

PROJEKT BUDOWLANY		Egzemplarz 1
Nazwa obiektu budowlanego: PRZEBUDOWA PARKINGU PRZY UL. NOWA OSADA DZ. NR 95/2 W NOWEJ RUDZIE		Kategoria obiektu budowlanego XXII
Adres obiektu budowlanego: GMINA NOWA RUDA DZ. 95/2 – OBRĘB 5 – NOWA RUDA		
Jednostka ewidencyjna, obręb i nr działek : GMINA NOWA RUDA DZ. NR 95/2 – OBRĘB 5 – NOWA RUDA		

Inwestor: Gmina Miejska Nowa Ruda
Adres Inwestora: ul. Rynek 1, 57-400 Nowa Ruda
Jednostka projektowa: Przedsiębiorstwo budowlane ‘INŻBUD’ Tomasz Zieliński, ul. Radkowska 61a, 57-402 Nowa Ruda

Oświadczenie projektanta/tów:

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.

*– Prawo Budowlane (jednolity tekst Dz.U. z 2013 r., Nr 0, poz. 1409 z późniejszymi zmianami) oświadczam:
że projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.*

Główny projektant				
Imię i nazwisko:	Nr uprawnień	specjalność	Data	Podpis:
mgr inż. Tomasz Zieliński	676/01DUW	konstrukcyjno- inżynierska	16.09.2019r.	
mgr inż. Przemysław Chomik	DOŚ/0188/PWBE/18	elektryczna	16.09.2019r.	
inż. Wojciech Zieliński	-	-	16.09.2019r.	

Spis zawartości

STRONA TYTUŁOWA

SPIS ZAWARTOŚCI

UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW

UZGODNIENIA

OPIS TECHNICZNY CZĘŚCI DROGOWEJ

INFORMACJA BIOZ

OPIS TECHNICZNY CZĘŚCI ELEKTRYCZNEJ

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rysunek nr 1	– Projekt zagospodarowania terenu	skala 1:250
Rysunek nr 2	– Stan istniejący	skala 1:250
Rysunek nr 3 do 7	– Przekroje konstrukcyjne	skala 1:50
Rysunek nr 8	– Mur oporowy MO1 – przekroje poprzeczne	skala 1:20
Rysunek nr 9	– Mur oporowy MO1 – widoki	skala 1:50
Rysunek nr 10	– Schody terenowe z pochylnią	
	dla niepełnosprawnych	skala 1:50
Rysunek E01	– Widok lampy – schemat	skala 1:50

CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU

1 Podstawy opracowania

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane, tekst jednolity - Dz. U. 2019 poz. 1186
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, tekst jednolity - Dz.U. 2018 poz. 1935
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko – tekst jednolity Dz.U. 2016 poz. 71.
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych
- Mapa zasadnicza w skali 1:500.
- Wizja lokalna w terenie inwestycji.

2 Przedmiot oraz zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy parkingu przy ul. Nowa Osada w Nowej Rudzie w Gminie Miejskiej Nowa Ruda. W zakresie projektu ujęto:

- przebudowę nawierzchni parkingu
- przebudowę odwodnienia parkingu
- przebudowę istniejących murów oporowych
- budowę pochylni dla niepełnosprawnych
- przebudowę istniejących schodów terenowych

3 Istniejący stan zagospodarowania terenu

Opis stanu istniejącego opracowano na podstawie mapy zasadniczej w skali 1:500 oraz wizji lokalnej na terenie inwestycji.

3.1 Istniejący rodzaj zabudowy występujący w pobliżu projektowanego obiektu.

W pobliżu projektowanego obiektu występuje zabudowa mieszkalna jednorodzinna, budynek przemysłowy (drukarnia) oraz budynek Miejskiego Ośrodka Kultury w Nowej Rudzie.

