

23.04.2021

URZĄD MIEJSKI  
w Nowej Rudzie  
ul. Rynek 1, 57-400 Nowa Ruda  
000524996

## OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

~~wójta, zastępcy wójta, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierownika jednostki organizacyjnej gminy, osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminną osobą prawną oraz osoby wydającej decyzje administracyjne w imieniu wójta<sup>1</sup>~~

Nowa Ruda, dnia 23 kwietnia 2021 r.  
(miejscowość)

### Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

### CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany, **SEBASTIAN PIOTR DOMINIAK**  
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony 11 grudnia 1971 r. w Nowej Rudzie

URZĄD MIEJSKI W NOWEJ RUDZIE; ZASTĘPCA SKARBNIKA MIASTA  
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz.U. z 2017r., poz. 1393) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017r., poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny :

### I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 24 691,01 zł. (majątek odrębny)
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: NIE DOTYCZY
- papiery wartościowe: NIE DOTYCZY na kwotę: NIE DOTYCZY

### II.

1. Dom o powierzchni: NIE DOTYCZY m<sup>2</sup>, o wartości: NIE DOTYCZY tytuł prawny: NIE DOTYCZY
2. Mieszkanie o powierzchni:
  - a) 66,10 m<sup>2</sup>, o wartości: 90.000,- zł tytuł prawny: PRAWO WŁASNOŚCI (majątek odrębny)
  - b) 52,73 m<sup>2</sup>, o wartości: 326.029,59- zł tytuł prawny: PRAWO WSPÓŁWLASNOŚCI (majątek wspólny)
3. Gospodarstwo rolne:
  - rodzaj gospodarstwa: NIE DOTYCZY, powierzchnia: NIE DOTYCZY
  - o wartości: NIE DOTYCZY
  - rodzaj zabudowy: NIE DOTYCZY
  - tytuł prawny: NIE DOTYCZY
  - Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: NIE DOTYCZY
4. Inne nieruchomości, powierzchnia:
  - a) Działka bez zabudowy 10 arów 48 m<sup>2</sup>; wartość – 2.836,20- zł; tytuł prawny – prawo własności (majątek odrębny) (Wycena gruntu na podstawie średniej ceny zakupu / sprzedaży użytków rolnych w IV kwartale 2020 r. dla województwa Dolnośląskiego (łąki ogółem śr. 27.063 za 1ha, dane GUS)

- b) Działka zabudowana 38 m<sup>2</sup>; wartość – 5.510,- zł; tytuł prawny – prawo współwłasności (współwłasność części wspólnej nieruchomości działki siedliskowej pod domem) (Wycena na podstawie średnich cen działek budowlanych dla województwa dolnośląskiego 145 zł/m<sup>2</sup> w lutym 2021 r.)

### III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta udziałów: NIE DOTYCZY  
udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: NIE DOTYCZY  
Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: NIE DOTYCZY

### IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta akcji: NIE DOTYCZY  
akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: NIE DOTYCZY  
Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: NIE DOTYCZY

### V.

Nabyłem (am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: NIE DOTYCZY

### VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą<sup>2</sup> (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): NIE DOTYCZY

- osobiście NIE DOTYCZY
- wspólnie z innymi osobami NIE DOTYCZY

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: NIE DOTYCZY

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): NIE DOTYCZY

- osobiście NIE DOTYCZY
- wspólnie z innymi osobami NIE DOTYCZY

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: NIE DOTYCZY

### VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki):

„Centrum Turystyczno – Sportowe” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością 57-402 Nowa Ruda ul. Kłodzka 16

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): NIE DOTYCZY
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): od 27 grudnia 2004 roku
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): NIE DOTYCZY

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: 12 695,04 zł

2. W spółdzielniach:

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): NIE DOTYCZY
- jestem członkiem rady nadzorczej<sup>3</sup> (od kiedy): NIE DOTYCZY
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): NIE DOTYCZY



Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości:  
3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą: NIE DOTYCZY  
– jestem członkiem zarządu (od kiedy): NIE DOTYCZY  
– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): NIE DOTYCZY  
– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): NIE DOTYCZY  
Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: NIE DOTYCZY

#### VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

- *dochody własne: wynagrodzenie ze stosunku pracy* – 76 700,01 zł,
- *dochody własne: działalność wykonywana osobiście* – 249,26 (akcja kurierska)
- *dochody z najmu mieszkania wykazanego w pozycji II.2.b) pozostającego we współwłasności* – 21 030,- zł  
(przychód 21 030,00 – podatek 1 788,- zł = 19 242,00 zł)
- *dochody małżonka: rozdzielną majątkową ustanowioną aktem notarialnym*

#### IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji): NIE DOTYCZY

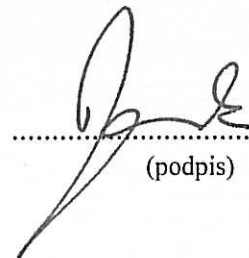
#### X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

Kredyt hipoteczny na okres 10 lat w Banku ING Bank Śląski w wysokości 200 000,- zł. (stan zobowiązania na dzień 31.12.2020r. 112 871,41 zł) z przeznaczeniem na zakup mieszkania wykazanego w pozycji II.2.b).

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Nowa Ruda, dnia 23 kwietnia 2021 r.  
(miejsceowość, data)

  
.....  
(podpis)

<sup>1</sup> Niewłaściwe skreślić.

<sup>2</sup> Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.

<sup>3</sup> Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych.