

**BURMISTRZ MIASTA Nowej Rudy**

**o g ł a s z a I przetarg ustny nieograniczony**

**na dzierżawę na placu targowym przy ul. Aleksandra Fredry w Nowej Rudzie**

**boksu handlowego nr 24 o powierzchni użytkowej - 8,00 m<sup>2</sup>**

**stawka czynszu za boks podlegająca licytacji**

**120,00 zł + 23 % VAT**

(słownie: sto dwadzieścia złotych)

na czas określony tj. do 30 września 2026 roku

postąpienie przetargowe minimum 1% stawki wywoławczej

**I przetarg odbędzie się w dniu 02 października 2023 roku  
o godz. 10<sup>00</sup> w Urzędzie Miasta w Nowej Rudzie  
Rynek nr 11, pokój nr 308**

**Ogłoszenie podlega obwieszczeniu od dnia 14 września 2023 r. do dnia 28 września 2023 r.**

Przystępujący do przetargu winien wpłacić wadium w wysokości 500,00 zł do dnia 28 września 2023 roku na konto tut. Urzędu Miasta, w Gospodarczym Banku Spółdzielczym o/Nowa Ruda 09 9536 0001 2001 0010 7868 0004 z dopiskiem „I przetarg – dzierżawa boksu handlowego ul. A. Fredry”

Uczestnik przetargu powinien:

1. Zapoznać się z przedmiotem przetargu.
2. Okazać w dniu przetargu ważny dokument potwierdzający tożsamość ze zdjęciem.
3. Przedłożyć – w przypadku osób fizycznych zamierzających nabyć nieruchomość w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą – aktualne zaświadczenie o wpisie w CEIDG.
4. Przedłożyć - w przypadku osób prawnych oraz innych podmiotów nie posiadających osobowości prawnej a podlegających rejestracji – aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego bądź aktualna informacja z Centralnej Informacji KRS oraz właściwe pełnomocnictwa osób reprezentujących podmiot.
5. Przedłożyć – w przypadku wspólników spółki cywilnej – umowę spółki wraz z aktualnymi zaświadczeniami o wpisie do CEIDG. Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika.
6. W przypadku osób fizycznych pozostających w związku małżeńskim (w tym prowadzących działalność gospodarczą) nieposiadających rozdzielności majątkowej do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich z pełnomocnictwem/oświadczeniem małżonka zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

W razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy dzierżawy, wpłacone wadium ulega przepadkowi.

Osobom, które nie wygrały przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

**Przystępujący do przetargu zobowiązuje się używać przedmiot dzierżawy zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki w celu wykonywania działalności gospodarczej polegającej na prowadzeniu działalności handlowej (nie może zmienić przeznaczenia przedmiotu dzierżawy ani go poddzierżawić).**

Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik składa do Burmistrza Miasta w Nowej Rudzie w terminie 7 dni od daty odwołania lub zamknięcia przetargu. Burmistrz Miasta Nowa Ruda zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Bliższych informacji na temat przetargu udziela Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Nowej Rudzie – Rynek 11, pok. 205, tel. 74 872 0333

Ogłoszenie o przetargu opublikowane jest na tablicach informacyjnych Urzędu Miasta Nowa Ruda, Rynek nr 11, stronach internetowych [www.nowaruda.biuletyn.net](http://www.nowaruda.biuletyn.net) oraz w prasie powiatowej.

Udział w postępowaniu przetargowym wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych oferentów na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych.

**BURMISTRZ**  
  
**Tomasz Kiliński**