3.2 Istniejąca parking

Ogólna charakterystyka techniczna parkingu:

Nawierzchnia parkingu z płyt betonowych sześciokątnych, ograniczona krawężnikami betonowymi 15x30 cm, wystającymi oraz obrzeżami 8x30cm. Nawierzchnia chodników z płyt betonowych 30x30x5 cm. Chodniki ograniczone od strony zewnętrznej, murami oporowymi i obrzeżami 8x30 cm. Zjazdy z jezdni ulicy na posesje, nawierzchnia z betonu asfaltowego. Odwodnienie ulicy do wpustów ulicznych. Wpusty uliczne z powodu błędnej lokalizacji i znacznego zamulenia nie nadają się do dalszego użytkowania. Parking jest oświetlony lampami ulicznymi ustawionymi na skarpach od strony budynku Miejskiego Ośrodka Kultury. Parking na odcinku opracowania ma szer. ok. 14,8 m. Od strony budynku MOK-u chodnik o szer. 1,5m. Przy parkingu znajdują się schody terenowe z płyt i obrzeży betonowych prowadzące do budynku MOK-u. Schody w stanie istniejącym nie umożliwiają dostępu dla osób niepełnosprawnych.

3.3 Sieci infrastruktury technicznej

W rejonie objętym opracowaniem występują sieci infrastruktury technicznej: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, elektroenergetycznej, teletechnicznej.

3.4 Istniejący drzewostan

Na terenie projektowanej przebudowy parkingu nie występują przeszkody w postaci drzew lub krzewów. W rejonie planowanego zamierzenia brak chronionych gatunków roślin.

4 Projektowane zagospodarowanie terenu

4.1 Parking dla samochodów osobowych

4.1.1 Opis ogólny

Miejsca parkingowe dla samochodów osobowych w liczbie 39 szt. o wymiarach 5 x 2,5m oraz miejsca parkingowe dla osób niepełnosprawnych w liczbie 3 szt. o wymiarach 5 x 3,6m. Między 2 rzędami miejsc parkingowych droga manewrowa o szerokości 5m. Od strony budynku Miejskiego Ośrodka Kultury chodnik o szerokości 1,5m. Parking wydzielony od strony ul. Nowa Osada pasem dzielącym ograniczonym krawężnikami betonowymi 30x15cm wyniesionym +12cm. Chodnik wydzielony od miejsc postojowych krawężnikiem betonowym 15x30cm wyniesionym +12cm. Chodnik ograniczony od strony zewnętrznej obrzeżami betonowymi 8x30cm zlicowanymi z nawierzchnią chodnika. Od strony północnej przy zjeździe do ul. Nowa Osada miejsca postojowe dla rowerów wydzielone krawężnikami najazdowymi 22x30cm wyniesionymi +3cm ponad nawierzchnię parkingu.

4.1.2 Profil podłużny

Projektuje się spadek podłużny drogi manewrowej na długości miejsc postojowych o wartości 2,5%. Na zjeździe południowym do ul. Nowa Osada spadek podłużny 6% w kierunku parkingu. Na zjeździe północnym w kierunku ul. Nowa Osada spadek podłużny 4,4% w kierunku ulicy. Spadki i rzędne charakterystyczne nawierzchni przedstawiono na rys. projektu zagospodarowania terenu (rys. nr 1).

4.1.3 Przekroje poprzeczne

Na całej długości projektowanego parkingu zaprojektowano spadki poprzeczne o wartości 2% w kierunku osi drogi manewrowej stanowiącej jednocześnie oś odwodnienia. Geometrię przekroju poprzecznego pokazano na przekrojach konstrukcyjnych – rys. nr 3 do 7. Należy rozpatrywać łącznie z planem zagospodarowania terenu – rys. nr 1.

4.1.4 Przekroje konstrukcyjne

Konstrukcja drogi manewrowej i miejsc postojowych:

- korytowanie na śr. gł. 20 cm,
- wykonanie warstwy podbudowy z kruszywa stabilizowanego cementem $R_m=2,5$ MPa gr. w-wy 20cm,
- wykonanie dolnej w-wy podbudowy z kruszywa łamanego 0/63 mm gr. w-wy 20 cm,
- wykonanie górnej warstwy podbudowy z kruszywa łamanego 0/31,5 mm gr. 10 cm
- wykonanie podsypki piaskowo-cementowej gr. 3cm,
- Warstwa ścieralna z kostki betonowej typu „kość” gr. 8cm

