

Burmistrz Miasta Nowa Ruda

ogłasza **I przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Nowej Rudzie przy ul. W. Broniewskiego, oznaczonej geodezyjnie: obr. 6, AM 6, dz. nr 272/2 o pow. 1118 m²,

Księga Wieczysta nr SW2K/00011193/5

Wartość nieruchomości 55 000,00 zł + 23 % VAT
(słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych + 23% podatku VAT)

Opis nieruchomości :

Nieruchomość niezabudowana, nieużytkowana, porośnięta trawą i samosiejkami drzew. Dojazd do działki stanowi droga asfaltowa, która bezpośrednio graniczy z działką. W sąsiedztwie działki przebiega energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja, gaz.

Dla terenu lokalizacji nieruchomości został sporządzony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w jednostce terenu oznaczonego symbolem **2MNI – dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód w rozporządzaniu nią

I przetarg odbędzie się dnia 21 września 2017 r. o godz. 11.00
w Urzędzie Miasta w Nowej Rudzie, Rynek nr 11, (Sala nr 308)

Ogłoszenie podlega obwieszczeniu od dnia 16 sierpnia 2017 r. do dnia 16 września 2017 r.

Przystępujący do przetargu winien wpłacić wadium w wysokości 15 % ceny wywoławczej (tj. **8 250,00 zł**) w gotówce do dnia **18 września 2017 r** na konto depozytowe Gminy Miejskiej Nowa Ruda, prowadzone w **Gospodarczym Banku Spółdzielczym o/Nowa Ruda nr konta 09 9536 0001 2001 0010 7868 0004** z dopiskiem " **I przetarg na działkę – ul. Broniewskiego**".

Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

W razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej, wpłacone wadium ulega przepadkowi.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Bliższych informacji na temat przetargu udziela Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Nowej Rudzie – Rynek nr 11, pok. nr 109, tel. 74 872 03 25; www.nowaruda.biuletyn.net

BURMISTRZ
M. Kiliński
Tomasz Kiliński

