji, gdy w Umowie (w tym w SIWZ) wyraźnie wskazano odmiennie.
8. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wypadkach przy pracy zaistniałych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.
9. Wykonawca zobowiązany jest zastosować się do zaleceń Przedstawiciela Zamawiającego w zakresie sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, które są zgodne z przepisami dotyczącymi prac objętych Umową obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, regulacjami obowiązującymi w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe, zapisami Zlecenia lub uznaną wiedzą leśną.
10. Zamawiający jest uprawniony wstrzymać realizację Przedmiotu Umowy jeżeli Wykonawca narusza postanowienia Umowy.

§ 6

Obowiązek zatrudnienia na umowę o pracę

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów i uregulowań prawnych obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej, w tym stosowanych do prac z zakresu gospodarki leśnej oraz zasad i przepisów BHP i ppoż. na terenie wykonywanych prac.
2. Wykonawca obowiązany jest zapewnić udział w wykonywaniu prac osób o odpowiednich kwalifikacjach i w odpowiedniej liczbie („Personel Wykonawcy”) do zakresu prac objętych danym Zleceniem.
3. W zakresie, w jakim:
 - 1) zamawiający stosownie do art. 29 ust 3a ustawy, wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 917, z późn. zm.) tj. w zakresie robót: wycinki i pielęgnacji drzew
 - 2) w trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w

punkcie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a). żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- b). żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. Wymogów,
- c). przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

1). oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;

2). poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

3). zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

4). poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.

5). Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 12 ust. 5 Umowy. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności.

6). W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

Obowiązki Wykonawcy w zakresie technologii realizacji Przedmiotu Umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania Przedmiotu Umowy wykorzystując techniki oraz technologie gwarantujące minimalizację strat i zanieczyszczeń w środowisku naturalnym.
2. Wykonawca gwarantuje, że maszyny i inne urządzenia techniczne, wykorzystywane przez Wykonawcę oraz jego podwykonawców do realizacji Przedmiotu Umowy będą:
 - 1) spełniać wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przez cały okres ich użytkowania,
 - 2) utrzymywane w stanie sprawności technicznej i czystości zapewniającej użytkowanie ich bez szkody dla bezpieczeństwa i zdrowia osób je eksploatujących oraz środowiska przyrodniczego, w którym realizowane są prace;
 - 3) posiadać aktualne atesty, świadectwa dopuszczenia do eksploatacji, itp. o ile są wymagane przez odpowiednie przepisy prawa.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za powierzenie obsługi maszyn i urządzeń technicznych osobom posiadającym odpowiednie kwalifikacje.
4. Wykonawca zobowiązany jest umożliwić Przedstawicielowi Zamawiającego weryfikację wykonania obowiązków, o których mowa w ust. 2 i 3.
5. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność materialną z obowiązkiem rozliczenia się lub zwrotu za powierzone mu składniki majątkowe, przyjęte przez Wykonawcę do realizacji Przedmiotu Umowy. Przyjęcie składników majątkowych będzie każdorazowo potwierdzane dokumentem (protokołem lub dokumentem WZ, asygnatą) wydania składników majątkowych. Materiały niezużyte w ramach realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązuje się zwrócić w terminie do 3 dni roboczych od odbioru przedmiotu Zlecenia w ramach realizacji którego zostały powierzone. Wykonawca obowiązany jest pokryć wszelkie szkody Zamawiającego, powstałe na skutek niedoboru, zniszczenia lub uszkodzenia powierzonych składników majątkowych. Zamawiający jest uprawniony roszczenie odszkodowawcze, o którym mowa w zdaniu poprzednim potrącić z Wynagrodzenia lub zaspokoić z Zabezpieczenia.
6. Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia wszystkich maszyn, ciągników i urządzeń pracujących na powierzchniach leśnych w odpowiednie zestawy (sorbenty, maty sorpcyjne itp.) do pochłaniania rozlanego paliwa lub oleju oraz innych płynów technologicznych używanych w maszynach, ciągnikach, pilarkach i innych urządzeniach pracujących w lesie oraz użycia tych środków w sytuacjach wymagających zastosowania (awarie, naprawy, tankowania itp.) – w celu zapobieżenia skażeniu środowiska. Dopuszcza się posiadanie i używanie przez pilarzy kanistrów z bezpiecznymi końcówkami (dozownikami), uniemożliwiającymi rozlanie (przelanie) oleju i mieszanki paliwowej podczas tankowania pilarki (zastępczo za maty pochłaniające olej i paliwo).