Konstrukcja ciągów pieszych i stanowisk postojowych dla rowerów:

- korytowanie na śr. gł. 40 cm,
- wykonanie zasadniczej podbudowy z kruszywa łamanego 0/63 mm gr. w-wy 15 cm,
- wykonanie w-wy podsypki piaskowo-cementowej gr. 3 cm
- Nawierzchnia z kostki betonowej typu „kość” gr. 8cm

Pasy dzielące:

- korytowanie na śr. gł. 20 cm,
- geowłóknina syntetyczna
- Kamień ozdobny do uzgodnienia z inwestorem gr. 15cm

Dla występującego gruntu wysadzinowego przyjęto grupę nośności podłoża G4. W celu doprowadzenia podłoża nawierzchni do grupy nośności G1 zaprojektowano ułożenie dodatkowej warstwy podłoża nawierzchni grubości 20cm z gruntu stabilizowanego cementem o $R_m=2,5\text{MPa}$. Stabilizacja powinna osiągnąć wtórny moduł odkształcenia nie mniejszy niż 80 MPa. Podbudowa kruszywa łamanego 0/63 mm stabilizowana mechanicznie oraz z kruszywa łamanego 0/31,5 mm powinna osiągnąć wtórny moduł odkształcenia nie mniejszego niż 100 MPa.

Kolorystyka nawierzchni:

- Miejsca postojowe dla samochodów osobowych: kolor grafitowy, wydzielone kostką betonową w kolorze szarym
- Miejsca postojowe dla niepełnosprawnych: pomalowane farbą do kostki betonowej w kolorze niebieskim, wydzielone kostką betonową w kolorze szarym
- Drogi manewrowe: kolor szary

Miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych należy oznakować poprzez zastosowanie znaku pionowego D-18a z tabliczką T-29 oraz znakiem poziomym P-20. Przy wjazdach na parking od strony ul. Nowa Osada należy umieścić znaki pionowe D-18.

4.2 Teren utwardzony

4.2.1 Opis ogólny

Teren utwardzony pomiędzy budynkiem Miejskiego ośrodka kultury a parkingiem dla samochodów osobowych, wydzielony od strony parkingu pasem dzielącym ograniczonym krawężnikami betonowymi 15x30cm wyniesionymi +12cm, od strony przeciwnej ograniczony budynkiem i istniejącym murkiem betonowym. Od strony południowej wydzielony od skarp nasypu krawężnikami betonowymi 15x30cm wyniesionymi +12cm. Od strony północnej ograniczony murem oporowym MO1.

4.2.2 Profil podłużny

Projektuje się spadek podłużny terenu utwardzonego nawiązujący do stanu istniejącego (ok. 1% w kierunku muru oporowego MO1. Spadki i rzędne charakterystyczne nawierzchni przedstawiono na rys. projektu zagospodarowania terenu (rys. nr 1).

4.2.3 Przekroje poprzeczne

Na całej długości projektowanego parkingu zaprojektowano spadki poprzeczne o wartości 2% w kierunku pasa dzielącego. Geometrię przekroju poprzecznego pokazano na przekrojach konstrukcyjnych – rys. nr 3 do 7. Należy rozpatrywać łącznie z planem zagospodarowania terenu – rys. nr 1.

4.2.4 Przekroje konstrukcyjne – konstrukcja jezdni

Konstrukcja nawierzchni terenu utwardzonego:

- korytowanie na śr. gł. 20 cm,
- wykonanie warstwy podbudowy z kruszywa stabilizowanego cementem $R_m=2,5\text{MPa}$ gr. w-wy 20cm,
- wykonanie dolnej w-wy podbudowy z kruszywa łamanego 0/63 mm gr. w-wy 20 cm,
- wykonanie górnej warstwy podbudowy z kruszywa łamanego 0/31,5 mm gr. 10 cm
- wykonanie podsypki piaskowo-cementowej gr. 3cm,
- Warstwa ścieralna z kostki betonowej typu „kość” gr. 8cm

Pasy dzielące:

