

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 257/2023 Burmistrza Miasta Nowej Rudy z dnia 15 grudnia 2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze przetargu nieograniczonego na cele wykonywania działalności gospodarczej – Nowa Ruda na okres do 3 lat.

L.p	Położenie nieruchomości	KW nieruchomości gruntowej	Oznaczenie nieruchomości wg EGiB	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Czas trwania dzierżawy	Wysokość opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego Cena wywoławcza dla każdego boksu	Terminy wnoszenia opłaty
1.	Nowa Ruda ul. Kłodzka	SW2K/00018042/1	dz. nr 65 Obr. 7 AM 13	Teren pod dzierżawę: 2 boksy handlowo-usługowe oznaczone nr 14 i 15 - każdy o powierzchni zabudowy 15 m ²	Prowadzenie działalności handlowo-usługowej	Dzierżawa na okres do 3 lat	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego stanowić będzie najwyższa zaferowana kwota w przetargu. Stawka wywoławcza dla każdego boksu wynosi: 225,00 netto. Do wycenionego czynszu dzierżawnego należy doliczyć obowiązującą stawkę podatku VAT.	Czynsz płatny z góry, w terminie do 20-go każdego miesiąca za dany miesiąc kalendarzowy. W przypadku obowiązania umowy dzierżawy przez niepełny miesiąc kalendarzowy, czynsz zostanie rozliczony proporcjonalnie i płatny będzie w terminie określonym w umowie.

Termin wywieszenia: od 15.12.2023 r. do 05.01.2024 r.

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Nowej Rudzie, Rynek nr 11, a także zamieszcza się go na stronach internetowych Urzędu Miasta w Nowej Rudzie (www.nowaruda.biuletyn.net). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Dodatkowych informacji dotyczących w/w nieruchomości udzielają pracownicy Wydziału Mienia Komunalnego – Rynek nr 11, pokój nr 205,
tel. 74 872 0382

BURMISTRZ
Tommasz Kiliński