

**Termin wywieszenia: od dnia 3 marca 2025 r. do dnia 24 marca 2025 r.**

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 86 / 2025  
Burmistrza Miasta Nowej Rudy z dnia 3 marca 2025 r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowej  
przeznaczonej do sprzedaży

## W Y K A Z

nieruchomości lokalowej położonej na terenie miasta  
Nowa Ruda, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na rzecz najemcy

L.p	położenie nieruchomości nr księgi wieczystej	obręb arkusz mapy numer działek	powierzchnia działki powierzchnia lokalu z pom. przynależnymi udział	przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	dotychczasowy sposób zagospodarowania nieruchomości	wartość nieruchomości kwota niewykorzystanej zaliczki wpłaconej przez Gminę na fundusz remontowy
	<b>Nowa Ruda ul. Ludwikowska 2/16 (lokal mieszkalny) SW2K/00014757/8</b>	<b>Obr. 1, AM 2 dz. nr 6/1</b>	<b>0,3058 ha 63,06 m<sup>2</sup> 624/10000 %</b>	Brak planu	Nieruchomość zabudowana budynek mieszkalnym	<b><u>112 000,00 zł</u> 3 165,29 zł</b>

Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm/ do dnia **14 kwietnia 2025 r.**

**BURMISTRZ**  
*Nowa Ruda*  
**Tomasz Kiliński**