- korytowanie na śr. gł. 20 cm,
- geowłóknina syntetyczna
- Kamień ozdobny do uzgodnienia z inwestorem gr. 15cm

Dla występującego gruntu wysadzinowego przyjęto grupę nośności podłoża G4. W celu doprowadzenia podłoża nawierzchni do grupy nośności G1 zaprojektowano ułożenie dodatkowej warstwy podłoża nawierzchni grubości 20cm z gruntu stabilizowanego cementem o $R_m=2,5\text{MPa}$. Stabilizacja powinna osiągnąć wtórny moduł odkształcenia nie mniejszy niż 80 MPa. Podbudowa kruszywa łamanego 0/63 mm stabilizowana mechanicznie oraz z kruszywa łamanego 0/31,5 mm powinna osiągnąć wtórny moduł odkształcenia nie mniejszego niż 100 MPa.

Kolorystyka nawierzchni terenu utwardzonego: nawierzchnia z kostki betonowej w kolorze szarym.

4.3 Odwodnienie drogowe

Odwodnienie powierzchniowe projektuje się do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w granicach działek objętych opracowaniem.

Sieć kanalizacji deszczowej wykonać z rur i kształtek kielichowych z nieplastifikowanego polichlorku winylu (PVC-U) ze ścianką litą, w klasie wytrzymałości SN8, SDR34. Łączenia rur i kształtek z zastosowaniem kielichów z uszczelkami. Dopuszcza się zastosowanie materiałów innych producentów spełniający w/w wymagania oraz posiadającymi aktualny certyfikat. Średnice rurociągów jak na rysunkach. Głębokość ułożenia – nie mniej niż 1,0 m licząc od poziomu gruntu do wierzchu rury.

Odprowadzanie wód opadowych z nawierzchni wykonać za pomocą standardowych żeliwnych wpustów ulicznych zamontowanych na systemowych studzienkach betonowych monolitycznych o średnicy DN600 z osadnikiem. Studzienki betonowe zakończyć pierścieniem odciążającym.

Zestawienie studni kanalizacji deszczowej:

Oznaczenie studni	Rzędna [m]		Średnica wew. [mm]	Rodzaj materiału	Klasa wytrż. włazu	Typ włazu
	Właz	Dno kinety				
D1	417,71	414,89	1000	betonowa	D400	zwykły żeliwny
D2	417,69	415,00	1000	betonowa	D400	zwykły żeliwny
D3	418,19	416,06	1000	betonowa	D400	zwykły żeliwny
D4	418,77	416,86	1000	betonowa	D400	zwykły żeliwny

W celu oczyszczenia odprowadzanych wód opadowych zaprojektowano separator koalescencyjny o przepustowości min. $Q_{nom}=20\text{ dm}^3/\text{s}$ ze zintegrowanym osadnikiem o pojemności min. 2000 dm^3 . Rzędna wlotu do separatora: 414,94 m.n.p.m.. Separator należy wyposażyć w właz żeliwny klasy D400. Rzędna włazu separatora: 417,70 m.n.p.m.. Lokalizacja jak na projekcie zagospodarowania terenu (rys. nr 1).

4.4 Mury oporowe oraz elementy żelbetowe przeznaczone do rozbiórki

Wykaz elementów zagospodarowania terenu przeznaczonych do rozbiórki:

- Mury oporowe okalające teren powierzchni biologicznie czynnej przy budynku miejskiego ośrodka kultury
- Mury oporowe okalające pas dzielący pomiędzy terenem parkingu a terenem utwardzonym zaplecza Miejskiego Ośrodka Kultury
- Mur oporowy pomiędzy sceną żelbetową a skarpą od strony działki nr 105

Kolejność wykonywania prac związanych z rozbiórką murów oporowych i elementów żelbetowych:

- Wygrodzić teren prac tak aby osoby postronne nie miały dostępu do terenu na, którym będą prowadzone prace rozbiórkowe i budowlane,
- Ustalić przebieg sieci podziemnych w obrębie terenu, na którym będą prowadzone prace rozbiórkowe
- Usunięcie humusu oraz gruntu w celu odsłonięcia całości konstrukcji żelbetowej
- Mechaniczna rozbiórka konstrukcji żelbetowej
- Utylizacja odpadów z rozbiórki
- Przygotowanie terenu do wykonania dalszych robót budowlanych

