

**UCHWAŁA NR 112/XIII/19
RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ RUDZIE**

z dnia 30 października 2019 r.

zmieniająca Uchwałę Nr 254/XXVII/16 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Nowa Ruda na lata 2017-2021

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2019 poz. 506, poz. 1309, poz. 1696) oraz art. 21 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity z Dz.U. z 2019 r, poz. 1182, poz. 1309) Rada Miejska w Nowej Rudzie uchwala :

§ 1. W Uchwale Nr 254/XXVII/16 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie z dnia 30 listopada 2016 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Nowa Ruda na lata 2017-2021, w załączniku nr 1 wprowadza się następujące zmiany:

1) w wykazie budynków stanowiących stały zasób mieszkaniowy Gminy Miejskiej Nowa Ruda - załącznik nr 1, wykreśla się pozycję nr 24 (ul. Stara Droga nr 24).

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowa Ruda.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej



Andrzej Behan

UZASADNIENIE

W budynku komunalnym położonym w Nowej Rudzie przy ul. Stara Doga nr 24 o pow. użytkowej 116,84 m kw, znajdują się trzy lokale mieszkalne, które zostały oddane w najem na podstawie umowy na czas nieokreślony.

Budynek wymaga przeprowadzenia remontu, a gmina nie dysponuje środkami finansowymi na ten cel. Najemcy są zainteresowani wykupem swoich lokali i tym samym zawiązaniem wspólnoty mieszkaniowej, co pozwoli na zaciągnięcie kredytu inwestycyjnego na korzystnych warunkach, celem wykonania remontu.

Wobec powyższego podjęcie uchwały o wyłączeniu ze stałego zasobu budynku mieszkalnego Stara Droga nr 24 jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIAJSKIEJ
Andrzej Behan