

Termin wywieszenia: od dnia 31 października 2025 r. do dnia 21 listopada 2025 r.

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 265/2025  
Burmistrza Miasta Nowej Rudy z dnia 31 października 2025 r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowej  
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

## WYKAZ

nieruchomości lokalowej, położonej na terenie miasta Nowa Ruda,  
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na rzecz najemcy

| L.p. | położenie nieruchomości<br>nr księgi wieczystej                             | obręb<br>arkusz mapy<br>numer działki | powierzchnia<br>nieruchomości,<br>powierzchnia<br>lokalu wraz z<br>powierzchnią<br>pomieszczeń<br>przynależnych,<br>udział | przeznaczenie<br>nieruchomości<br>w planie<br>zagospodarowania<br>przestrzennego | dotychczasowy sposób<br>zagospodarowania<br>nieruchomości | wartość nieruchomości,<br>kwota<br>niewykorzystanej<br>zaliczki wpłaconej<br>przez gminę na fundusz<br>remontowy |
|------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.   | Nowa Ruda<br>ul. Akcyjowa nr 19/11<br>(lokal mieszkalny)<br>SW2K/00014130/7 | Obr. 8<br>AM 1<br>dz. nr 39/7         | 975 m <sup>2</sup><br>44,87 m <sup>2</sup><br>452/10000                                                                    | Brak planu                                                                       | nieruchomość<br>zabudowana<br>budynkiem<br>mieszkalnym    | <u>150 000,00 zł</u><br>-                                                                                        |

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2  
ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) do dnia **12 grudnia 2025 r.**

**BURMISTRZ**  
*Nowa Ruda*  
**Tomasz Kiliński**