Sposób prowadzenia prac rozbiórkowych:

Prace należy wykonywać zgodnie z Rozporządzeniem MGPIB z dnia 15 grudnia 1994r. w sprawie warunków i trybu postępowania przy robotach rozbiórkowych nieużytkowanych, zniszczonych lub nie ukończonych obiektów budowlanych. Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy bezwzględnie sprawdzić przebieg uzbrojenia podziemnego w szczególności przebieg sieci energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej. Przyłącza kanalizacyjne nie stwarzają zagrożenia podczas robót rozbiórkowych. Prace należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia oraz z zachowaniem obowiązujących przepisów BHP. Na czas prowadzonych robót rozbiórkowych należy uniemożliwić dostęp osobom postronnym. Materiał rozbiórkowy podlega segregacji, wywiezieniu i utylizacji .

4.5 Mury oporowe MO1

Zaprojektowano wykonanie murów oporowych żelbetowych z betonu klasy C20/25 zbrojonych stalą zbrowaną gatunku B500SP. Geometria i zbrojenie muru jak na rys. nr 8 oraz rys. nr 9. Projektowana rzędna posadowienia muru: 417,53 m.n.p.m. Podłoże pod ławę fundamentową należy wyrównać warstwą kruszywa łamanego frakcji 0/31,5 oraz wzmocnić warstwą betonu podkładowego grubości 10cm. W części nadziemnej muru należy wykonać okładzinę z piaskowca żółtego o grubości 5cm. Mur należy zwieńczyć prefabrykowanymi daszkami betonowymi o grubości 7cm.

4.6 Schody terenowe z podjazdem dla niepełnosprawnych

Zaprojektowano schody terenowe wykonane ze stopni blokowych z piaskowca żółtego o wymiarach 45x10x100cm. Stopnie należy posadowić na ławie z betonu B15 grubości 10cm wykonanej na odpowiednio wyprofilowanym nasypie z kruszywa łamanego frakcji 0/31,5. Schody składają się z 2 części o szerokości 4m rozdzielonych pasem zieleni. Od strony pasa zieleni schody ograniczone są murem betonowym MO2 o szerokości 20cm. Murek należy posadowić na ławie fundamentowej o szerokości 40cm. W części nadziemnej murka należy wykonać okładzinę z piaskowca żółtego. Murek należy zwieńczyć prefabrykowanymi daszkami betonowymi o grubości 7cm. Podjazd dla niepełnosprawnych projektuje się jako

nasyp z kruszywa łamanego frakcji 0/31,5 z nawierzchnią z kostki betonowej typu „kość”, ograniczony murami żelbetowym. Mury ograniczające podjazd dla niepełnosprawnych należy wykonać z betonu klasy C 20/25. W części nadziemnej murów należy wykonać okładzinę z piaskowca żółtego o grubości 5cm. Mury należy zwieńczyć płytami z piaskowca żółtego o grubości 5cm. Projektuje się wykonanie poręczy schodowych po zewnętrznych stronach biegu schodowego oraz poręczy dla niepełnosprawnych na całej długości rampy po stronie prawej oraz lewej. Poręcze chromoniklowane, przystosowane do użytkowania na zewnątrz budynku.

4.7 Roboty przygotowawcze i wykończeniowe

W związku z projektowanym zakresem robót, Wykonawca winien opracować na okres robót projekt tymczasowej organizacji ruchu oraz tak zorganizować roboty, by w miarę możliwości umożliwić dojazd do zaplecza technicznego budynku Miejskiego Ośrodka Kultury. Prace przygotowawcze obejmują rozbiórkę elementów nawierzchni, murów oporowych oraz elementów żelbetowych wraz z wywozem i utylizacją odpadów. Prace wykończeniowe obejmują profilowanie i humusowanie skarp nasypów z zasadzeniem zieleni.