§ 8

Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą wykonawcy, wykonanie części robót lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji Przedmiotu Umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć projekt umowy o podwykonawstwo, a także każdorazowo projekt jej

zmiany.

3. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo.

4. Umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna w szczególności zawierać zapisy zastrzegające spełnienie przez podwykonawcę wymagań dotyczących gwarancji i rękojmi za wady tożsame z zapisami niniejszej umowy.

5. Zamawiający może w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo zgłosić zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy lub projektu jej zmiany.

6. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy, której przedmiotem są dostawy lub usługi oraz ich zmian.

7. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy.

8. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

9. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą. Przed złożeniem faktury zamawiającemu Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia dowodu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom z potwierdzeniem otrzymania należności przez podwykonawcę.

10. Wykonawca zapłaci podwykonawcy wynagrodzenie w terminie do 21 dni od dnia zakończenia prac przez podwykonawcę.

11. Jeżeli w terminie określonym w umowie z podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, a podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 647¹ § 5 kc i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, z zastrzeżeniem ust. 8, 9 zapłaci kwotę będącą przedmiotem jego żądania lub wpłaci ją do depozytu sądowego.

12. Zamawiający niezwłocznie po zgłoszeniu żądania dokonania płatności bezpośrednio zawiadomi Wykonawcę o żądaniu podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy oraz wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania.

13. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może:

- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty lub
- 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości kwoty należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy wykaże zasadność takiej zapłaty.

14. Zamawiający dokona potrącenia powyższej kwoty z kolejnej płatności przysługującej Wykonawcy.

15. Podwykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na dalszego podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji Przedmiotu Umowy. Wraz z wnioskiem podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć projekt umowy o dalsze podwykonawstwo, a także każdorazowo projekt jej zmiany. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.

16. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 9

Odbiory

1. Odbiór prac objętych danym Zleceniem będzie dokonywany w imieniu Zamawiającego przez Przedstawiciela Zamawiającego. Przedmiotem odbioru będą, w zależności od treści Zlecenia, wszystkie prace objęte danym Zleceniem lub poszczególne pozycje Zlecenia, a w przypadku prac z zakresu pozyskania - również jego część.

2. Odbiór będzie obejmował obmiar ilości wykonanych prac oraz ocenę ich jakości. Zasady odbioru prac dla poszczególnych prac określa SIWZ.

3. O ile zaznaczono w zleceniu, Wykonawca zgłasza Przedstawicielowi Zamawiającego zakończenie prac stanowiących przedmiot Zlecenia, a w przypadku prac z zakresu pozyskania i zrywki drewna także zakończenie prac na danej pozycji Zlecenia. Odbiór pozyskanego i zerwanego drewna może odbywać się sukcesywnie i nie wymaga zgłoszenia.

4. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 3 zostanie przekazane Przedstawicielowi Zamawiającego telefonicznie lub w formie pisemnej na numery lub adresy wskazane w § 17.

5. W przypadkach uzgodnionych uprzednio z Przedstawicielem Zamawiającego lub w przypadkach wskazanych w Zleceniu zgłoszenie, o którym mowa w ust. 3 zostanie przekazane Przedstawicielowi Zamawiającemu ustnie.

6. Jeżeli Wykonawca w terminie wynikającym ze Zlecenia nie zgłosi Zamawiającemu o zakończeniu prac stanowiących przedmiot Zlecenia, a w przypadku prac z zakresu pozyskania i zrywki drewna także zakończenia prac na danej pozycji Zlecenia, Zamawiający jest uprawniony wezwać Wykonawcę do natychmiastowego dokonania zgłoszenia, a w przypadku braku reakcji na takie wezwanie do dokonania odbioru w zakresie przez siebie określonym.

7. Odbiór zostanie wyznaczony przez Przedstawiciela Zamawiającego na termin nie późniejszy niż 5 dni roboczych od otrzymania zgłoszenia, o którym mowa w ust. 3. Wykonawca może wziąć udział w odbiorze. Brak obecności Przedstawiciela Wykonawcy nie uniemożliwia dokonania odbioru przez Zamawiającego.

8. Odbiorowi podlega przedmiot Zlecenia lub jego część wolna od wad lub usterek, z zastrzeżeniem postanowień §13 ust.; ust. 3.

9. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w wykonaniu prac Zamawiający może odmówić odebrania prac wykonanych wadliwie. Po upływie terminu wykonania Zlecenia, Zamawiający może:

1) naliczyć Wykonawcy karę umowną, zgodnie z § 12 Umowy; albo

2) wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na wykonanie przedmiotu Zlecenia lub jego części w sposób wolny od wad lub usterek, a po jego bezskutecznym upływie odstąpić od Umowy;

10. Wykonanie przedmiotu Zlecenia lub jego części w sposób wolny od wad lub usterek w

dodatkowym terminie nie pozbawia Zmawiającego prawa do kary umownej, o której mowa w § 12 Umowy.

11. Odbiór prac będzie dokumentowany na podstawie – Protokołu Odbioru Robót.

12. Odmowa odbioru prac wraz ze wskazaniem przyczyn, jak również wskazanie ewentualnych nieprawidłowości (wad) lub szkód wyrządzonych w toku wykonywania prac będzie następowała na piśmie.

13. Strony ustalają, iż wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z Wykonaniem Zastępczym Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy. Jeżeli potrącenie z wynagrodzenia Wykonawcy kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z Wykonaniem Zastępczym nie będzie możliwe, Zamawiający może koszty te zaspokoić z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 10

Wysokość wynagrodzenia

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ustalone zgodnie z ust. 2, wstępnie określone na podstawie Oferty na kwotę _____ zł brutto.

2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie prac stanowiących przedmiot udzielonych Zleceń obliczane będzie na podstawie ilości odebranych prac, według cen jednostkowych podanych w Kosztorysie Ofertowym zawartym w Ofercie.

3. Ceny jednostkowe, nie będą podlegały zmianom w trakcie realizacji Umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 11 ust. 5. Wykonawca niniejszym potwierdza, iż ceny jednostkowe za wykonanie poszczególnych prac uwzględniają wszystkie koszty związane z ich wykonaniem.

4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za prace wykonane zgodnie z określoną w umowie starannością potwierdzone w Protokołach Odbioru Robót, o których mowa w § 9 ust. 11.

5. Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia wszelkie należności pieniężne należne od Wykonawcy na podstawie Umowy, w tym w szczególności kary umowne, odszkodowania z tytułu nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy, w tym odszkodowania za szkody przewyższające wysokość zastrzeżonych kar umownych, koszty ubezpieczenia Wykonawcy i koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z Wykonaniem Zastępczym.

§ 11

Warunki płatności

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 10 ust. 2, płatne będzie po odbiorze przedmiotu Zlecenia lub części przedmiotu Zlecenia, na podstawie faktury.

2. Wynagrodzenie stanowić będzie iloczyn wskazanych w Kosztorysie Ofertowym zawartym w Ofercie cen jednostkowych za poszczególne prace oraz ilości wykonanych prac.

3. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie do 14 dni od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będą Protokoły Odbioru

robót wskazane w § 9 ust. 11.

4. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

5. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.

6. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.

§ 12

Kary umowne

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1. Za opóźnienie w zakończeniu wykonania przedmiotu umowy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 10 ust.1 za każdy dzień opóźnienia (termin zakończenia robót określono w § 3 niniejszej umowy),

2. Za odstąpienie od umowy lub wypowiedzenie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 35% wynagrodzenia brutto, określonego w § 10 ust.1,

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 30% wynagrodzenia brutto, określonego w § 10 ust.1, z wyłączeniem odstąpienia na podstawie art. 145 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

4. Kara umowna naliczana jest w formie noty księgowej. Zapłata kary umownej na rzecz Zamawiającego, może nastąpić przez potrącenie z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Łączna wysokość kary umownej nie może przekroczyć 35% należnego wynagrodzenia.

5. Kara w wysokości 25 % wynagrodzenia brutto za dopuszczenie do pracy pracownika bez zawarcia umowy o pracę lub innej umowy obowiązującej zgodnie z Kodeksem Pracy wynikającej we wskazaniach § 6 ust. 4 pkt. 1.

6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że Wykonawca lub Podwykonawca niezatrudnienia przy realizacji zamówienia osób, wykonujących czynności, o których mowa w § 6 ust. 3 pkt 1 umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłacenia kary umownej w wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, o którym mowa w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 10.10.2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, obowiązującego na dzień dokonania naruszenia, za każdą niezatrudnioną osobę. Kara umowna będzie naliczana za każdy miesiąc, w którym osoba nie była zatrudniona, chyba, że okoliczności, o której mowa wystąpiły z przyczyn nieleżących po stronie wykonawcy.

