

Zarządzenie Nr 219/2025
Burmistrza Miasta Nowej Rudy
z dnia 11 sierpnia 2025 r.

Zmieniające Zarządzenie w sprawie zasad i wysokości opłat za zajęcie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Nowa Ruda w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Nowa Ruda zarządza co następuje:

§ 1.

W Zarządzeniu Nr 250/2024 Burmistrza Miasta Nowej Rudy z dnia 11 grudnia 2024 r w sprawie zasad i wysokości opłat za zajęcie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Nowa Ruda § 4 otrzymuje następujące brzmienie:

„§ 4 1. Stawki opłat o których mowa w § 1 uiszczane wynoszą:

- 1) 60,00 zł za 1 m²/mb sieci umieszczonej nad, na lub pod ziemią,
- 2) za każdy pojedynczy obiekt nad, na lub pod ziemią (np. szafka, studzienka) zajmujący powierzchnie:
 - do 1 m² gruntu 200,00 zł
 - ponad 1 m² do 2 m² gruntu 400,00 zł ,
 - ponad 2 m² do 3 m² gruntu 600,00 zł,
- 3) 500,00 zł za każdy pojedynczy słup,
- 4) 800,00 zł każdy pojedynczy słup średniego napięcia,
- 5) 2 000,00 zł za każdy pojedynczy słup wysokiego napięcia,
- 6) 20,00 zł za 1 mb uziemienia:
 - przy czym jednorazowa opłata nie może być niższa niż 1 500,00 zł
2. Dla urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej stosuje się 90% zniżki od cen wymienionych w § 4 ust. 1.
3. W przypadku realizacji robót bez wymaganej zgody Właściciela nieruchomości, nalicza się opłatę tytułem odszkodowania w wysokości 300 % obowiązującej opłaty za cały okres korzystania z gruntu bez wymaganej zgody.
4. Powierzchnie zajmowanej nieruchomości oraz długość urządzeń liniowych i przyłączy przyjmuje się z zaokrągleniem do pełnych metrów w górę.
5. Jeżeli nie występują inne przesłanki **warunkiem otrzymania zgody** na dysponowanie nieruchomością **jest uiszczenie opłaty** ustalone na podstawie stawek określonych w § 4 ust 1. Jest ona jednorazowa, bez możliwości rozłożenia na raty. Do opłaty **dolicza się podatek VAT** w obowiązującej stawce.

6. W przypadku gdy po wydaniu zgody na zajęcie terenu nastąpiła zmiana lokalizacji trasy urządzeń infrastruktury technicznej lub powierzchni zajmowanego gruntu, Inwestor zobowiązany jest do uiszczenia opłaty wynikającej ze zwiększenia długości urządzeń lub powierzchni zajmowanej nieruchomości.

7. Ustanowienie opłaty o której mowa w § 4 nie zwalnia wnioskodawcy z obowiązku poniesienia opłaty za ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Nowa Ruda.”.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Tomasz Kiliński