- Na skarpie między murami MO1: humusowanie skarpy gr. 10cm, ułożenie geowłókniny syntetycznej, jałowiec płóty w liczbie min. 2 szt./m², ściółkowanie gr. 5cm
- Na skarpie od strony północnej: humusowanie i obsianie trawą

Przy wykonywaniu nawierzchni należy wykonać regulację wysokości wjazdów do istniejących studni rewizyjnych (6 szt.). Po wykonaniu prac należy odtworzyć naruszone elementy nawierzchni.

5 Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania.

W części działki nr 95/2 objętej niniejszym opracowaniem wyszczególniono następujące części zagospodarowania terenu:

- Ciągi piesze: 165,17 m²
- Parking i drogi manewrowe: 1070,38 m²
- Teren utwardzony: 448,33 m²
- Pasy dzielące: 95, 70 m²
- Schody terenowe z pochylnią dla niepełnosprawnych: 65,28 m²
- Tereny biologicznie czynne: 342,40 m²

Zgodnie z „MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU W REJONIE GÓRY ŚWIĘTEJ ANNY W NOWEJ RUDZIE”, uchwała nr 246/XXXI/09 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie, działkę nr 95/2 przyporządkowano do jednostki przeznaczenia terenu 2UE – usługi nieuciążliwe. Ograniczenia związane z zagospodarowaniem niniejszej działki, wynikające z §25 wymienionej ustawy:

- Ograniczenie użytkowania wymienionego w §25 ust. 2 pkt. 4-6 Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego do 30% powierzchni działki

Powierzchnia działki nr 95/2: $A_{dz} = 9122,92 \text{ m}^2$

Powierzchnia użytkowania wymienionego

w §25 ust. 2 pkt. 4-6 Miejsowego

Planu Zagospodarowania Przestrzennego: $A_p = 2693,32 \text{ m}^2$

$$\frac{A_p}{A_{dz}} = \frac{2693,32 \text{ m}^2}{9122,92 \text{ m}^2} = 0,29 = 29\%$$

Projektowane zagospodarowanie działki spełnia ograniczenie Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

- Ograniczenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do min. 25% powierzchni działki

Powierzchnia działki nr 95/2: $A_{dz} = 9122,92 \text{ m}^2$

Powierzchnia biologicznie czynna: $A_b = 2629,58 \text{ m}^2$

$$\frac{A_p}{A_{dz}} = \frac{2629,58 \text{ m}^2}{9122,92 \text{ m}^2} = 0,28 = 28\%$$

Projektowane zagospodarowanie działki spełnia ograniczenie Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

6 Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest zlokalizowany projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejskiego planu zagospodarowania przestrzennego.

Teren, na którym jest zlokalizowany projektowany obiekt nie jest objęty ochroną konserwatorską oraz nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Projektowany obiekt nie koliduje z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 Nr 162, poz. 1220 z późniejszymi zmianami). Teren na którym jest zlokalizowany projektowany obiekt budowlany znajduje się poza obszarem „Natura 2000” oraz projektowany obiekt nie oddziałuje na te obszary.

7 Wpływ inwestycji na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników projektowanego obiektu.

Przedmiotowa inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie oddziaływać na środowisko, a co za tym idzie nie ma konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia. Planowania inwestycja w żaden sposób nie wpływa na zanieczyszczenie powietrza, gruntu i wód. Nie zmienia stosunku nasłonecznienia dla działek sąsiednich. Planowana inwestycja nie wpływa na stosunki wodne terenu objętego opracowaniem oraz działek przyległych.

8 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

W odległości 50 cm od projektowanego kolektora kanalizacji deszczowej wystąpi obszar ograniczonego zainwestowania (strefa kontrolowania rurociągu) w obrębie, której niedopuszczalne jest posadowienie niektórych obiektów budowlanych oraz nasadzenie drzew. Zgodnie z art. 3 pkt. 20 ustawy Prawo Budowlane, zasięg strefy oddziaływania obiektu mieści się w granicach działki nr 95/2 będącej własnością Gminy Miejskiej Nowa Ruda.

Przepisy: warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz.1065)

9 Odpady stałe

Projektowany obiekt nie stanowi źródła emisji odpadów stałych, wszelkie odpady pozostałe podczas budowy zostaną zagospodarowane przez Wykonawcę inwestycji.

10 Informacja dotycząca konieczności oczyszczania wód odprowadzanych do odbiornika

Zgodnie z Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych:

§17.1. Wody opadowe lub roztopowe, ujęte w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacyjne, pochodzące z zanieczyszczonej powierzchni szczelnej:

1) terenów przemysłowych, składowych, baz transportowych, portów, lotnisk, miast, dróg zaliczanych do kategorii dróg krajowych, wojewódzkich lub powiatowych klasy G, a także parkingów o powierzchni powyżej 0,1 ha, w ilości, jaka powstaje z opadów o natężeniu co najmniej 15 l na sekundę na 1 ha,

2) obiektów magazynowania i dystrybucji paliw, w ilości, jaka powstaje z opadów o częstotliwości występowania jeden raz w roku i czasie trwania 15 minut, lecz w ilości nie mniejszej niż powstająca z opadów o natężeniu 77 l na sekundę na 1 ha – mogą być wprowadzane do wód lub do urządzeń wodnych, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 75a ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, o ile nie zawierają substancji zanieczyszczających w ilościach przekraczających 100 mg/l zawiesiny ogólnej oraz 15 mg/l węglowodorów ropopochodnych.

W celu oczyszczenia odprowadzanych wód opadowych zaprojektowano separator koalescencyjny o wydajności min. 20 dm³/s ze zintegrowanym osadnikiem o pojemności min. 2000 dm³.

11 Informacje oraz konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru oraz stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

- Nie wyklucza się wystąpienia na obszarze inwestycji uzbrojenia nie zinwentaryzowanego.
- Należy zlecić służbie geodezyjnej wytyczenie trasy projektowanych przewodów oraz rzędnych charakterystycznych projektowanej nawierzchni parkingu.
- Wykonać inwentaryzację geodezyjną wykonanych sieci w stanie odkrytym i zakrytym.

- Wszelkie prace budowlane należy prowadzić zgodnie z polskimi prawem, przepisami, rozporządzeniami i obowiązującymi normami.
- Przedmiotowa inwestycja i przyległe parcele nie leży w terenie o charakterze zastrzeżonym, o którym mowa w aktualnie obowiązującym prawie geodezyjno-kartograficznym.

12 Zagadnienia formalno-prawne

Zgodnie z art. 3 pkt. 10 ustawy Prawo Budowlane poprzez przebudowę należy rozumieć: wykonywanie robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego, z wyjątkiem charakterystycznych parametrów, jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość bądź liczba kondygnacji; w przypadku dróg są dopuszczalne zmiany charakterystycznych parametrów w zakresie niewymagającym zmiany granic pasa drogowego.

Zgodnie z art. 3 pkt 6 ustawy Prawo budowlane poprzez budowę należy rozumieć: wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego.

Zgodnie z art. 29 ust. 1 pkt. 18 ustawy Prawo budowlane pozwolenia na budowę nie wymaga budowa pochylni przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych.

Zgodnie z art. 50 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

2. Nie wymagają wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego roboty budowlane:

1) polegające na remoncie, montażu lub przebudowie, jeżeli nie powodują zmiany sposobu zagospodarowania terenu i użytkowania obiektu budowlanego oraz nie zmieniają jego formy architektonicznej, a także nie są zaliczone do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska, albo

2) niewymagające pozwolenia na budowę.

Powyższe opracowanie dotyczy przebudowy parkingu przy ul. Nowa Osada w Nowej Rudzie (dz. nr 95/2, obręb 5, Nowa Ruda) wraz z murami oporowymi, schodami terenowymi i oświetleniem parkingu oraz budowy pochylni dla niepełnosprawnych.

Planowana przebudowa nie powoduje zmiany sposobu zagospodarowania terenu oraz nie zmienia jego formy architektonicznej i nie jest zaliczona do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska.