§ 13

Odstąpienie od Umowy

Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości przez Zamawiającego o powyższych okolicznościach,

- 2) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
- 3) zostanie wydane postanowienie o zajęciu majątku Wykonawcy,
- 4) Wykonawca nie rozpoczął pracy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
- 5) jeśli Wykonawca opóźni się z rozpoczęciem lub zakończeniem prac objętych umową tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zakończył ją w wyznaczonym terminie.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający zawiadomi na piśmie Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

4. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający obowiązany jest do odbioru usług wykonanych do dnia odstąpienia od umowy, zapłaty wynagrodzenia za wykonane usługi, pokrycia udokumentowanych kosztów poniesionych przez Wykonawcę.

§ 14

Zmiana Umowy

1. Zamawiający na podstawie art. 144 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych określa następujące okoliczności, które mogą powodować konieczność wprowadzenia zmian w treści zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty:

2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu wykonania Przedmiotu umowy na skutek wystąpienia jednej z następujących okoliczności:

- 1) przedłużających się procedur związanych z wykorzystaniem przez Wykonawców środków ochrony prawnej w zamówieniach publicznych lub innych procedur zamówień publicznych;
- 2) przestojów lub opóźnień spowodowanych przez Zamawiającego, o ile okoliczności te powodują konieczność zmiany terminu i zmiany w tym zakresie będą dokonane, z uwzględnieniem okresów niezbędnych do przesunięcia terminu wykonania umowy;

3. W przypadkach określonych w ust. 2 przedłużenie terminu wykonania Przedmiotu umowy może nastąpić o czas niezbędny do jego wykonania, jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonywanie Przedmiotu umowy. Przedłużenie terminu Zamawiający warunkuje złożeniem przez Wykonawcę stosownego wniosku o sporządzenie aneksu do umowy wraz z powołaniem się na podstawę zmiany umowy i uzasadnieniem wniosku opisującym okoliczności faktyczne.

§ 15

Porozumiewanie się Stron

1. Strony w sprawach dotyczących realizacji Przedmiotu Umowy porozumiewać się będą pisemnie, telefonicznie, pocztą elektroniczną lub faxem, chyba, że Umowa stanowi inaczej. Za datę otrzymania dokumentów, Strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną lub faksem.

2. Dane kontaktowe Stron:

Zamawiający:

Adres: **Gmina Miejska Nowa Ruda**
ul. Rynek 1
57-400 Nowa Ruda

Telefon: +48 74 872 0 300, 872 0 370 sekretariat 872 0 315

Fax: +48 74 872-22-68

e-mail: miasto@um.nowaruda.pl

Wykonawca:

Imię i Nazwisko

Adres:

Telefon:

Fax: _____

e-mail: _____

3. Zmiana danych wskazanych powyżej w ust. 2 nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

4. Zamawiający powiadomi o osobach uprawnionych z jego strony do zlecenia prac, kontroli i nadzoru ich wykonania oraz odbioru prac objętych przedmiotem Zleceń („Przedstawiciel Zamawiającego”). Powiadomienie nastąpi, wedle wyboru Zamawiającego, pisemnie, pocztą elektroniczną lub faxem.

5. Przedstawicielem Wykonawcy uprawnionym m.in. do potwierdzania przekazania Zlecenia, uczestnictwa w odbiorach prac jest p. _____.
Przedstawiciel Wykonawcy będzie prowadzić nadzoru nad realizacją prac w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i przyjętą technologią.

6. W przypadku zmiany Przedstawiciela Zamawiającego, Zamawiający powiadomi o ustanowieniu nowego Przedstawiciela Zamawiającego. Powiadomienie nastąpi, wedle wyboru Zamawiającego, pisemnie, pocztą elektroniczną lub faxem.

§ 16

Rozstrzygnięcie sporów

1. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania, aby rozstrzygnąć ewentualne spory wynikające z Umowy ugodowo poprzez bezpośrednie negocjacje.
2. Jeżeli Zamawiający i Wykonawca nie będą w stanie rozstrzygnąć sporu ugodowo, spór zostanie rozstrzygnięty przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie właściwe przepisy prawa Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

§ 18

Klauzula społecznościowa

1. Umowa zostaje zawarta na okres dłuższy niż 12 m-c zawiera postanowienia o zasadach wprowadzenia odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia wykonawcy zgodnie z art. 142 ust. 5 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.)
 - 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) 10 zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- Oferta wykonawcy – załącznik nr 1,
- SIWZ - - załącznik nr 2,
- wykaz elementów rozliczeniowych,

Zamawiający:

Wykonawca: