

## Burmistrz Miasta Nowa Ruda

ogłasza **II przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Nowej Rudzie przy ul. W. Broniewskiego, oznaczonej geodezyjnie:  
**obr. 6, AM 6, dz. nr 272/2 o pow. 1118 m<sup>2</sup>,**

**Księga Wieczysta nr SW2K/00011193/5**

**Wartość nieruchomości 52 000,00 zł + 23 % VAT**  
**(słownie: pięćdziesiąt dwa tysiące złotych + 23% podatku VAT)**

### **Opis nieruchomości :**

Nieruchomość niezabudowana, nieużytkowana, porośnięta trawą i samosiejkami drzew. Dojazd do działki stanowi droga asfaltowa, która bezpośrednio graniczy z działką. W sąsiedztwie działki przebiega energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja, gaz.

Dla terenu lokalizacji nieruchomości został sporządzony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w jednostce terenu oznaczonego symbolem **2MNI – dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód w rozporządzaniu nią

**II przetarg odbędzie się dnia 21 kwietnia 2017 r. o godz. 11.00**  
**w Urzędzie Miasta w Nowej Rudzie, Rynek nr 11, (Sala nr 308)**

*Ogłoszenie podlega obwieszczeniu od dnia 17 marca 2017 r. do dnia 17 kwietnia 2017 r.*

Przystępujący do przetargu winien wpłacić wadium w wysokości 15 % ceny wywoławczej (tj. **7 800,00 zł**) w gotówce do dnia **18 kwietnia 2017 r** konto depozytowe Gminy Miejskiej Nowa Ruda, prowadzone w **Gospodarczym Banku Spółdzielczym o/Nowa Ruda nr konta 09 9536 0001 2001 0010 7868 0004** z dopiskiem " **II przetarg na działkę – ul. Broniewskiego**".

Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

W razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej, wpłacone wadium ulega przepadkowi.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Bliższych informacji na temat przetargu udziela Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Nowej Rudzie – Rynek nr 11, pok. nr 109, tel. 74 872 03 25; [www.nowaruda.biuletyn.net](http://www.nowaruda.biuletyn.net)

I przetarg na sprzedaż działki odbył się dnia 12.08.2016 r.

**BURMISTRZ**

*Tomasz Kiliński*

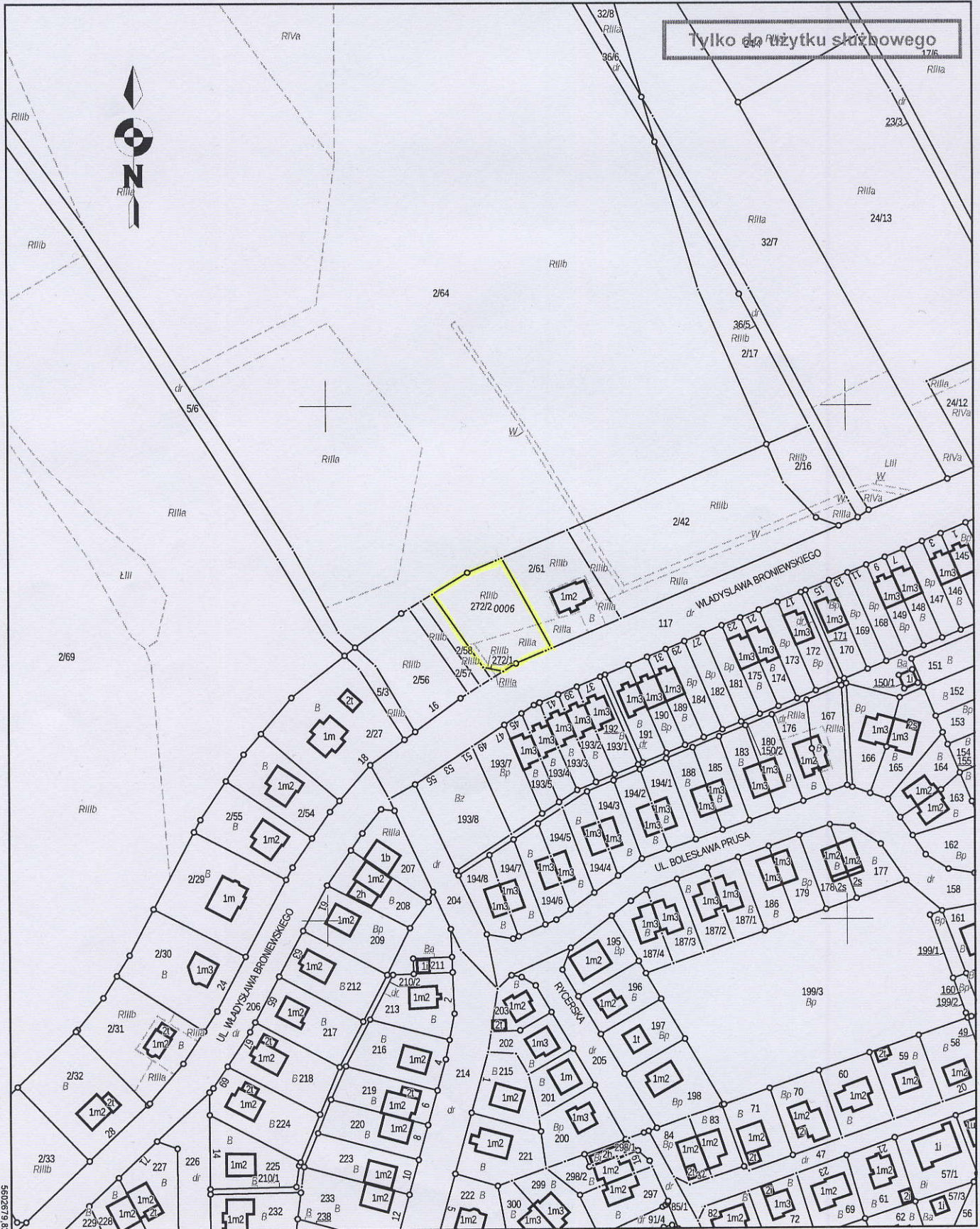


Województwo: dolnośląskie  
Powiat: kłodzki  
Gmina: Miasto Nowa Ruda  
Jednostka ew.: 020804\_1, Nowa Ruda - miasto  
Obręb: 0006, 6-Stupiec  
Arkusz: 6  
Dziąka: 27/2

### Kopia mapy ewidencyjnej

Skala 1:2000

Tylko do wzytku sądowego



5602579.82  
6396477.77