INFORMACJA BIOZ

OBIEKTY: PARKING

ADRES: DZ. NR 95/2, obręb 5-Nowa Ruda

INWESTOR: GMINA MIEJSKA NOWA RUDA
UL. RYNEK 1
57-400 NOWA RUDA

OPRACOWAŁ: mgr inż. Tomasz Zieliński, upr. nr 676/01/DUW

WRZESIEŃ 2019

1 Zakres robót

Przedmiotem niniejszego opracowania jest wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania

pn : „Przebudowa parkingu przy ul. Nowa Osada w Nowej Rudzie”

W zakres opracowania wchodzi:

- Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe
- Roboty ziemne
- Wykonanie podbudowy pomocniczej z kruszywa stabilizowanego cementem
- Wykonanie podbudowy zasadniczej z kruszywa łamanego
- Wykonanie nawierzchni z kostki betonowej
- Ułożenie krawężników i obrzeży
- Przebudowa istniejącego odwodnienia parkingu
- Przebudowa schodów terenowych z rampą dla osób niepełnosprawnych
- Przebudowa istniejących murów oporowych

2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych na działce :

Na placu budowy występują :

- Istniejące elementy sieci uzbrojenia
- Szczegółową inwentaryzację zawiera projekt zagospodarowania terenu .

3 Elementy zagospodarowania mogące stanowić zagrożenie

Zasadniczymi elementami zagospodarowania terenu mogącymi stanowić zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi są występujące sieci podziemne. Zagrożenie to występuje zwłaszcza przy wykonywaniu robót związanych z ułożeniem warstw pod odtwarzaną nawierzchnią oraz wykonania remontu istniejących elementów odwodnienia drogowego. Zagrożenie to może także wystąpić podczas robót rozbiórkowych, gdyż nie można wykluczyć znacznie płytszego niż winno to być wykonane posadowienia tych sieci.

4 Przewidywane zagrożenia

- *Zagrożenie z uwagi na kolizje z sieciami podziemnymi*
- *Zagrożenie z uwagi na możliwość przysypania ziemią w wykopach*
- *Wibracje – przy pracy zagęszczarkami*
- *Ruch osób postronnych podczas prowadzenia robót*
- *Zagrożenie z uwagi na możliwość upadku z wysokości*
- *Zagrożenie z uwagi na wykonywanie robót budowlanych w pobliżu napowietrznych linii energetycznych*

5 Sposób prowadzenia instruktażu

- Instruktaż wstępny – przed przystąpieniem do robót obejmujący charakterystykę występujących na budowie zagrożeń oraz sposobów przeciwdziałania zagrożeniom.
- Instruktaż stanowiskowy – na stanowisku pracy obejmujący BHP na stanowisku pracy.

6 Środki techniczne zapobiegające zagrożeniom

- *Roboty w obszarach kolizji z sieciami podziemnymi wykonywać pod nadzorem administratorów tych sieci z zachowaniem warunków podanych w uzgodnieniach branżowych, w tym postępowania w razie stwierdzenia sieci niezainwentaryzowanych lub uszkodzenia sieci,*
- *Używać wyłącznie maszyn i urządzeń oraz środków transportu sprawnych, dopuszczonych do pracy na pochyleniach do 9%. Sprawność maszyn kontrolować codziennie przed przystąpieniem do robót.*
- *Używać środków ochrony osobistej zgodnie z wymaganiami stanowiskowymi (kamizelki, buty, kaski, pasy, rękawice itp.)*
- *Właściwe ogrodzenie placu budowy uniemożliwiające dostęp osób postronnych na plac budowy*
- *Właściwe oznakowanie prowadzonych robót zgodnie z projektem tymczasowej organizacji ruchu*
- *Zapewnienie na budowie środków łączności telefonicznej, sprzętu p-poż oraz apteczki pierwszej pomocy.*

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i ochroną zdrowia na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy oraz kierownicy robót, stosownie do zakresu obowiązków.

Kierownik budowy jest zobowiązany opracować dla robót budowlanych objętych projektem budowlanym, plan BIOZ zgodnie Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Dz.U. Nr 120 poz. 1125 i 1126

Szczegółowe wymagania w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania poszczególnych rodzajów robót budowlanych określają przepisy rozdziałów 5-19 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. (Dz. U. Nr 47, poz. 401.).