

## DECYZJA

Na podstawie art. 83 ust. 1 w związku z art. 90 oraz art. 83c ust. 3, art. 86 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2023.1336 t.j. z późn. zm.) oraz art. 104, 107 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz.U.2024.572 t.j.) po rozpatrzeniu wniosku z 06.06.2024 r. Noworudzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą ul. Cmentarna 23, 57-400 Nowa Ruda reprezentowanego przez Pana Grzegorza Niedzielę działającego z pełnomocnictwa udzielonego 06.06.2024 r. przez Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej w przy ul. Akacjowej 4 w Nowej Rudzie, który wpłynął do Starostwa Powiatowego w Kłodzku 13.06.2024 r. w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzewa:

### orzekam

1. **Wydać zezwolenie Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Akacjowej 4, 57- 402 Nowa Ruda** działającej przez pełnomocnika tj. Noworudzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. ul. Cmentarna 23; 57-400 Nowa Ruda na usunięcie drzewa rosnącego w obrębie działki nr **72/18**, obręb- **8-Słupiec (0008)**, **AM- 1, Miasto Nowa Ruda**:
  - 1 szt. **modrzewia europejskiego** o obwodzie pnia mierzonego na wysokości 130 cm: 153 cm (we wniosku podano 150 cm)

i zwolnić z opłat za usunięcie.
2. Ustalić termin usunięcia powyższego drzewa do dnia **31 grudnia 2024 roku**. **Wskazane jest aby wycinkę drzewa prowadzić poza okresem lęgowym ptaków. W przypadku konieczności wycinki drzewa w okresie lęgowym ptaków- przypadającym w okresie od dnia 15 marca do dnia 15 sierpnia, zaplanowane czynności należy poprzedzić oglądem pod kątem stwierdzenia czy nie zostało ono zasiedlone przez ptaki. W przypadku stwierdzenia zasiedlenia należy wystąpić do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu - w trybie art. 56 ust. 2 oraz art. 4 pkt 3, w związku z art. 52 ust. 1 pkt. 7 i 8 ustawy o ochronie przyrody - o zgodę na odstępstwa od zakazów obowiązujących względem dziko występujących gatunków objętych ochroną (m.in. niszczenia gniazd, siedlisk i ostoi oraz innych schronień).**
3. Uzależnić usunięcie przedmiotowego drzewa od wykonania nasadzeń zastępczych w ilości 1 sztuki spośród: lipy drobnolistnej, klonu jaworu, klonu pospolitego o minimalnym obwodzie mierzonym na wysokości 100 cm: 10 cm w terminie do 31 grudnia 2025 roku w obrębie działki nr 72/18, obręb- 8- Słupiec (0008), AM- 1, Miasto Nowa Ruda.
4. Zobowiązać Wspólnotę Mieszkaniową przy ul. Akacjowej 4, 57- 402 Nowa Ruda działającej przez pełnomocnika tj. Noworudzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. ul. Cmentarna 23; 57-400 Nowa Ruda do złożenia pisemnej informacji o wykonaniu nasadzeń zastępczych określonych w punkcie 3 w terminie do 7 dni od daty realizacji nasadzeń.

## UZASADNIENIE

Noworudzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. zarządzające Wspólnotą Mieszkaniową przy ul. Akacyjowej 4, 57-402 Nowa Ruda, działając jako pełnomocnik w/w wspólnoty zwróciło się z wnioskiem o usunięcie drzewa rosnącego na działce będącej współwłasnością w/w wspólnoty mieszkaniowej i Gminy Miejskiej Nowa Ruda.

Przedmiotowa wspólnota w dniu 06 czerwca 2024 r. udzieliła zarządcy tj. NTBS w Nowej Rudzie reprezentowanemu przez prezesa zarządu Pana Grzegorza Niedzielę pełnomocnictwo do reprezentowania przed Starostwem Powiatowym w Kłodzku w sprawie usunięcia drzewa na terenie należącym do w/w wspólnoty.

Ze względu na liczbę stron przekraczającą 20 w związku z art. 83a ust.7 ustawy o ochronie przyrody działając na podstawie art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego pismami z 18 czerwca 2024 r. zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w dniu 13 czerwca 2024 r. oraz o zaplanowanych oględzinach drzewa przeznaczonego do usunięcia poprzez zamieszczenie na BIP Urzędu Miasta Nowa Ruda, Starostwa Powiatowego w Kłodzku oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w/w urzędów oraz wspólnoty mieszkaniowej.

W dniu 09 lipca 2024 r. lustrację terenową przeprowadził pracownik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa Starostwa Powiatowego w Kłodzku, w której uczestniczył przedstawiciel pełnomocnika.

W trakcie oględzin stwierdzono, że drzewo rośnie w sąsiedztwie budynku mieszkalnego wielorodzinnego, pasa drogi publicznej oraz ciągu pieszego.

Od strony N grunt zapadnięty w rozwidleniu systemu korzeniowego w odległości ok. 60 cm od pnia natomiast od strony S-W grunt wysadzony. Drzewo w części wierzchołkowej ogłowione, posusz w koronie szacowany na ok. 30%.

Drzewo częściowo utraciło mocowanie w gruncie, przez co stwarza zagrożenie dla bezpieczeństwa ludzi i mienia.

Z uwagi na rozmiary usuwanego drzewa, walory krajobrazowe zieleni miejskiej w terenie zurbanizowanym oraz ilość dostępnego miejsca ze stanowiskiem nieutwardzonej, naturalnej gleby uzależniono usunięcie przedmiotowego drzewa od realizacji nasadzeń zastępczych gatunkiem liściastym do wyboru spośród klonu pospolitego, klonu jaworu oraz lipy drobnolistnej.

W dniu oględzin w obrębie przedmiotowego drzewa nie stwierdzono występowania gatunków chronionych.

Mając na uwadze powyższe orzeczono jak w sentencji.

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie przysługuje prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu za pośrednictwem Starosty Kłodzkiego w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji, stronie nie przysługuje prawo do odwołania się, ani złożenia skargi do sądu administracyjnego.

Na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (Dz.U.2023.2111 t.j.) nie pobiera się opłaty skarbowej.



Z up. STAROSTY  
*A. Kopaczyńska*  
Agnieszka Kopaczyńska  
DYREKTOR  
Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Otrzymują:

1. NTBS Sp. z o.o., ul. Cmentarna 23, 57-400 Nowa Ruda
2. Miasto Nowa Ruda, Rynek 1, 57-400 Nowa Ruda,
3. a/a.

Sprawę prowadzi: Rafał Frymus, Tel. 74 865 75 41

